

Komunikat o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa kujawsko-pomorskiego w maju 2018 r.

28.06.2018 r.
Nr 05/2018

- W maju 2018 r. odnotowano wzrost przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw w skali roku o 1,5% (przed rokiem wzrost o 3,4%).
- Stopa bezrobocia rejestrowanego (9,1%) spadła w skali roku o 1,8 p. proc., a w stosunku do kwietnia 2018 r. obniżyła się o 0,3 p. proc. Do urzędów pracy wpłynęło mniej ofert pracy w stosunku do maja 2017 r., ale więcej w porównaniu z kwietniem 2018 r.
- W maju 2018 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw rośnie szybciej w ujęciu rocznym niż przed rokiem (wzrost o 8,1%, w analogicznym miesiącu 2017 r. wzrost o 7,9%).
- Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w I kwartale 2018 r. wzrosły w skali roku o 1,6% (wobec wzrostu o 1,9% w I kwartale 2017 r.). W porównaniu z majem 2017 r. w grupach artykułów żywnościowych przeważały wzrosty cen; znacznie wyższe były ceny detaliczne nabiału oraz owoców i warzyw. W skali roku podrożała większość towarów i usług związanych z utrzymaniem mieszkania oraz większość towarów i usług związanych z transportem.
- W porównaniu z kwietniem br. w skupie niższe były ceny żywca wieprzowego, drobiowego i mleka. Podrożały natomiast zboża, ziemniaki i żywiec wołowy. W maju br. na targowiskach ceny żyta utrzymały się na poziomie sprzed miesiąca i roku, a ceny pszenicy obniżyły się w obu analizowanych okresach. Ziemniaki były tańsze niż przed miesiącem, ale droższe niż przed rokiem. Odwrotna sytuacja była w przypadku cen prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu; wzrosły w stosunku do poprzedniego miesiąca, ale obniżyły się w odniesieniu do maja ub. roku. Uwarunkowania do chowu trzody chlewnej, wyrażone relacją cen żywca wieprzowego do targowiskowych cen żyta, pogorszyły się w stosunku do obu analizowanych okresów.
- Produkcja sprzedana przemysłu wzrosła w skali roku o 8,5% (wobec wzrostu o 11,7% w maju 2017 r.). W skali roku odnotowano także wzrost produkcji budowlano-montażowej w przedsiębiorstwach budowlanych o 18,1% (przed rokiem notowano wzrost o 10,0%).
- Liczba mieszkań oddanych do użytkowania była większa niż w maju 2017 r. (o 66,7%). Wpłynął na to blisko 3-krotny wzrost liczby oddanych mieszkań w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz wzrost liczby mieszkań w budownictwie indywidualnym (o 13,5%).
- W maju 2018 r. w skali roku odnotowano wzrost zarówno sprzedaży detalicznej (o 3,2%), jak i hurtowej (o 11,0%).

Spis treści

Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	8
Ceny	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	16
Rynek wewnętrzny	18
Wybrane dane o województwie kujawsko-pomorskim	21

Uwagi ogólne

Prezentowane w komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankierów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2015 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

W przypadku gdy dynamika przekracza 1000% użyto określenia „wielokrotnie”.

Dane są prezentowane w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

Polska Klasyfikacja Działalności 2007 (PKD 2007)

Skrót	Pełna nazwa
Sekcje	
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
Działy	
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

Objaśnienia znaków umownych

Skrót	Pełna nazwa
Kreska (-)	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka (.)	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak (x)	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak (*)	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak (Δ)	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo kujawsko-pomorskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Bydgoszczy oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych Urzędu Statystycznego prosimy o podanie źródła.

Rynek pracy

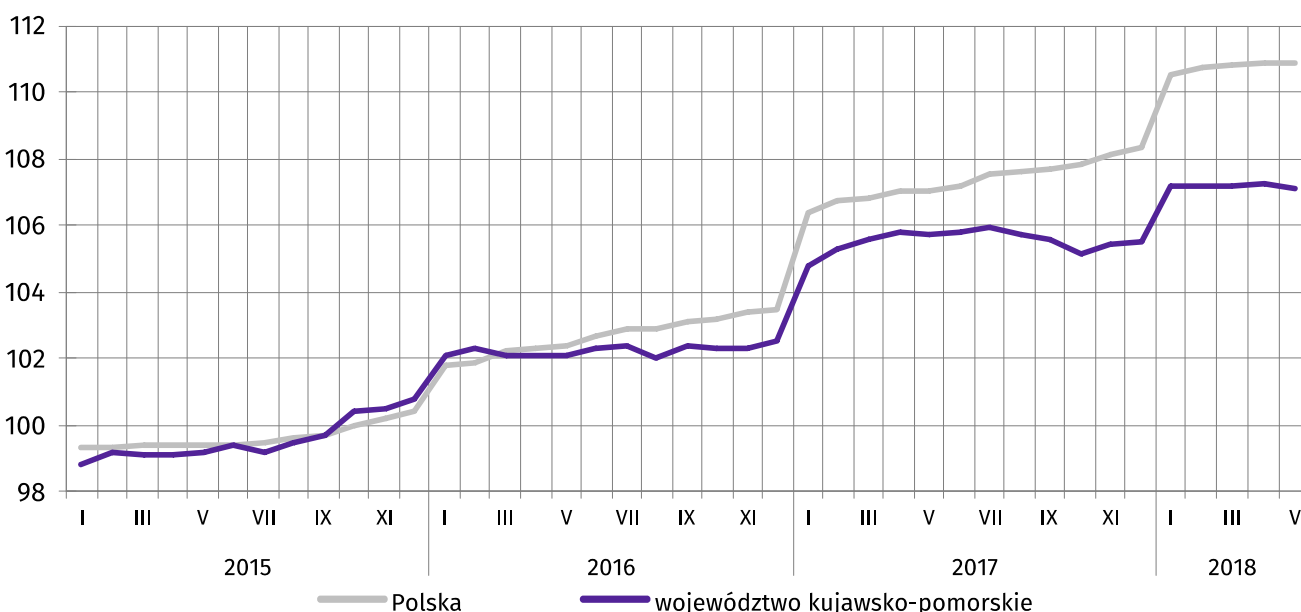
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w województwie kujawsko-pomorskim w maju 2018 r. ukształtowało się na poziomie 260,5 tys. osób, tj. o 1,5% wyższym niż przed rokiem (wobec wzrostu o 3,4% w maju 2017 r.).

W maju 2018 r. największy wzrost przeciętnego zatrudnienia w skali roku odnotowano w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 5,4%). Ponadto, wzrost większy niż przeciętny w województwie zanotowano w budownictwie (o 3,4%), w handlu; naprawie pojazdów samochodowych (o 2,4%), w administrowaniu i działalności wspierającej (o 2,0%), w przetwórstwie przemysłowym (o 1,9%) oraz w informacji i komunikacji (o 1,8%). Przeciętne zatrudnienie najbardziej zmniejszyło się w sekcji transport i gospodarka magazynowa (o 6,7%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018		I-V 2018	
	w tys.	V 2017 = 100	w tys.	I-V 2017 = 100
OGÓŁEM	260,5	101,5	260,4	101,8
w tym: Przemysł	136,6	102,0	136,5	102,0
w tym: przetwórstwo przemysłowe	127,1	101,9	127,0	101,9
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	6,8	105,4	6,8	104,6
Budownictwo	19,4	103,4	19,1	103,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	54,2	102,4	53,7	101,6
Transport i gospodarka magazynowa	15,8	93,3	16,7	98,9
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3,6	98,6	3,5	96,6
Informacja i komunikacja	1,7	101,8	1,7	100,9
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4,3	99,5	4,3	98,0
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	12,4	102,0	12,3	102,3

Wykres 1. Dynamika przeciętnego zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw
(przeciętna miesięczna 2015=100)



W odniesieniu do kwietnia 2018 r. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,2%, w tym najbardziej w sekcji transport i gospodarka magazynowa (o 1,7%).

W okresie styczeń-maj 2018 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 260,4 tys. i było o 1,8% wyższe niż w analogicznym okresie 2017 r. (przed rokiem wyższe o 3,2%).

Na tle pozostałych województw w maju 2018 r. województwo kujawsko-pomorskie pod względem przeciętnej liczby zatrudnionych osób zajęło 8 lokatę w kraju.

W końcu maja 2018 r. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy województwa kujawsko-pomorskiego wyniosła 75,1 tys. osób i była o 14,4 tys. osób mniejsza niż w maju 2017 r. (o 16,1%) i o 2,7 tys. osób mniejsza (o 3,5%) niż w kwietniu 2018 r. Kobiety stanowiły 60,6% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 58,9%).

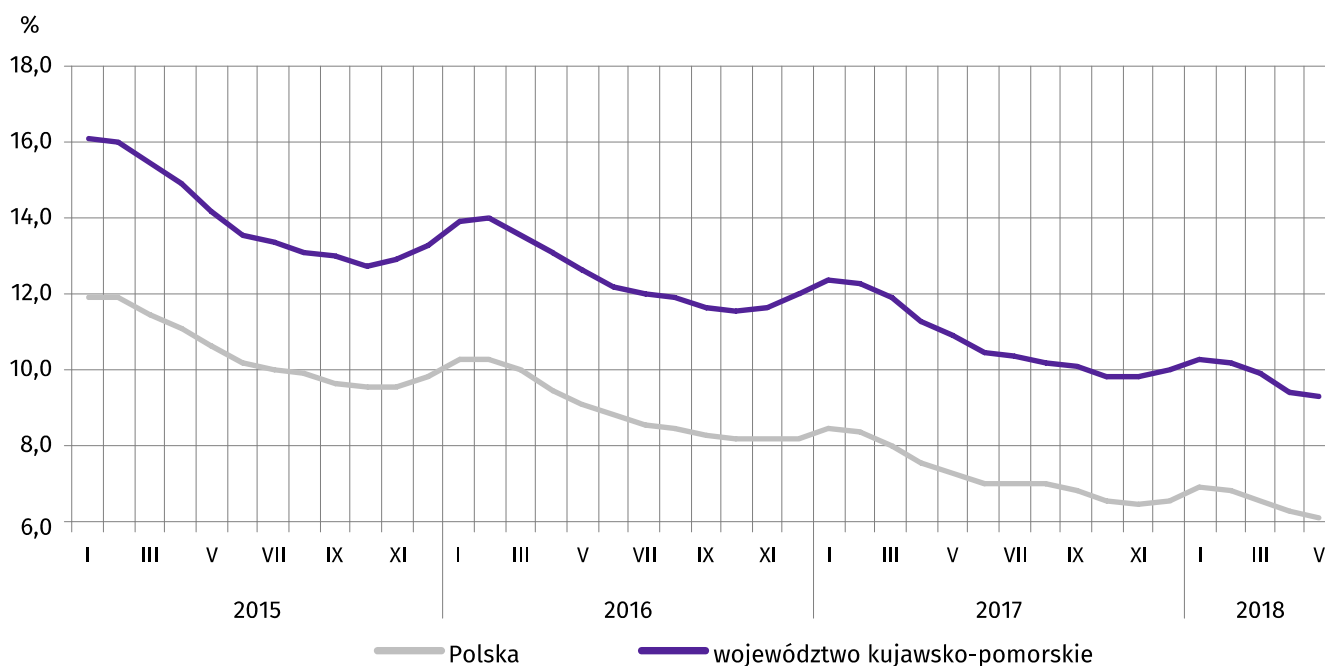
Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	2017	2018	
	V	IV	V
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	89,5	77,7	75,1
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	9,7	9,2	8,5
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	13,2	13,0	11,2
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	10,9	9,4	9,1

Stopa bezrobocia rejestrowanego w województwie kujawsko-pomorskim w końcu maja 2018 r. ukształtowała się na poziomie 9,1% (w kraju była niższa o 3,0 p. proc.). W stosunku do maja 2017 r. była niższa o 1,8 p. proc., a w porównaniu z kwietniem 2018 r. niższa o 0,3 p. proc. Kujawsko-Pomorskie nadal znajdowało się wśród województw o najwyższej stopie bezrobocia, zaraz po warmińsko-mazurskim (10,5%). Najniższą stopę bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (3,4%).

Wykres 2. Stopa bezrobocia rejestrowanego

Stan w końcu miesiąca



W województwie kujawsko-pomorskim do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia w maju br. nadal należały powiaty: włocławski (16,9%, wobec 19,5% w maju 2017 r.), radziejowski (16,8%, wobec 18,5%) oraz lipnowski (16,2%, wobec 18,9%), a o najniższej Bydgoszcz (3,7%, wobec 4,4%) oraz Toruń (4,8%, wobec 5,6% przed rokiem). W skali roku stopa bezrobocia zmniejszyła się we wszystkich powiatach, a w największym stopniu we Włocławku i powiecie żnińskim (w każdej z wymienionych jednostek terytorialnych o 3,1 p. proc.).

Mapa 1. Stopa bezrobocia rejestrowanego w 2018 r.

Stan w końcu maja



W maju 2018 r. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 8,5 tys. osób bezrobotnych, tj. o 12,1% mniej niż przed rokiem i o 6,8% mniej niż w kwietniu 2018 r. Zmniejszył się udział osób bezrobotnych dotychczas niepracujących (o 3,8 p. proc., tj. do 15,5%) w nowo zarejestrowanych ogółem w stosunku do maja 2017 r., a także udział absolwentów (o 3,3 p. proc., tj. do 12,2%). Zwiększył się z kolei odsetek bezrobotnych rejestrujących się po raz kolejny (o 3,6 p. proc., tj. do 82,0%) oraz udział osób zwolnionych z przyczyn zakładu pracy (o 0,1 p. proc. do 3,4%). Stopa napływu bezrobotnych¹ do urzędów pracy wyniosła 1,0%.

W tym samym czasie z ewidencji **wyrejestrowano** 11,2 tys. osób bezrobotnych, tj. o 15,2% mniej niż w maju 2017 r. oraz o 13,3% mniej niż w kwietniu 2018 r. Z tytułu podjęcia pracy (główniej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,6 tys. osób (przed rokiem 6,3 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się o 2,2 p. proc. w ujęciu rocznym (do 50,0%). Zmniejszył się natomiast odsetek osób, wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 2,2 p. proc., tj. do 12,7%), udział osób bezrobotnych, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 1,5 p. proc., tj. do 16,7%) oraz udział bezrobotnych, którzy nabyli prawa emerytalne lub rentowe (o 0,2 p. proc., tj. do 0,4%). Stopa odpływu bezrobotnych² z urzędów pracy wyniosła 14,4%.

W końcu maja 2018 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 63,3 tys. bezrobotnych. Ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem w stosunku rocznym pozostał na niezmiennym poziomie (84,4%).

W województwie kujawsko-pomorskim bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu maja 2018 r. stanowili 86,9% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 87,2%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne³, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zmniejszył się w skali roku o 0,2 p. proc. Zmniejszył się także udział osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 1,1 p. proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 0,8 p. proc.) oraz bezrobotnych do 30 roku życia (o 0,6 p. proc.). Zwiększył się natomiast udział osób bezrobotnych posiadających co najmniej 1 dziecko do 6 roku życia (o 2,4 p. proc.).

¹ Stosunek liczby bezrobotnych nowo zarejestrowanych do liczby cywilnej ludności aktywnej zawodowo, tj. bez osób odbywających czynną służbę wojskową oraz pracowników jednostek budżetowych prowadzących działalność w zakresie obrony narodowej i bezpieczeństwa publicznego.

² Stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w miesiącu sprawozdawczym do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca.

³ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego dorosłych.

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	2017	2018	
	V	IV	V
	w procentach ogółem		
Do 30 roku życia	27,2	26,0	26,6
w tym do 25 roku życia	13,6	12,3	12,8
Długotrwale bezrobotne	59,8	59,3	59,6
Powyżej 50 roku życia	26,2	25,4	25,1
Posiadający co najmniej 1 dziecko do 6 roku życia	20,9	23,0	23,3

Wśród bezrobotnych nie zaliczających się do grupy osób będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy, zwiększył się udział kobiet, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka w ogólnej liczbie zarejestrowanych bezrobotnych (o 2,7 p. proc.) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,5 p. proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 0,3 p. proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych:

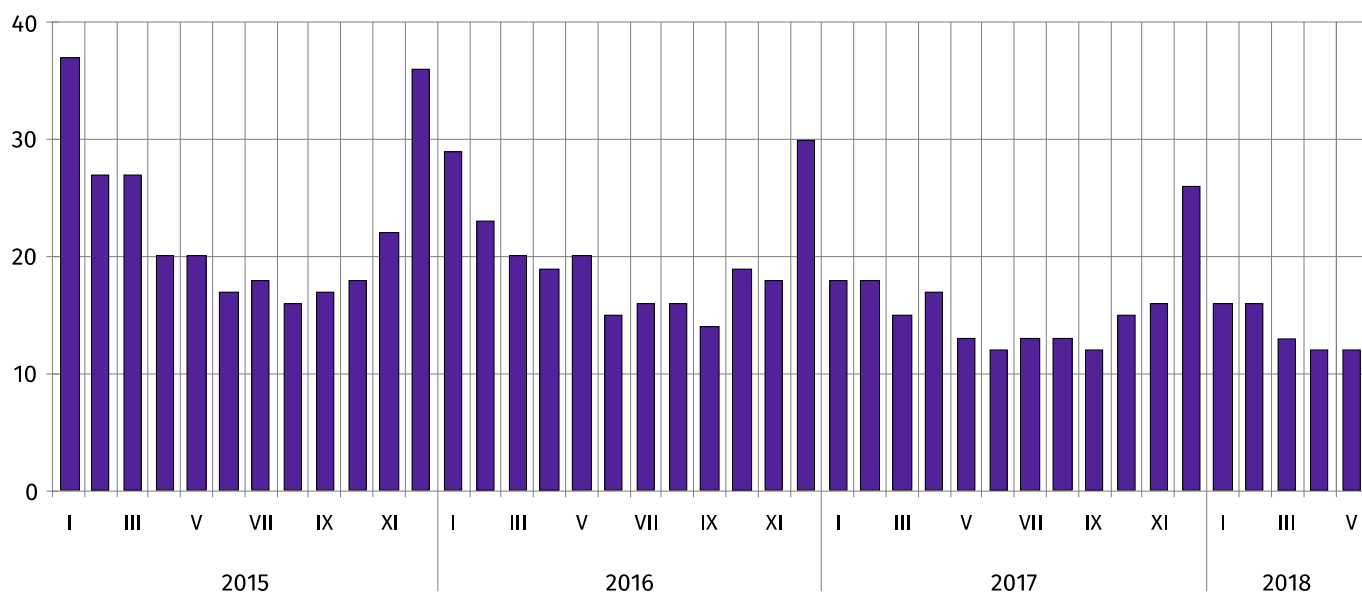
WYSZCZEGÓLNIENIE	2017	2018	
	V	IV	V
	w procentach ogółem		
Bez kwalifikacji zawodowych	36,2	36,3	36,7
Bez doświadczenia zawodowego	20,1	19,1	19,9
Kobiety, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka	19,5	21,7	22,2

W maju 2018 r. do urzędów pracy zgłoszono 8,1 tys. **ofert pracy**, tzn. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej. Było to mniej o 0,9 tys. ofert w porównaniu z majem 2017 r., ale o 0,5 tys. więcej niż w kwietniu 2018 r.

W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadło 12 bezrobotnych (odpowiednio 13 przed rokiem i 12 przed miesiącem).

Wykres 3. Bezrobotni zarejestrowani na 1 ofertę pracy

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu maja 2018 r., 5 zakładów pracy zapowiedziało w najbliższym czasie **zwolnienie** 133 pracowników (przed rokiem odpowiednio 7 zakładów i 277 pracowników).

Wynagrodzenia

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju 2018 r. w województwie kujawsko-pomorskim ukształtowało się na poziomie 4027,05 zł (w kraju 4696,59 zł) i było o 8,1% wyższe niż w maju 2017 r. (przed rokiem wzrost o 7,9%).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018		I-V 2018	
	w zł	V 2017 = 100	w zł	I-V 2017 = 100
OGÓŁEM	4027,05	108,1	4004,74	107,3
w tym:				
Przemysł	4132,87	108,3	4123,81	107,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	4120,32	108,7	4118,99	107,3
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	4127,12	103,8	3952,43	103,8
Budownictwo	4073,44	106,7	4060,11	108,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	4009,98	107,8	3962,82	107,2
Transport i gospodarka magazynowa	3434,11	106,0	3437,49	107,3
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3443,89	113,2	3287,44	113,7
Informacja i komunikacja	5554,52	103,5	5677,22	105,6
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4050,92	103,9	4165,51	106,9
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2883,16	106,8	2872,99	105,3

Wykres 4. Dynamika przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw

(przeciętna miesięczna 2015=100)



W porównaniu z majem 2017 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji PKD. Więcej niż przeciętnie w województwie wzrosły płace w zakwaterowaniu i gastronomii (o 13,2%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 8,7%).

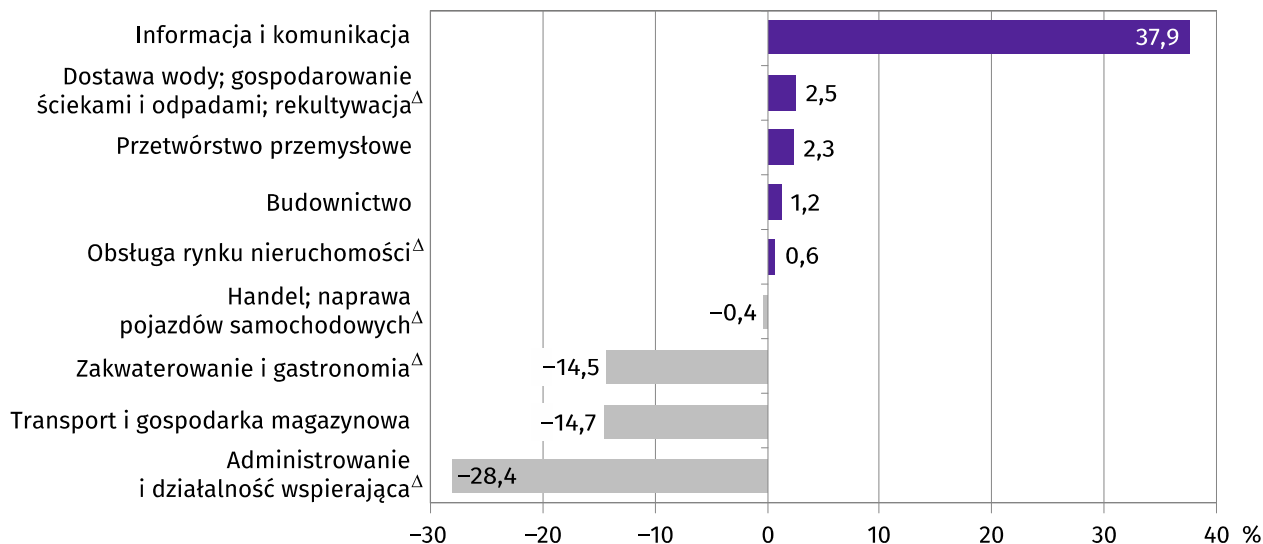
W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw województwa kujawsko-pomorskiego w maju 2018 r. najwyższe wynagrodzenia otrzymywali zatrudnieni w sekcji informacja i komunikacja (o 37,9% wyższe). Najniższe wynagrodzenia odnotowano m.in.: w administrowaniu i działalności wspierającej (o 28,4% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie), w transporcie i gospodarce magazynowej (o 14,7% niższe) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 14,5% niższe).

W odniesieniu do kwietnia 2018 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie niższym (o 0,3%), w tym najbardziej zmalało w informacji i komunikacji (o 3,2%).

W okresie styczeń-maj 2018 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 4004,74 zł i było o 7,3% wyższe niż w roku poprzednim. Wzrost średnich miesięcznych wynagrodzeń w omawianym okresie zanotowano w większości sekcji PKD, w tym najwyższy w zakwaterowaniu i gastronomii (o 13,7%).

Województwo kujawsko-pomorskie pod względem wysokości przeciętnego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw w maju 2018 r. uplasowało się na 12 miejscu w kraju.

Wykres 5. Odchylenia względne przeciętnych miesięcznych wynagrodzeń brutto od średniego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw w województwie w maju 2018 r.



Ceny

Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie kujawsko-pomorskim w I kwartale 2018 r. wzrosły w skali roku o 1,6% (wobec wzrostu o 1,9% w I kwartale 2017 r.). Wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie był o 0,1 p. proc. wyższy niż przeciętnie w kraju.

W odniesieniu do I kwartału 2017 r. wzrost cen w województwie kujawsko-pomorskim odnotowano m.in. w grupach: żywność i napoje bezalkoholowe – o 4,4% (wobec wzrostu o 3,2% w analogicznym okresie ub. roku), mieszkanie – o 2,2% (wobec wzrostu o 0,9%), edukacja – o 1,7% (wobec 0,7% w analogicznym okresie ub. roku) oraz napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe – o 1,4% (wobec wzrostu o 2,0%). Spadek cen odnotowano w grupach odzież i obuwie – o 3,8% oraz transport – o 2,0% (w I kwartale 2017 r. odpowiednio spadek o 5,3% i wzrost o 9,7%).

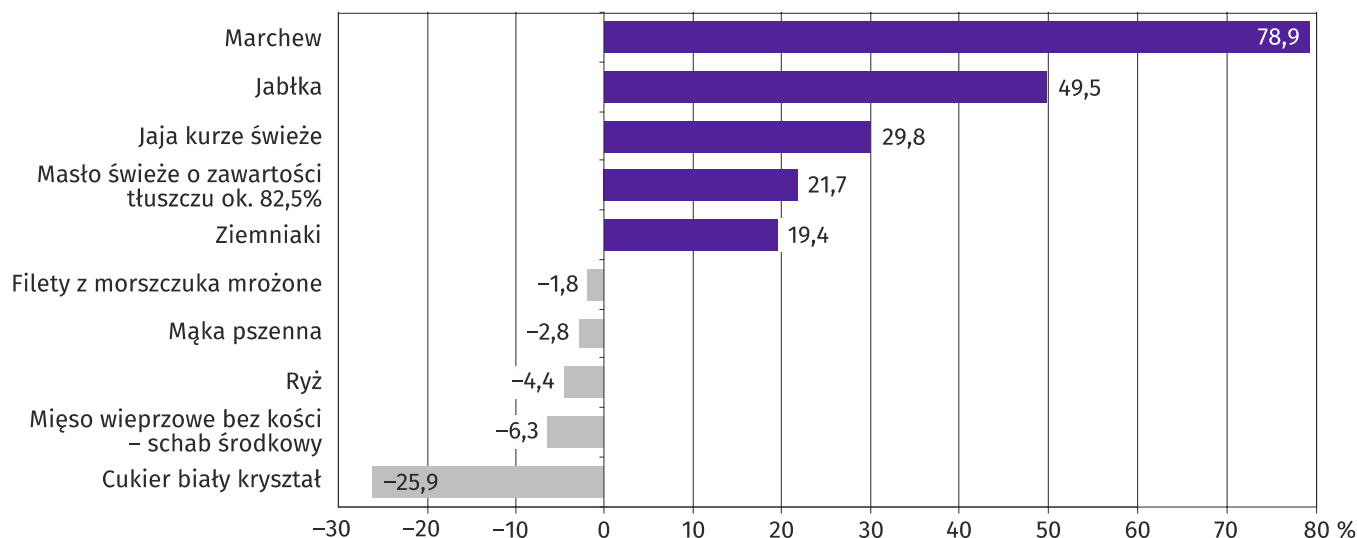
Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie kujawsko-pomorskim kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	2016	2017		2018
	IV kw.	I kw.	IV kw.	I kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
OGÓŁEM	100,3	101,9	102,6	101,6
Żywność i napoje bezalkoholowe	101,2	103,2	106,3	104,4
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	101,2	102,0	101,6	101,4
Odzież i obuwie	95,6	94,7	96,0	96,2
Mieszkanie	100,2	100,9	102,5	102,2
Zdrowie	97,8	100,3	101,4	101,3
Transport	102,2	109,7	99,6	98,0
Rekreacja i kultura	97,9	99,3	101,5	102,0
Edukacja	100,0	100,7	102,2	101,7

Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych w maju 2018 r. były wyższe niż przed rokiem.

W grupie artykułów „pieczywo i produkty zbożowe” wzrosły ceny bułki pszennej oraz chleba mieszanego pszenno-żytniego (po 4,9%). Spadek cen odnotowano w przypadku ryżu białego (o 4,4%), mąki pszennej (o 2,8%) i kaszy jęczmiennej (o 1,0%).

Wykres 6. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów żywnościowych w maju 2018 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Nieco więcej niż w maju ub. roku konsumenci płacili za mięso wołowe: bez kości – z udźca (wzrost cen o 0,4%) oraz z kością – rostbef (o 0,1%). Tyle samo co przed rokiem płacono za kurczęta patroszone. Natomiast mniej niż w maju 2017 r. płacono za mięso wieprzowe bez kości – schab środkowy (o 6,3%). Wyższe niż przed rokiem były ceny badanych wędlin: kielbasy suszonej (wzrost cen o 5,4%), kielbasy wędzonej (o 4,8%) oraz szynki wieprzowej gotowanej (3,4%). Obniżyła się cena mrożonych filetów z morskczuka (o 1,8%).

W grupie „mleko i sery” wzrost cen dotyczył wszystkich badanych produktów: jaj świeżych (o 29,8%), sera twarogowego półtłustego (o 9,9%), śmietany o zawartości tłuszczu 18% (o 8,4%), sera dojrzewającego (wzrost cen o 4,6%), a także mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 3,4%). Wyjątek stanowiła cena mleka krowiego o zawartości tłuszczu 3,2–3,5% o przedłużonym okresie trwałości (UHT), która ukształtowała się na tym samym poziomie co w analogicznym okresie 2017 r.

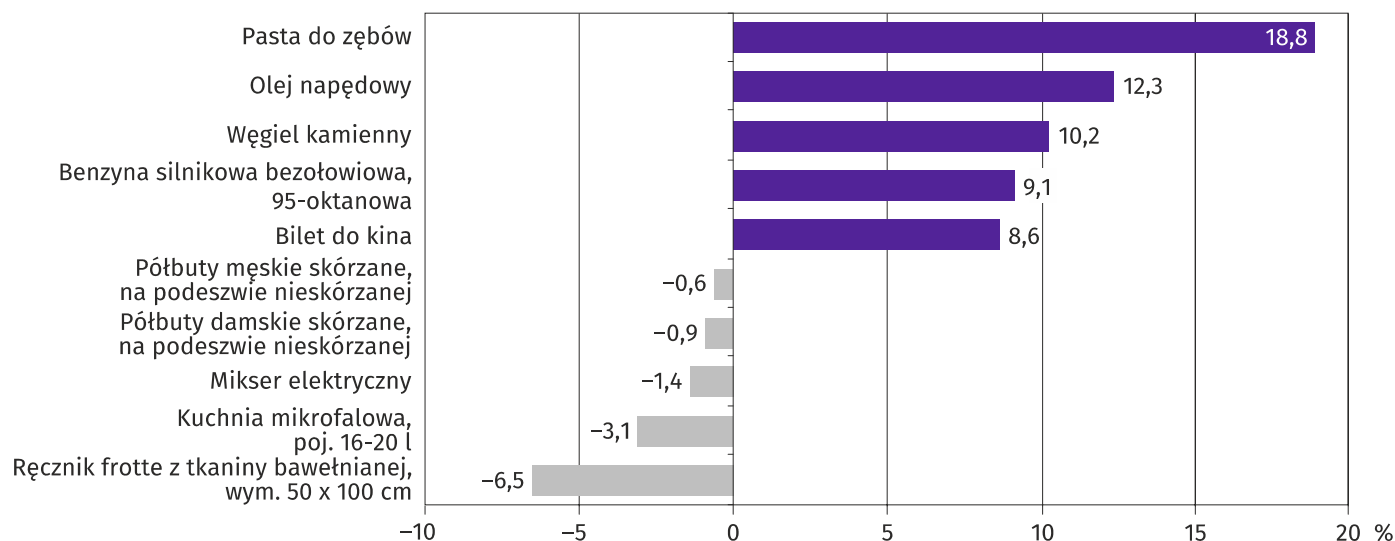
W grupie „oleje i pozostałe tłuszcze” w skali roku wzrosły ceny masła świeżego o zawartości tłuszczu ok. 82,5% (o 21,7%) oraz margaryny (o 0,3%). Cena oleju rzepakowego produkcji krajowej była o 0,5% niższa niż przed rokiem.

W grupie „owoce i warzywa” odnotowano wzrost cen w skali roku wszystkich badanych artykułów: marchwi (o 78,9%), jabłek (o 49,5%), ziemniaków (o 19,4%), cytryn (o 12,1%), cebuli (o 11,3%) oraz pomarańczy (o 5,8%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych w porównaniu z majem 2017 r. wzrosły ceny: herbaty czarnej, liściastej (o 7,0%), kawy naturalnej mielonej (o 6,0%), soku jabłkowego (o 5,1%), papierosów (o 4,1%), czekolady mlecznej (o 0,8%) oraz piwa jasnego pełnego butelkowanego (o 0,3%). Spadła cena cukru białego kryształ (o 25,9%).

W grupie towarów i usług związanych z utrzymaniem mieszkania zanotowano wzrost cen w skali roku: węgla kamiennego (o 10,2%), opłaty za wywóz śmieci segregowanych i niesegregowanych w budynkach wielorodzinnych (odpowiednio o 2,9% i o 2,8%), centralnego ogrzewania (o 1,3%) oraz ciepłej wody (o 0,4%). Opłata za pobranie zimnej wody z miejskiej sieci wodociągowej pozostała na niezmiennym poziomie.

Wykres 7. Zmiany cen detalicznych wybranych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w maju 2018 r.
(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W grupie towarów i usług związanych z transportem na poziomie sprzed roku utrzymała się cena biletu normalnego, jednorazowego na przejazd autobusem miejskim. Więcej płacono natomiast za olej napędowy (o 12,3%), benzynę silnikową bezołowiową, 95-oktanową (o 9,1%) oraz za przejazd taksówką osobową (wzrost cen o 0,7%).

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych w skali roku wzrosły ceny m.in.: pasty do zębów (o 18,8%), biletu do kina (o 8,6%), baterii zlewozmywakowej (o 7,5%), talerza głębokiego porcelanowego o średnicy 22-24 cm (o 7,5%), gazety codziennej (o 7,3%) oraz wizyty u lekarza specjalisty (o 6,5%). Spadek cen dotyczył m.in.: ręcznika frotte (o 6,5%), kuchni mikrofalowej (o 3,1%) oraz miksera (o 1,4%).

Rolnictwo

W maju br. w skupie przeciętne ceny większości produktów pochodzenia zwierzęcego były niższe niż przed miesiącem i rokiem. Wyjątek stanowiły ceny żywca wołowego w skupie, które wzrosły w obu analizowanych okresach. Ceny zbóż i ziemniaków w skupie oraz targowiskowe ceny prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu były wyższe tylko w porównaniu z poprzednim miesiącem. Na poziomie sprzed miesiąca i roku utrzymały się ceny żyta na targowiskach. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej był niższy niż przed miesiącem i rokiem.

Po ciepłym i mało wilgotnym kwietniu, warunki pogodowe w maju 2018 r. były podobne. Temperatura przekraczała średnią wieloletnią, przez wiele dni utrzymywała się powyżej 30°C. Sumy opadów były niskie, chociaż lokalnie występowały burze z obfitymi opadami, stąd duże zróżnicowanie stanu upraw. Poplony ozime były zebrane dość wcześnie, ich plon był niższy niż w roku ubiegłym. Utrzymywały się dobre warunki do koszenia i zbioru I pokosu z łąk. Plony były dobre, ale mała ilość opadów przyhamowała odrost traw. Średnia suma opadów atmosferycznych (ok. 28,5 mm) stanowiła 59% normy z wielolecia. W maju br. odnotowano 7 dni z opadami. Średnia temperatura powietrza według stacji hydrologiczno-meteorologicznej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Toruniu odnotowana w omawianym okresie wyniosła 17,7°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 4,4°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 31,6°C, a minimalna 1,4°C.

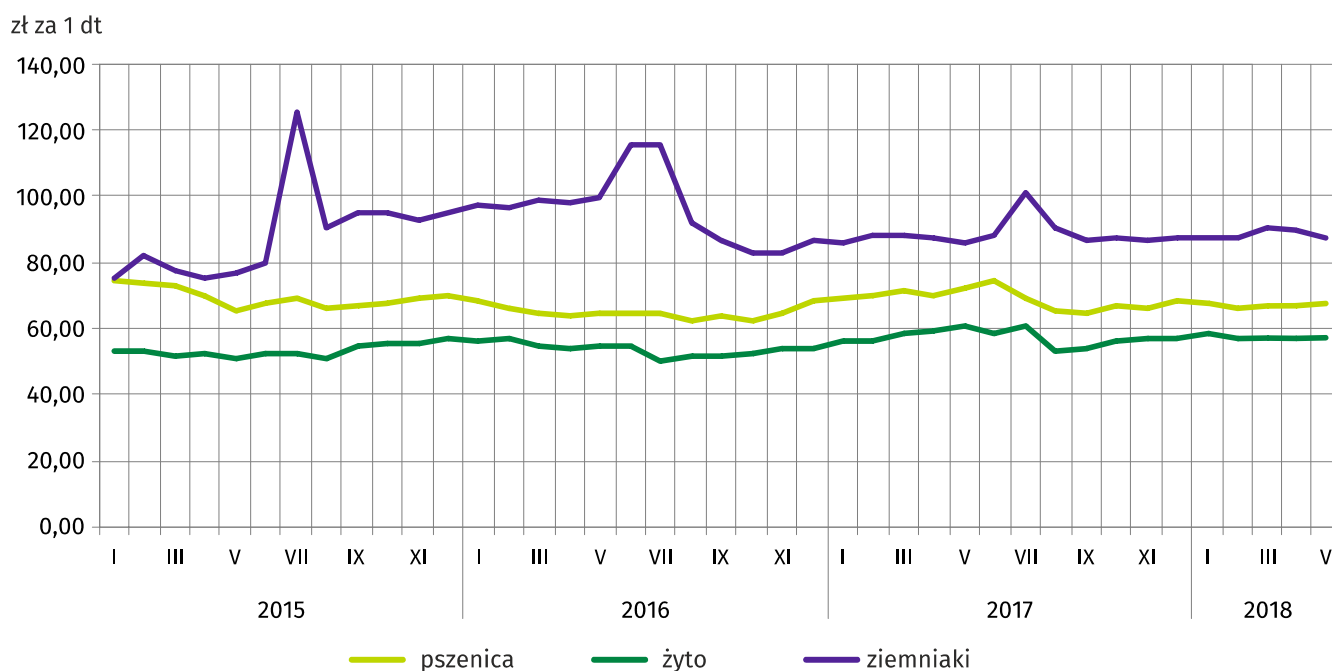
Skup zbóż^a kształtował się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	VII 2017 – V 2018		V 2018		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	V 2017 = 100	IV 2018 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^{bc}	990,2	112,5	73,6	136,6	131,0
w tym:					
pszenica	794,1	110,2	60,8	134,2	130,9
żyto	79,3	129,9	4,9	173,7	211,4

^a W okresie styczeń-maj bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. ^c Łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie od lipca 2017 r. do maja br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był większy niż w ub. roku o 12,5%, w tym pszenicy większy o 10,2%, a żyta o 29,9%. W maju br., dostawy zbóż do skupu były wyższe niż przed miesiącem o 31,0% – łącznie skupiono 73,6 tys. t. Skup pszenicy w tym okresie był wyższy o 30,9%, a żyta wyższy o 111,4%. W porównaniu z majem ub. roku odnotowano wzrost podaży pszenicy i żyta.

Wykres 8. Przeciętne ceny skupu zbóż i targowiskowe ceny ziemniaków



Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	I-V 2018		V 2018		
	w tys. t	I-V 2017 = 100	w tys. t	V 2017 = 100	IV 2018 = 100
Żywiec rzeźny ^b	121,4	97,4	24,4	102,4	101,2
w tym:					
wołowy (bez cieląt)	13,1	85,5	2,8	82,4	113,3
wieprzowy	51,9	98,8	9,4	93,7	85,9
drobiowy	56,3	99,3	12,1	117,4	113,8
Mleko ^c	341,6	98,6	71,8	99,5	106,8

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 2,6% od notowanego przed rokiem. Skup żywca wołowego był niższy o 14,5%, wieprzowego o 1,2%, a żywca drobiowego o 0,7%. W maju br. producenci z województwa kujawsko-pomorskiego dostarczyli do skupu 24,4 tys. t żywca rzeźnego, tj. więcej o 1,2% niż przed miesiącem i o 2,4% niż w maju ub. roku. Zarówno w skali roku, jak i miesiąca zwiększyła się podaż drobiu, a zmniejszyła trzody chlewnej. Skup bydła rzeźnego w ujęciu miesięcznym był większy, a w ujęciu rocznym mniejszy.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	V 2018			I-V 2018		V 2018			I-V 2018	
	zł	V 2017 = 100	IV 2018 = 100	zł	I-V 2017 = 100	zł	V 2017 = 100	IV 2018 = 100	zł	I-V 2017 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	67,28	93,5	101,0	66,79	94,7	74,24	96,8	98,1	76,64	99,9
żyto	57,59	94,4	101,1	57,41	98,3	60,00	100,0	100,0	60,98	101,2
Ziemniaki ^b za 1 dt	75,52	83,5	120,4	54,54	84,2	87,14	101,7	97,3	88,32	101,7
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,88	106,7	101,3	6,79	105,6	.	x	x	.	x
trzoda chlewna	4,34	78,9	98,6	4,42	85,5	.	x	x	.	x
drób	3,32	96,2	96,2	3,41	99,5	.	x	x	.	x
Prosię na chów za 1 szt.	.	x	x	.	x	165,63	94,6	102,1	170,61	103,0
Mleko za 1 hl	123,64	97,9	98,0	128,48	101,7	.	x	x	.	x

a W skupie bez ziarna siewnego. b Na targowiskach – jadalne.

Wykres 9. Relacja przeciętnych cen skupu żywca wieprzowego do przeciętnych cen żyta na targowiskach



W maju br. średnie ceny za dostarczone do skupu pszenicę (67,28 zł/dt) i żyto (57,59 zł/dt) były wyższe niż przed miesiącem odpowiednio o 1,0% i o 1,1%. W obrocie targowiskowym odnotowano spadek cen pszenicy o 1,9% do poziomu 74,24 zł/dt, a żyta utrzymały się na poziomie sprzed miesiąca – 60,00 zł/dt. W skali roku średnie ceny pszenicy w skupie obniżyły się o 6,5%, a na targowiskach o 3,2%. Średnie ceny żyta w skupie były niższe o 5,6%, a nie zmieniły się w obrocie targowiskowym.

W maju br., średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 75,52 zł, tj. o 20,4% więcej niż przed miesiącem i o 16,5% mniej niż przed rokiem. Przeciętne ceny ziemniaków na targowiskach w maju br. (87,14 zł/dt) w skali miesiąca obniżyły się o 2,7%, a w skali roku wzrosły o 1,7%.

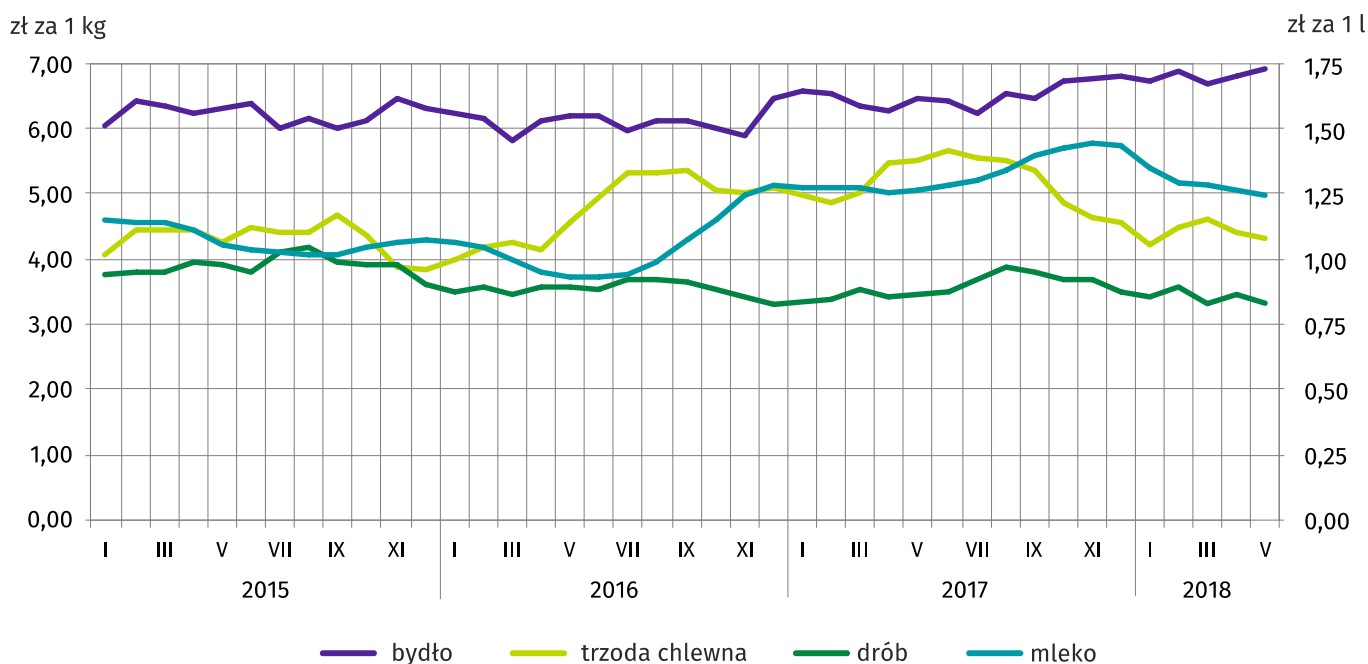
W maju br. odnotowano spadek **cen żywca wieprzowego** w skupie w obu analizowanych okresach. Za 1 kg tego surowca płacono 4,34 zł, tj. mniej niż przed miesiącem i rokiem odpowiednio o 1,4% i o 21,1%.

Spadek cen żywca wieprzowego w skupie przy niezmiennych cenach żyta na targowiskach skutkowało pogorszeniem się rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z kwietniem br. W maju br. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 7,2 kg żyta na targowiskach, wobec 7,3 przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik wyniósł 9,2). Średnie ceny prosiąt przeznaczonych do dalszego chowu wzrosły w skali miesiąca o 2,1% (do 165,63 zł/szt), ale obniżyły się w ujęciu rocznym o 5,4%.

W maju br., za 1 kg drobiu rzeźnego w skupie płacono średnio 3,32 zł, tj. o 3,8% mniej niż przed miesiącem i rokiem.

W opisywanym miesiącu przeciętne ceny skupu żywca wołowego (6,88 zł/kg) wzrosły w stosunku do kwietnia br. o 1,3%, a w ujęciu rocznym o 6,7%.

Wykres 10. Przeciętne ceny skupu żywca i mleka



Od początku br. **skup mleka** wyniósł 341,6 mln l i był o 1,4% mniejszy niż w analogicznym okresie 2017 r. W maju br. dostawy mleka do skupu były o 6,8% większe w ujęciu miesięcznym, ale o 0,5% mniejsze w ujęciu rocznym. Średnie ceny tego surowca w maju ukształtowały się na poziomie 123,64 zł za 100 l, tj. niższym niż przed miesiącem i rokiem odpowiednio o 2,0% i o 2,1%.

Przemysł i budownictwo

Produkcja sprzedana przemysłu w województwie kujawsko-pomorskim w maju br. osiągnęła wartość 5051,2 mln zł (w cenach bieżących) i była (w cenach stałych) wyższa niż przed rokiem o 8,5%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem wyższa o 1,9%.

Na wzrost produkcji sprzedanej przemysłu miała wpływ największa, stanowiąca 96,2% udziału, sekcja tj. przetwórstwo przemysłowe, w której odnotowano wzrost w porównaniu z majem ub. roku o 9,2%.

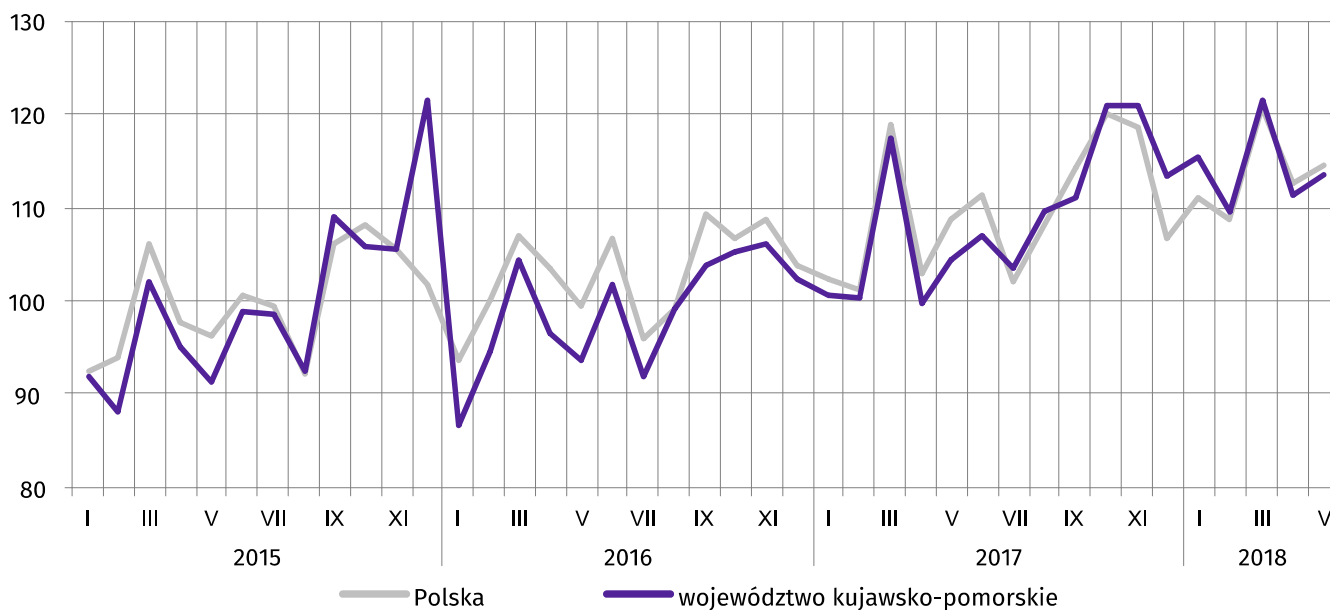
Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	I-V 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego=100	w odsetkach
OGÓŁEM	108,5	109,0	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	109,2	109,2	95,5
w tym:			
produkcja artykułów spożywczych	113,2	109,8	24,3
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	104,8	110,9	1,6
produkcja papieru i wyrobów z papieru	122,8	125,3	14,9
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	120,6	105,1	1,0
produkcja chemikaliów i wyrobów chemicznych	102,1	99,8	10,1
produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	97,4	97,1	10,3
produkcja wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych	128,7	110,8	1,5
produkcja wyrobów z metali ^Δ	106,5	106,6	9,9
produkcja maszyn i urządzeń ^Δ	98,1	101,8	3,2
produkcja mebli	91,3	102,4	4,1
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	103,7	106,7	2,5

Wyższy niż w maju 2017 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 19 (spośród 30 występujących w województwie) działach przemysłu. Podwyższenie majowej sprzedaży w odniesieniu do analogicznego okresu ub. roku odnotowano m.in. w produkcji: wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 28,7%), papieru i wyrobów z papieru (o 22,8%) oraz w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 20,6%).

Spadek wystąpił natomiast m.in. w produkcji: mebli (o 8,7%), wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 2,6%) oraz maszyn i urządzeń (o 1,9%).

Wykres 11. Dynamika produkcji sprzedanej przemysłu
(przeciętna miesięczna 2015=100; ceny stałe)



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła w maju br. (w cenach bieżących) 37,0 tys. zł i była wyższa niż przed rokiem (w cenach stałych) o 6,4% przy wzroście przeciętnego zatrudnienia (o 2,0%) oraz wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto (o 8,3%).

W okresie od stycznia do maja 2018 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 25331,5 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 9,0% niż w analogicznym okresie ubiegłego roku. Największy wpływ na wzrost produkcji w tym okresie miały działy zajmujące się m.in. produkcją: papieru i wyrobów z papieru (o 25,3%), wyrobów z drewna, korka, stomy i wikliny (o 10,9%), wyrobów z pozostałych mineralnych surowców niemetalicznych (o 10,8%) oraz artykułów spożywczych (o 9,8%). Spadek wystąpił natomiast m. in. w produkcji: wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 2,9%) oraz chemikaliów i produktów chemicznych (o 0,2%).

Na tle pozostałych województw, Kujawsko-Pomorskie zajęło w maju 2018 r. 8 pozycję pod względem udziału w przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłowej kraju.

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w maju 2018 r. wyniosła 505,7 mln zł. Była wyższa o 20,9% niż w maju 2017 r. i o 18,2% wyższa niż w kwietniu br. (przed rokiem odpowiednio wzrost o 11,2% i o 13,1%).

W omawianym miesiącu wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego ukształtowała się na poziomie 26,0 tys. zł i była o 16,9% wyższa niż przed rokiem. Wzrost wydajności odnotowano przy wzroście przeciętnego zatrudnienia w budownictwie o 3,4% i przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 6,7%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w maju 2018 r. ukształtowała się na poziomie 286,2 mln zł (56,6% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa) i była wyższa o 18,1% od uzyskanej w maju 2017 r. (wówczas wyższa o 10,0%). Wzrost produkcji budowlano-montażowej w skali roku dotyczył wszystkich działów: przedsiębiorstw, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 23,8%), podmiotów specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 19,2%), a także podmiotów wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 11,7%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	I-V 2018	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
OGÓŁEM	118,1	128,0	100,0
Budowa budynków ^A	123,8	140,7	35,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^A	119,2	120,4	30,6
Roboty budowlane specjalistyczne	111,7	123,7	34,4

W porównaniu z kwietniem br., produkcja budowlano-montażowa województwa kujawsko-pomorskiego zwiększyła się o 12,0%. Wzrost dotyczył wszystkich działów budownictwa, tj. jednostek specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 35,1%), podmiotów, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 7,3%). Natomiast spadek wystąpił w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 1,9%).

Udział produkcji budowlano-montażowej w maju 2018 r. w produkcji krajowej wyniósł 4,0%, co plasuje województwo na 8 miejscu w kraju.

Budownictwo mieszkaniowe

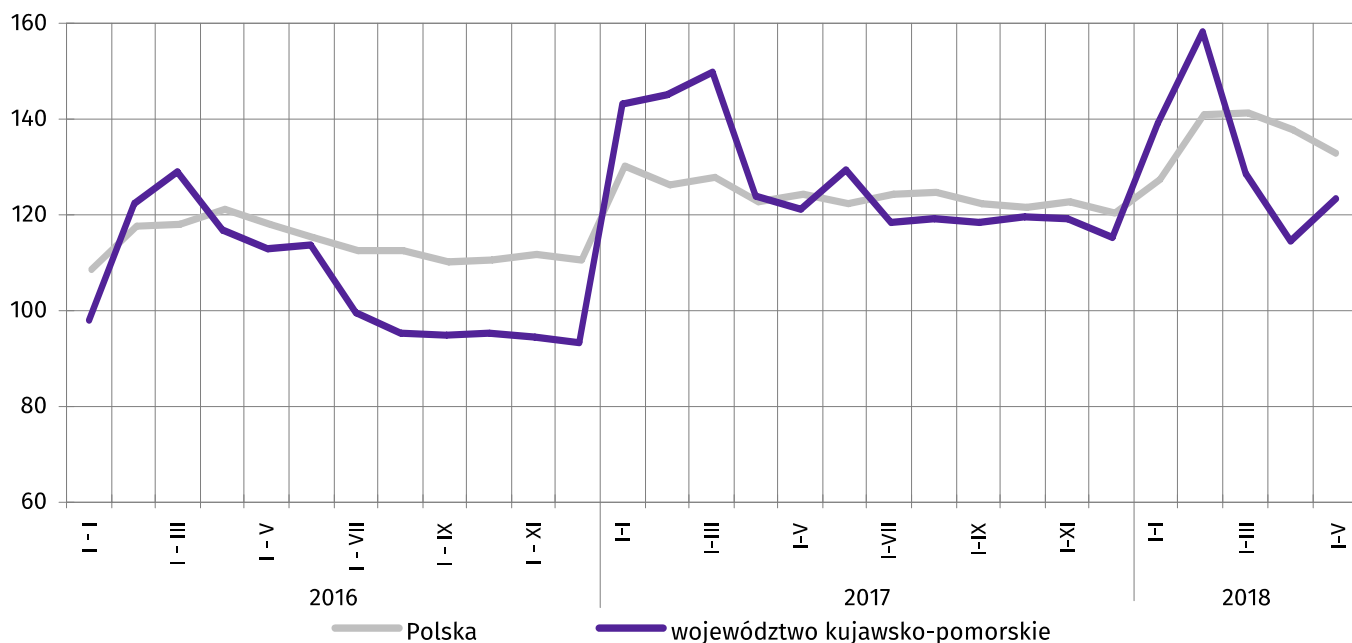
W maju 2018 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku w województwie kujawsko-pomorskim zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (wzrost o 66,7%), zmniejszyła się natomiast liczba mieszkań których budowę rozpoczęto (spadek o 44,3%) oraz liczba mieszkań na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym (spadek o 13,0%).

Według wstępnych danych⁴ w badanym miesiącu **przekazano do użytkowania** 560 lokali, czyli o 66,7% mieszkań więcej niż przed rokiem. Wpłynęła na to blisko 3-krotny wzrost liczby mieszkań w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz wzrost liczby mieszkań w budownictwie indywidualnym (o 13,5%). Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w budownictwie z przeznaczeniem na sprzedaż lub wynajem – 291 lokali (52,0% ogólnej liczby oddanych mieszkań). Ponadto oddano do użytkowania 269 lokali w budownictwie indywidualnym (48,0%). W badanym miesiącu nie oddano do użytkowania mieszkań: komunalnych, społecznych czynszowych, spółdzielczych i zakładowych.

Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie kujawsko-pomorskim w maju 2018 r. stanowiły 4,7% efektów krajowych.

⁴ Dane meldunkowe mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

Wykres 12. Dynamika mieszkań oddanych do użytkowania
(analogiczny okres 2015=100)



Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń-maj 2018 r. kształtowała się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2017 = 100	
OGÓŁEM	2704	100,0	101,7	100,5
Indywidualne ^a	1531	56,5	104,9	132,9
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^a	1115	41,2	99,2	58,9
Komunalne	58	2,1	76,3	47,0

^a Poczynając od stycznia 2018 r. dane dotyczące efektów „budownictwa indywidualnego” dotyczą tylko mieszkań realizowanych na własne potrzeby inwestora; mieszkania na sprzedaż lub wynajem dotychczas zaliczane do tej formy budownictwa zostały włączone do formy „budownictwo przeznaczone na sprzedaż lub wynajem”.

W okresie styczeń-maj 2018 r. oddano do użytkowania 2704 mieszkań, tj. o 1,7% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. Wzrost liczby mieszkań odnotowano w budownictwie indywidualnym (o 4,9%), natomiast spadek w budownictwie komunalnym (o 23,7%) oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem (o 0,8%). Pod względem liczby oddanych lokali województwo kujawsko-pomorskie zajęło 10 pozycję wśród wszystkich województw.

W okresie styczeń-maj 2018 r. **przeciętna powierzchnia** mieszkania oddanego do użytkowania wyniosła 100,5 m² i była większa o 1,4 m² niż w analogicznym okresie ub. roku. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy w budownictwie indywidualnym (132,9 m²), w którym odnotowano wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania o 0,3 m².

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Bydgoszczy (528) oraz w powiecie bydgoskim (316), najmniej natomiast w powiatach: radziejowskim (16), wąbrzeskim (27) oraz mogileńskim (28).

W okresie styczeń-maj 2018 r. mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiatach: bydgoskim (144,4 m²), świeckim (137,7 m²), aleksandrowskim (136,8 m²) oraz włocławskim (134,8 m²). Najmniejsze lokale przekazano w Bydgoszczy (55,7 m²), Toruniu (71,0 m²) oraz w powiecie brodnickim (76,4 m²).

Mapa 2. Mieszkania oddane do użytkowania w okresie styczeń-maj 2018 r.



W maju 2018 r. liczba mieszkań, na realizację których wydano **pozwolenia na budowę** lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym wyniosła 967 i było to o 13,0% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń, bo 51,5% ogólnej liczby, dotyczyło mieszkań przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem.

W badanym miesiącu zmniejszyła się w skali roku liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** (o 44,3%, tj. do poziomu 614). Większość mieszkań, bo 75,7%, stanowiły mieszkania indywidualne.

Liczba mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym i mieszkań, których budowę rozpoczęto **w okresie styczeń-maj 2018 r.** kształtowała się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	Mieszkania, na realizację których wydano pozwolenia lub dokonano zgłoszenia z projektem budowlanym			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2017 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I-V 2017 = 100
OGÓŁEM	4102	100,0	90,5	3760	100,0	100,9
Indywidualne ^a	1887	46,0	x ^a	1822	48,5	x ^a
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem ^a	2142	52,2	x ^a	1847	49,1	x ^a
Komunalne	73	1,8	365,0	69	1,8	209,1
Spółeczne czynszowe	–	x	x	22	0,6	20,4

^a Zgodnie ze zmienionym zakresem form budownictwa, dynamiki w odniesieniu do analogicznego okresu roku ubiegłego będą prezentowane począwszy od stycznia 2019 r.

Rynek wewnętrzny

W maju 2018 r. w województwie kujawsko-pomorskim odnotowano w ujęciu rocznym wzrost (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 3,2%) i **sprzedaży hurtowej** (o 11,0%).

W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku wzrost **sprzedaży detalicznej** (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) zanotowano m.in. w grupach: pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 14,5%) oraz pozostałe (o 9,4%). Wśród badanych grup towarów spadek w ujęciu rocznym dotyczył m.in. grup: meble, RTV, AGD (o 6,8%), tekstylia, odzież, obuwie (o 5,2%) oraz prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 3,2%).

W porównaniu z kwietniem br. przychody ze sprzedaży detalicznej spadły o 3,5%. Spadek w skali miesiąca dotyczył m.in. grup: pozostałe (o 5,1%), tekstylia, odzież, obuwie (o 2,0%) oraz meble, RTV, AGD (o 1,5%).

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

WYSZCZEGÓLNIENIE	V 2018	I-V 2018	
		analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach
OGÓŁEM^a	103,2	103,8	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	114,5	113,6	15,2
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	99,1	102,2	38,4
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	99,2	98,0	1,7
Tekstylia, odzież, obuwie	94,8	88,9	2,5
Meble, RTV, AGD	93,2	103,7	1,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	96,8	100,7	2,1
Pozostałe	109,4	116,5	15,4

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

W okresie styczeń–maj br. sprzedaż detaliczna była o 3,8% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku, przy czym najwyższy wzrost wystąpił w grupach pozostałe (o 16,5%) oraz pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 13,6%).

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w maju 2018 r. była wyższa niż przed rokiem o 11,0% oraz o 3,1% niższa w porównaniu z kwietniem br., natomiast w przedsiębiorstwach hurtowych odnotowano odpowiednio wzrost o 11,4% i spadek o 2,9%.

W okresie styczeń–maj 2018 r. sprzedaż hurtowa w przedsiębiorstwach handlowych zwiększyła się o 8,4% w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku, a w przedsiębiorstwach hurtowych w tym samym okresie wzrosła o 8,6%.

Opracowanie merytoryczne

Urząd Statystyczny w Bydgoszczy

ul. Ks. Stanisława Konarskiego 1-3

85-066 Bydgoszcz

Kontakt:

tel: (+48 52) 366 93 90

faks: (+48 52) 366 93 56

e-mail: SekretariatUSBDG@stat.gov.pl



www.bydgoszcz.stat.gov.pl



@BYDGOSZCZ_STAT



@GlownyUrzadStatystyczny

Powiązane opracowania

[Informacje o sytuacji społeczno-gospodarczej](#)

[Komunikaty i biuletyny województwa kujawsko-pomorskiego](#)

[Raport o sytuacji społeczno-gospodarczej województwa kujawsko-pomorskiego w 2017 r.](#)

Temat dostępny w bazach danych

[Bank Danych Lokalnych \(BDL\)](#)

[Dziedzinowe Bazy Wiedzy \(DBW\)](#)

Ważniejsze pojęcia dostępne w słowniku

[Pojęcia stosowane w statystyce publicznej](#)

Wybrane dane o województwie kujawsko-pomorskim

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2017 r.													
B – 2018 r.													
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	254,5	255,6	256,3	256,8	256,6	256,9	257,3	256,9	256,7	255,4	256,2	256,4
	B	260,5	260,6	260,6	261,0	260,5							
poprzedni miesiąc = 100	A	102,2	100,5	100,3	100,2	99,9	100,1	100,1	99,8	99,9	99,5	100,3	100,1
	B	101,6	100,0	100,0	100,1	99,8							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,5	102,8	103,2	103,5	103,4	103,3	103,4	103,6	103,1	102,7	103,1	103,0
	B	102,4	101,9	101,7	101,6	101,5							
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	103,3	102,5	98,7	93,0	89,5	85,8	84,8	83,8	82,3	79,8	80,1	81,5
	B	85,1	84,3	81,5	77,7	75,1							
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	12,4	12,3	11,9	11,3	10,9	10,5	10,4	10,2	10,1	9,8	9,8	10,0
	B	10,3	10,2	9,9	9,4	9,1							
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	7506	8044	10771	7919	8966	9039	8861	7658	8865	7648	5994	4118
	B	7727	7167	9101	7607	8103							
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	18	18	15	17	13	12	13	13	12	15	16	26
	B	16	16	13	12	12							
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	3631,58	3619,75	3851,35	3757,51	3726,11	3868,28	3903,58	3836,42	3932,31	3910,88	3976,50	4095,95
	B	3905,79	3881,57	4117,23	4037,50	4027,05							
poprzedni miesiąc = 100	A	94,9	99,7	106,4	97,6	99,2	103,8	100,9	98,3	102,5	99,5	101,7	103,0
	B	95,4	99,4	106,1	98,1	99,7							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	106,4	106,5	107,0	106,3	107,9	106,7	108,1	107,9	108,6	108,5	109,2	107,0
	B	107,6	107,2	106,9	107,5	108,1							
Wskaźniki cen: towarów i usług konsumpcyjnych ^c : analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	101,9	.	.	101,8	.	.	101,9	.	.	102,6
	B	.	.	101,6	.	.							

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

Wybrane dane o województwie kujawsko-pomorskim (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2017 r.													
B – 2018 r.													
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	101,4	100,8	102,9	98,5	102,0	100,2	94,4	93,6	101,2	103,2	99,4	102,7
	B	99,1	98,3	101,2	100,2	100,5							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	101,0	106,2	111,1	110,5	110,5	111,1	107,8	103,9	102,4	108,4	104,7	99,8
	B	97,6	95,1	93,6	95,2	93,8							
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	101,9	99,0	97,3	99,1	102,8	99,4	97,1	105,0	98,9	104,1	100,2	100,5
	B	99,1	102,1	97,6	101,5	101,3							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	105,8	106,1	109,1	103,0	104,2	103,3	104,3	107,3	106,0	112,0	114,8	105,2
	B	102,2	105,4	105,7	108,3	106,7							
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	97,0	98,0	103,2	108,8	101,1	102,4	97,9	99,5	97,4	90,5	95,8	98,1
	B	92,5	106,2	103,6	95,1	98,6							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	124,6	116,3	118,3	131,1	121,3	114,3	103,7	103,5	100,0	96,1	92,9	89,3
	B	85,1	92,2	92,5	80,9	78,9							
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A	8,2	8,1	8,3	8,9	9,2	9,3	9,0	8,7	8,9	8,1	7,7	7,4
	B	6,8	7,2	7,6	7,3	7,2							
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	98,4	99,6	117,3	84,7	104,9	102,5	96,5	106,0	101,2	109,0	100,1	93,9
	B	101,5	95,3	110,8	91,4*	101,9							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	116,3	106,0	112,6	103,3	111,7	105,3	112,6	110,6	106,9	114,9	113,9	110,9
	B	114,4	109,5	103,5	111,6*	108,5							
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	26,6	116,4	163,7	88,5	113,2	127,3	86,9	118,9	102,8	121,2	105,3	122,9
	B	50,9	79,8	131,9	92,8	112,0							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	90,5	77,6	114,6	106,3	110,0	109,4	114,0	119,1	94,8	147,6	145,8	107,8
	B	205,9	141,2	113,9	119,4	118,1							

^a Ceny bieżące bez VAT. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

Wybrane dane o województwie kujawsko-pomorskim (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
A – 2017 r.													
B – 2018 r.													
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	732	1171	2004	2323	2659	3481	4199	4869	5514	6119	6950	7743
	B	711*	1281*	1720*	2144*	2704							
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	146,1	118,5	116,2	106,2	107,4	113,9	118,8	124,9	124,9	125,5	126,2	123,7
	B	97,1*	109,4*	85,8*	92,3	101,7							
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących): poprzedni miesiąc = 100	A	85,2	96,2	124,3	97,9	94,9	97,1	99,3	100,2	100,6	104,2	102,7	103,9
	B	85,8	97,5	122,7	96,3	96,5							
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	109,2	103,1	111,7	106,9	107,7	103,7	100,6	98,0	102,1	100,3	103,9	102,4
	B	103,1	104,4	103,1	101,4	103,2							
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b : brutto ^c (w %)	A	.	.	5,6	.	.	5,2	.	.	5,0	.	.	4,4
	B	.	.	5,4	.	.							
netto ^d (w %)	A	.	.	4,8	.	.	4,5	.	.	4,3	.	.	3,8
	B	.	.	4,5	.	.							
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	988,5	.	.	1744,9	.	.	2583,2	.	.	3801,2
	B	.	.	.	.	.		
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	210,7	.	.	148,6	.	.	130,3	.	.	126,8
	B	.	.	.	.	.		
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	193574	193500	193887	194149	194465	194807	194957	195381	195370	195458	195578	195717
	B	195368	195571	196009	196351	197399							
w tym spółki handlowe	A	16729	16818	16937	17032	17084	17163	17253	17344	17435	17520	17612	17706
	B	17796	17882	17942	18035	18112							
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	1908	1909	1922	1921	1924	1927	1933	1936	1940	1954	1959	1961
	B	1965	1963	1969	1965	1970							

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.

* Dane zostały zmienione w stosunku do wcześniej publikowanych.