



URZĄD STATYSTYCZNY W BYDGOSZCZY
ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz



Kontakt: e-mail: SekretariatUSBDG@stat.gov.pl
tel. 52 366 93 90
faks 52 366 93 56

Internet: www.stat.gov.pl/bydgosz

KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO W LISTOPADZIE 2012 R.

Nr 11/2012

opublikowany 02.01.2013

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie 2012 r. ukształtowało się na poziomie niższym (o 1,0%) niż w analogicznym miesiącu ub. roku (przed rokiem notowano wzrost na poziomie 3,3%). Stopa bezrobocia rejestrowanego (17,3%) wzrosła: w skali miesiąca o 0,5 p.proc., a w porównaniu z listopadem ub. roku o 0,9 p.proc. Zaobserwowano wzrost liczby zgłoszonych ofert pracy w skali roku (przed rokiem spadek).
- ⇒ W listopadzie 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw rosło wolniej w ujęciu rocznym niż poprzednio (wzrost o 2,5%, w analogicznym miesiącu 2011 r. wzrost o 5,1%).
- ⇒ Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w III kwartale 2012 r. wzrosły w skali roku w mniejszym stopniu niż w roku poprzednim (o 3,7%, wobec wzrostu o 4,5% w III kwartale 2011 r.).
- ⇒ Ceny większości produktów roślinnych w skupie i na targowiskach (z wyjątkiem żyta w skupie) były wyższe niż w 2011 r. W skali miesiąca obniżyły się jedynie ceny ziemniaków w skupie i pszenicy na targowiskach. Ceny żywca wołowego i wieprzowego w skupie oraz prosiąt na chów oferowanych na targowiskach były wyższe, a żywca drobiowego i mleka niższe niż przed rokiem. W skali miesiąca ceny produktów zwierzęcych oraz prosiąt na chów obniżyły się. Wyjątek stanowiły ceny mleka w skupie, które były wyższe niż w poprzednim miesiącu. Uwarunkowania do chowu trzody chlewnej w porównaniu z poprzednim miesiącem pogorszyły się.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu zmniejszyła się w skali roku (o 6,7%, wobec wzrostu o 9,8% w listopadzie ub. roku). W skali roku odnotowano wzrost produkcji budowlano-montażowej w przedsiębiorstwach budowlanych, natomiast spadek w odniesieniu do poprzedniego miesiąca (analogiczna sytuacja przed rokiem).
- ⇒ Liczba mieszkań oddanych do użytkowania była mniejsza niż w listopadzie 2011 r. (o 20,8%; przed rokiem o 15,8% wyższa).
- ⇒ W skali roku odnotowano spadek sprzedaży detalicznej (o 4,3%) i wzrost sprzedaży hurtowej (o 2,9%); przed rokiem również notowano wzrost, odpowiednio o 14,8% i o 21,5%.

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	14
Budownictwo mieszkaniowe	16
Rynek wewnętrzny	19
Wybrane dane o województwie kujawsko–pomorskim	20

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

Kreska	(–)	–	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	–	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	–	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	–	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	–	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo kujawsko-pomorskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Bydgoszczy oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w województwie kujawsko-pomorskim w listopadzie 2012 r. ukształtowało się na poziomie 242,6 tys. osób, tj. o 1,0% niższym niż przed rokiem (w listopadzie 2011 r. o 3,3% wyższym). **Stopa bezrobocia** wyniosła 17,3%, tj. o 0,9 p.proc. więcej niż przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze prywatnym w listopadzie wyniosło 220,7 tys. osób (91,0% ogółu), tj. o 1,2% mniej niż przed rokiem, a w sektorze publicznym — 21,9 tys. osób, tj. o 1,7% więcej.

W listopadzie 2012 r. spadek przeciętnego zatrudnienia w skali roku odnotowano w większości sekcji, z czego największy wystąpił: w zakwaterowaniu i gastronomii (o 2,9%), w przetwórstwie przemysłowym (o 2,1%) oraz w informacji i komunikacji (o 1,0%). Przeciętne zatrudnienie najbardziej zwiększyło się w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 8,3%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 3,1%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2012		I–XI 2012	
	w tys.	XI 2011 = 100	w tys.	I–XI 2011 = 100
O g ó ł e m	242,6	99,0	244,6	99,1
w tym:				
Przemysł	125,1	97,9	125,6	97,8
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	116,3	97,9	116,8	97,7
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	5,8	103,1	5,8	103,4
Budownictwo	23,6	99,1	24,2	103,0
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	50,2	100,0	50,7	98,9
Transport i gospodarka magazynowa	12,2	108,3	12,2	109,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3,3	97,1	3,5	97,5
Informacja i komunikacja	1,8	99,0	1,8	96,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4,3	100,0	4,3	99,8
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	10,6	99,1	10,9	95,1

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2005=100)



W odniesieniu do października 2012 r. przeciętne zatrudnienie zmalało o 0,3%.

W okresie styczeń-listopad 2012 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 244,6 tys. osób, tj. o 0,9% niższym niż w analogicznym okresie ub. roku (wobec wzrostu o 4,6% przed rokiem).

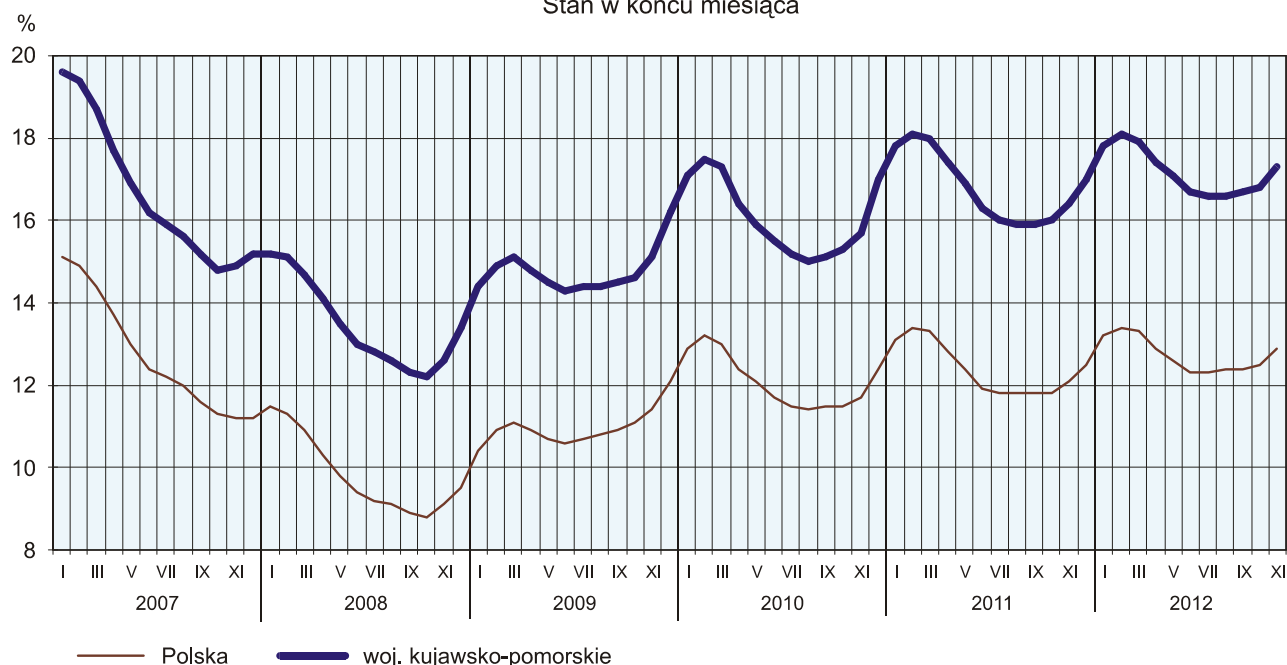
W końcu listopada **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy województwa kujawsko-pomorskiego wyniosła 142,4 tys. osób i była o 8,1 tys. osób większa niż w listopadzie 2011 r. (o 6,0%) i o 4,0 tys. osób (o 2,9%) większa niż w październiku. Kobiety stanowiły 55,2 % ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (poprzednio było to 57,1%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2011	2012	
		X	XI
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	134,3	138,4	142,4
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	16,1	17,9	17,4
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	12,5	16,8	13,3
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	16,4	16,8	17,3

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego w województwie kujawsko-pomorskim w końcu listopada 2012 r. ukształtowała się na poziomie 17,3% (w kraju była niższa o 4,4 p.proc.) i była wyższa o 0,9 p.proc. niż w listopadzie 2011 r. i wyższa o 0,5 p.proc. w porównaniu z poprzednim miesiącem. Kujawsko-Pomorskie nadal znajdowało się wśród województw o najwyższej stopie bezrobocia, zaraz po warmińsko-mazurskim (20,4%) oraz zachodniopomorskim (17,4%). Najniższą stopę bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (9,5%). Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały powiaty: lipnowski (27,6%, wobec 28,5% w listopadzie 2011 r.), włocławski (27,2%, wobec 25,9%) oraz grudziądzki (26,7%, wobec 26,1%), zaś o najniższej: Bydgoszcz (8,4%, wobec 7,6%) oraz Toruń (9,3%, wobec 7,8%). W skali roku stopa bezrobocia zwiększyła się w 16 powiatach ziemskich oraz we wszystkich 4 miastach na prawach powiatu, największy wzrost odnotowano w powiatach: chełmińskim (o 2,0 p.proc.), aleksandrowskim (o 1,9 p.proc.) oraz toruńskim i tucholskim (po 1,7 p.proc.). W porównaniu z listopadem ub. roku spadek stopy bezrobocia odnotowano w 3 powiatach, a największy w powiatach sępoleńskim (o 1,4 p.proc.) i lipnowskim (o 0,9 p.proc.).

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu listopada



W listopadzie 2012 r. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 17,4 tys. osób bezrobotnych, tj. o 8,0% więcej niż przed rokiem i o 3,0% mniej niż w październiku analizowanego roku. W skali roku zwiększył się udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy do nowo zarejestrowanych ogółem (o 2,0 p.proc., tj. do 5,3%) oraz osób rejestrujących się po raz kolejny (o 0,5 p.proc., tj. do 86,0%) i osób dotychczas niepracujących (o 0,1 p.proc., tj. do 15,4%). Zmniejszył się natomiast udział absolwentów (o 0,2 p.proc., tj. do 8,4%). Stopa napływu bezrobotnych¹ do urzędów pracy wyniosła 2,1%.

W tym samym czasie z ewidencji **wyrejestrowano** 13,3 tys. bezrobotnych osób, tj. o 6,9% więcej niż w listopadzie 2011 r. i o 20,6% mniej niż w październiku 2012 r. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,8 tys. osób (tyle samo przed rokiem). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się o 2,5 p.proc. w ujęciu rocznym (do 43,8%). Spośród grupy wykreślonych z ewidencji zwiększył się odsetek osób bezrobotnych wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 8,0 p.proc., tj. do 14,6%) oraz udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,4 p.proc., tj. do 1,5 %). Zmniejszyła się natomiast liczba osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 6,7 p.proc., tj. do 25,5%). Stopa odpływu bezrobotnych² z urzędów pracy wyniosła 9,6%.

W końcu listopada 2012 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 116,5 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku o 0,5 p.proc. (do 81,8%).

W województwie kujawsko-pomorskim bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu listopada 2012 r. stanowili 92,4% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 92,6%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne³, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku o 0,3 p.proc. Zwiększył się również udział osób

¹ Stosunek liczby bezrobotnych nowo zarejestrowanych do liczby cywilnej ludności aktywnej zawodowo.

² Stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w miesiącu sprawozdawczym do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca.

³ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego dorosłych.

samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,5 p.proc.), osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia oraz kobiet, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka (w obu przypadkach po 0,4 p.proc.) oraz odsetek osób bez wykształcenia średniego (o 0,1 p.proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bezrobotnych nieposiadających doświadczenia zawodowego (o 1,5 p.proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,4 p.proc.) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (spadek o 1,1 p.proc.).

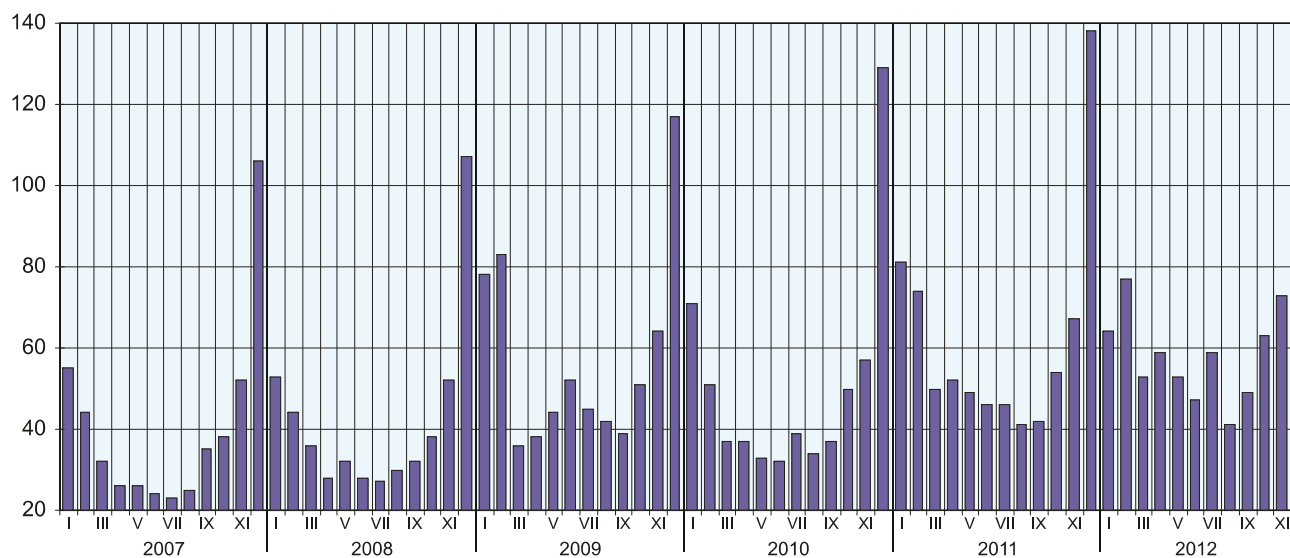
Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	XI 2011	2012	
		X	XI
	w % ogółem		
Do 25 roku życia	22,2	21,1	20,9
Powyżej 50 roku życia	19,8	20,2	20,2
Długotrwale	54,1	54,7	54,4
Bez kwalifikacji zawodowych	33,8	32,7	32,7
Bez doświadczenia zawodowego	24,0	22,8	22,5
Bez wykształcenia średniego	62,4	61,9	62,5
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	10,1	10,6	10,6
Kobiety, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka	12,4	12,9	12,8

W listopadzie 2012 r. do urzędów pracy zgłoszono 3,3 tys. **ofert pracy**, tzn. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej, tj. więcej o 0,2 tys. w porównaniu z listopadem 2012 r. i mniej o 1,2 tys. niż w październiku 2012 r. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 73 bezrobotnych (odpowiednio przed rokiem 67 a przed miesiącem – 63).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY

Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu listopada analizowanego roku 21 zakładów pracy zapowiedziało w najbliższym czasie zwolnienie 780 pracowników (przed rokiem odpowiednio 23 zakłady, 1063 pracowników).

WYNAGRODZENIA

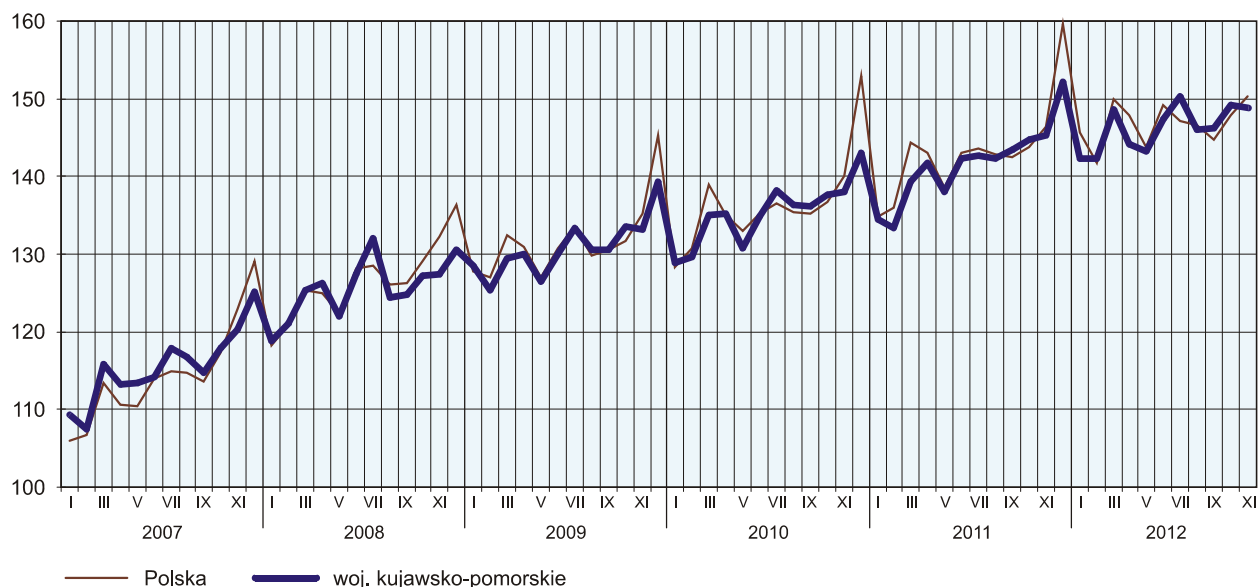
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w listopadzie 2012 r. w województwie kujawsko-pomorskim ukształtowało się na poziomie 3137,30 zł (w kraju 3780,64 zł) i było o 2,5% wyższe niż w analogicznym miesiącu ub. roku (przed rokiem wzrost o 5,1%). Przeciętne miesięczne

wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym w listopadzie 2012 r. wyniosło 3930,41 zł (o 0,4% więcej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym — 3058,57 zł (o 2,7% więcej).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

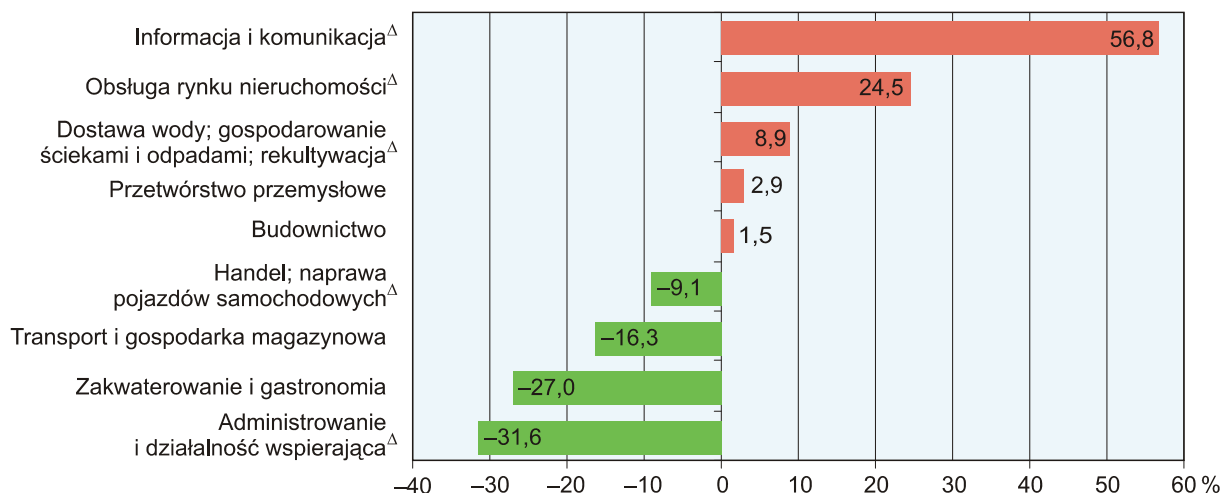
Wyszczególnienie	XI 2012		I–XI 2012	
	w zł	XI 2011 = 100	w zł	I–XI 2011 = 100
O g ó ł e m	3137,30	102,5	3088,40	103,7
w tym:				
Przemysł	3266,32	104,4	3217,06	105,2
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	3227,51	104,4	3183,13	105,4
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3415,65	104,4	3281,33	103,5
Budownictwo	3185,82	100,2	3117,12	100,6
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	2850,96	101,1	2861,47	102,3
Transport i gospodarka magazynowa	2627,26	101,5	2666,92	103,7
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2289,70	101,3	2250,70	101,2
Informacja i komunikacja	4919,58	87,9	4775,18	94,9
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	3906,73	103,1	3572,86	101,9
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2145,83	107,7	2147,94	108,3

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2005=100)



W porównaniu z listopadem 2011 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji; więcej niż przeciętnie w województwie wzrosły płace: w administrowaniu i działalności wspierającej (o 7,7%), w przetwórstwie przemysłowym oraz w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (po 4,4%), a także w obsłudze rynku nieruchomości (o 3,1%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w zakwaterowaniu i gastronomii – o 12,1%.

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
W WOJEWÓDZTWIE W LISTOPADZIE 2012 R.**



W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw województwa kujawsko-pomorskiego w listopadzie 2012 r. najwyższe wynagrodzenia otrzymywali zatrudnieni m.in. w sekcji informacja i komunikacja (o 56,8% wyższe) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 24,5% wyższe). Niższe wynagrodzenia odnotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 31,6% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 27,0% niższe).

W odniesieniu do października 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie wyższym (o 1,9%), w tym najbardziej wzrosło w informacji i komunikacji (o 5,1%).

W okresie styczeń-listopad 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3088,40 zł, czyli o 3,7% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 5,0%). Największy wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej – o 8,3%.

CENY DETALICZNE

Ceny towarów i usług konsumpcyjnych w województwie kujawsko-pomorskim w III kwartale 2012 r. wzrosły w skali roku w większym stopniu niż w roku poprzednim (3,7%, wobec wzrostu o 4,5% w III kwartale 2011 r.). Największy wzrost cen zanotowano w grupach towarów i usług w zakresie: transportu (o 7,9%), cen żywności i napojów bezalkoholowych (o 5,5%) oraz cen napojów alkoholowych i wyrobów tytoniowych (o 4,4%). Spadek cen odnotowano w grupie odzież i obuwie (o 5,1%).

Wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych w województwie kujawsko-pomorskim kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	2011		2012	
	II kw.	III kw.	II kw.	III kw.
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100			
O g ó ł e m	105,0	104,5	104,0	103,7
Żywność i napoje bezalkoholowe	108,2	105,1	104,2	105,5
Napoje alkoholowe i wyroby tytoniowe	104,0	105,6	105,5	104,4
Odzież i obuwie	97,8	96,6	96,8	94,9
Mieszkanie	105,7	106,4	104,8	104,2
Zdrowie	103,7	104,0	104,1	103,9
Transport	106,7	106,9	109,3	107,9
Rekreacja i kultura	100,2	99,5	99,7	100,1
Edukacja	102,1	102,4	104,0	103,6

W województwie kujawsko-pomorskim tempo wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w skali roku było niższe niż przeciętne w kraju, gdzie wyniosło 3,9%.

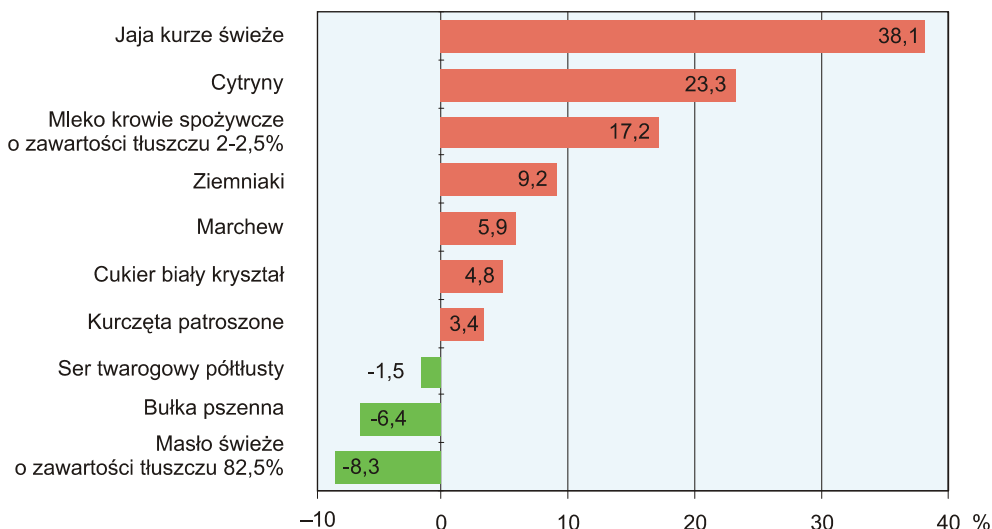
Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych w listopadzie 2012 r. były wyższe niż przed rokiem.

Największy wzrost cen artykułów z grupy „pieczywo i produkty zbożowe” objął: kaszę jęczmienną (o 13,0%) i ryż (o 4,4%). Zmalały ceny bułki pszennej o 6,4% i mąki pszennej „Poznańskiej” o 1,2%.

Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili również za mięso, i tak największy wzrost cen odnotowano dla mięsa: wieprzowego z kością — schab środkowy (11,6%), wołowego z kością — rostbef (o 11,5%) oraz wołowego bez kości — z udźca (o 9,1%). Spośród badanych wędlin największy wzrost objął cenę kielbasy „Toruńskiej” (o 9,6%) oraz szynki wieprzowej gotowanej (o 8,4%). Wzrosła w skali roku cena fileta z morskich mrożonego — o 5,6%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W LISTOPADZIE 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W grupie „mleko i sery” największy wzrost cen, bo o 17,2%, dotyczył mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5%. Ser dojrzewający „Gouda” zdrożał o 0,9%. Znaczny wzrost cen odnotowano dla jaj kurzych świeżych — o 38,1%.

Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” podrożała najbardziej margaryna (o 3,9%); wzrosła także cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 3,7%). Spadek cen objął masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% (o 8,3%).

Znaczne zmiany cen wystąpiły w grupie „owoce i warzywa”. W skali roku wzrosły najbardziej ceny cytryn i ziemniaków (wzrost odpowiednio o 23,3% i o 9,2%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wzrost cen objął m.in. cukier biały kryształ (o 4,8%), czekoladę mleczną (o 4,6%), herbatę „Madras” (o 1,7%) oraz kawę naturalną „Tchibo Family Classic” (o 1,2%).

W listopadzie 2012 r. w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku wzrosły koszty użytkowania mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za ciepłą wodę — za 1 m³ (o 9,3%), zaopatrzenie w zimną wodę z sieci wodociągowej — za 1 m³ (o 4,5%). Mniejszy niż przed rokiem był koszt zakupu węgla kamiennego — spadek o 1,2% (za 1 tonę). Obniżyła się cena wywozu śmieci — za pojemnik (o 0,1%).

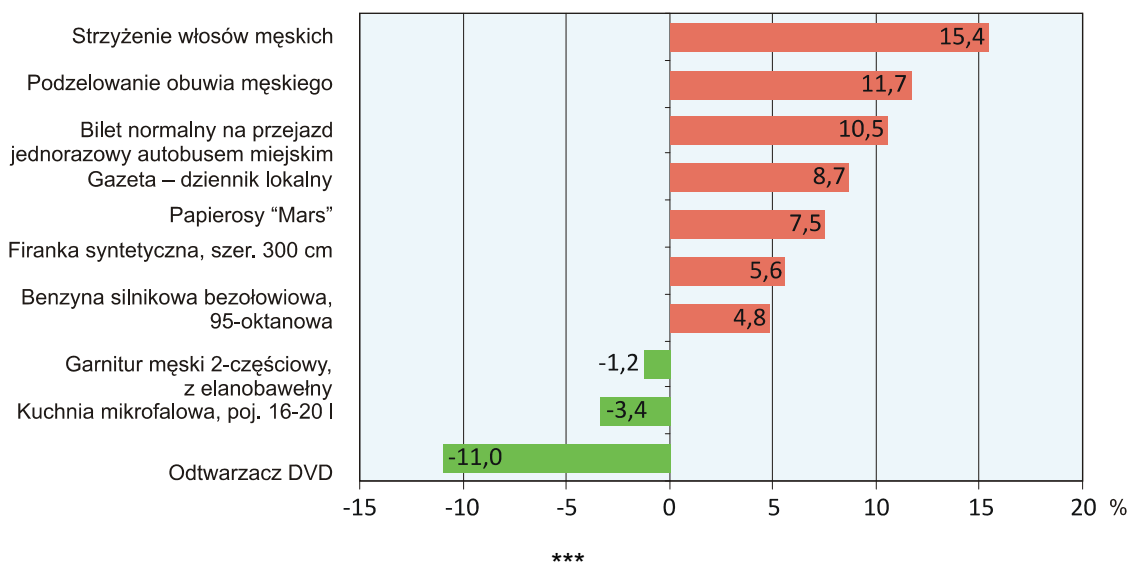
Podrożały również towary i usługi związane z transportem głównie za sprawą wzrostu cen paliw, w tym benzyny silnikowej bezołowiowej (95-oktanowej — za 1 l) — wzrost o 4,8%. Pasażerowie komunikacji miejskiej więcej płacili za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim o 10,5%, a cena przejazdu taksówką osobową (taryfa dzienna) wzrosła o 4,0%.

Wzrost cen objął towary i usługi związane ze zdrowiem, np. wzrosła cena wizyty u lekarza specjalisty — w porównaniu z listopadem 2011 r. o 5,2%. Odnotowano także wzrost cen towarów i usług związanych z kulturą, np. wzrosła — w skali roku o 7,1% cena biletu do kina.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrost cen dotyczył m.in.: strzyżenia włosów męskich (o 15,4%), podzelowania obuwia męskiego (o 11,7%), gazety – dziennika lokalnego (o 8,7%) oraz papierosów „Mars” (o 7,5%). Obniżyły się w skali roku m.in. ceny: odtwarzacza DVD (o 11,0%) oraz kuchni mikrofalowej o poj. 16–20 l (o 3,4%), garnituru męskiego 2-częściowego, z elanobawełny (spadek o 1,2%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W LISTOPADZIE 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



ROLNICTWO

W listopadzie 2012 r. na rynku rolnym przeciętne ceny skupu zbóż i mleka były wyższe niż przed miesiącem, natomiast niższe były ceny ziemniaków i żywca rzeźnego. W odniesieniu do analogicznego miesiąca poprzedniego roku w skupie płacono mniej za żyto oraz za żywiec drobiowy i mleko. Na targowiskach, zarówno w skali miesiąca, jak i roku, ceny większości produktów zwierzęcych i roślinnych były wyższe (mniej niż przed miesiącem płacono za pszenicę i prosię przeznaczone na chów). Zmiany cen na rynku żywca wieprzowego i zbóż wpłynęły na pogorszenie wskaźnika opłacalności tuczu trzody chlewnej.

Listopad pod względem meteorologicznym był miesiącem łagodnym. Średnia temperatura powietrza na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego, według stacji hydrologiczno-meteorologicznej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Toruniu wyniosła 5,5°C i była wyższa od średniej temperatury z lat 1971–2000 o 2,4°C. Maksymalna temperatura powietrza wyniosła 11,1°C, a minimalna – 0,2°C. Średnia suma opadów atmosferycznych (ok. 43,6 mm) stanowiła 125% normy z wielolecia. W listopadzie odnotowano 14 dni z opadami. Przeważały dni pochmurne i mgliste, a warunki wegetacji ozimin były dobre. Stan tych upraw był lepszy niż w tym samym okresie poprzedniego roku. Prawie w całości dokonano zbioru buraków cukrowych i innych roślin okopowych. Aura sprzyjała również wywożeniu i zaorywaniu obornika oraz dokonywaniu orek zimowych.

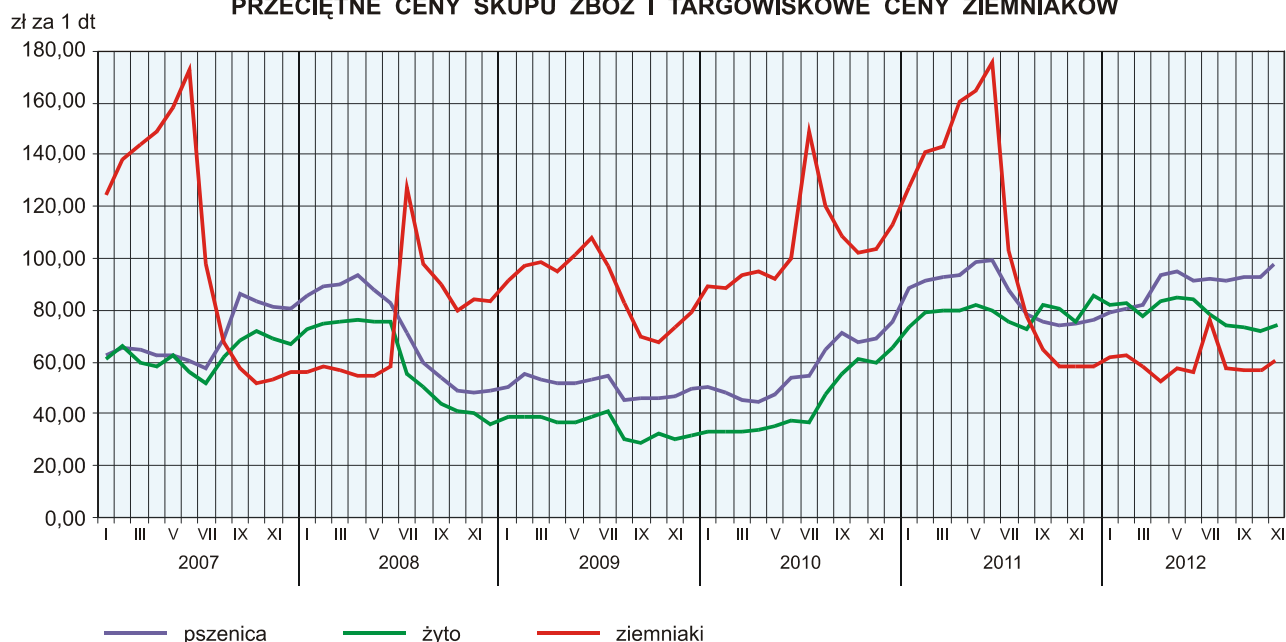
W okresie lipiec-listopad 2012 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był większy niż w poprzednim roku o 45,2%, w tym pszenicy większy o 14,7%, a żyta — prawie trzykrotnie. W listopadzie dostawy zbóż do skupu (60,8 tys. t) były o 5,2% niższe niż przed miesiącem. Skup pszenicy i żyta w tym okresie był jednak wyższy, odpowiednio o 0,2% i o 10,2%. W porównaniu z listopadem 2011 r. odnotowano wzrost podaży obu analizowanych zbóż.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–XI 2012		XI 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	XI 2011 = 100	X 2012 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^{bc}	479,9	145,2	60,8	145,8	94,8
w tym:					
pszenica.....	318,8	114,7	45,9	129,1	100,2
żyto	44,0	280,4	5,7	319,3	110,2

^a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. ^c Łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ZBÓŻ I TARGOWISKOWE CENY ZIEMNIAKÓW



Od początku analizowanego roku **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 2,8% od notowanego przed rokiem. Skup żywca wołowego utrzymywał się na takim samym poziomie, a żywca wieprzowego był niższy o 8,6%. Jedynie skup żywca drobiowego był wyższy — o 9,1%. W samym listopadzie producenci z województwa kujawsko-pomorskiego dostarczyli do skupu 16,4 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 4,0% mniej niż przed miesiącem i o 2,8% mniej niż przed rokiem. Zarówno w skali roku, jak i miesiąca zmniejszyła się podaż trzody chlewnej. Skup bydła i drobiu w ujęciu miesięcznym był mniejszy, a w ujęciu rocznym większy.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XI 2012		XI 2012		
	w tys. t	I–XI 2011 = 100	w tys. t	XI 2011 = 100	X 2012 = 100
Żywiec rzeźny ^b	257,6	97,2	16,4	97,2	96,0
w tym:					
wołowy (bez cieląt)	23,1	100,0	2,1	134,4	98,1
wieprzowy	151,4	91,4	9,2	81,1	96,9
drobiowy	82,9	109,1	5,2	127,7	93,8
Mleko ^c	671,0	103,9	55,1	102,0	95,0

^a W okresie lipiec-listopad bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. ^b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, konie i drób; w wadze żywej. ^c W milionach litrów.

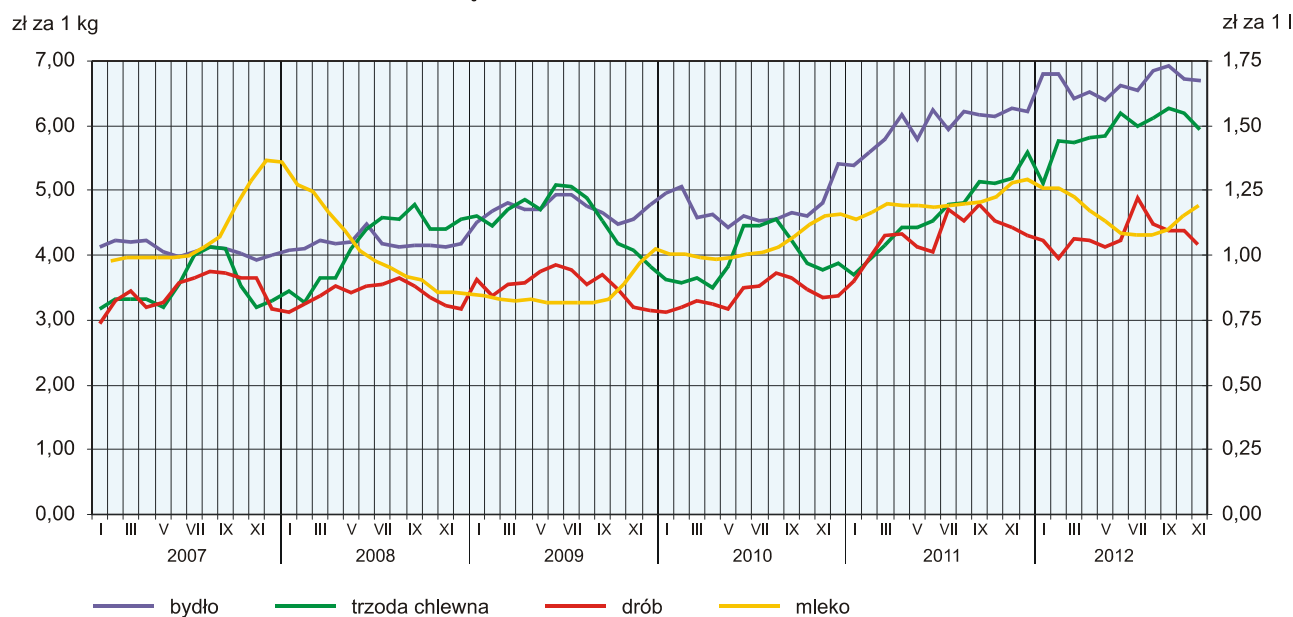
Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XI 2012			I–XI 2012		XI 2012			I–XI 2012	
	zł	XI 2011 = 100	X 2012 = 100	zł	I–XI 2011 = 100	zł	XI 2011 = 100	X 2012 = 100	zł	I–XI 2011 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica	97,96	130,9	105,7	90,61	107,8	92,75	112,7	99,5	94,64	107,3
żyto	74,73	99,2	103,7	75,43	97,5	73,33	101,6	100,3	77,21	106,5
Ziemniaki ^b za 1 dt	22,12	104,2	95,8	29,44	102,0	60,28	103,6	106,2	60,25	52,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt)	6,71	107,1	99,9	6,62	112,0	.	x	x	.	x
trzoda chlewna ...	5,95	114,7	96,0	5,69	128,2	.	x	x	.	x
drób	4,12	93,2	94,1	4,17	102,2	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodarskie za 1 szt.:										
krowa dojna .....	.	x	x	.	x	.	x	x	3366,67	x
jałówka 1-rocza	.	x	x	.	x	.	x	x	2400,00	x
prosię na chów ...	.	x	x	.	x	157,14	135,9	98,1	152,44	136,5
Mleko za 1 hl	118,66	93,4	103,5	115,26	96,4	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach — jadalne.

W listopadzie 2012 r., producenci z województwa kujawsko-pomorskiego uzyskiwali wyższe niż przed miesiącem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 5,7%) i za żyto (o 3,7%). W obrocie targowiskowym odnotowano spadek cen pszenicy (o 0,5%) i wzrost cen żyta (o 0,3%). Średnia cena pszenicy w skupie była wyższa od notowanej w roku poprzednim o 30,9%, a żyta niższa o – 0,8%. W obrocie targowiskowym za pszenicę i żyto płacono więcej, odpowiednio o 12,7% i o 1,6%.

PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W analizowanym miesiącu, średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 22,12 zł, tj. o 4,2% mniej niż przed miesiącem, ale o 4,2% więcej niż przed rokiem. Przeciętna cena ziemniaków na targowiskach w listopadzie wyniosła 60,28 zł/dt i wzrosła zarówno w skali miesiąca jak i roku, odpowiednio o 6,2% i o 3,6%.

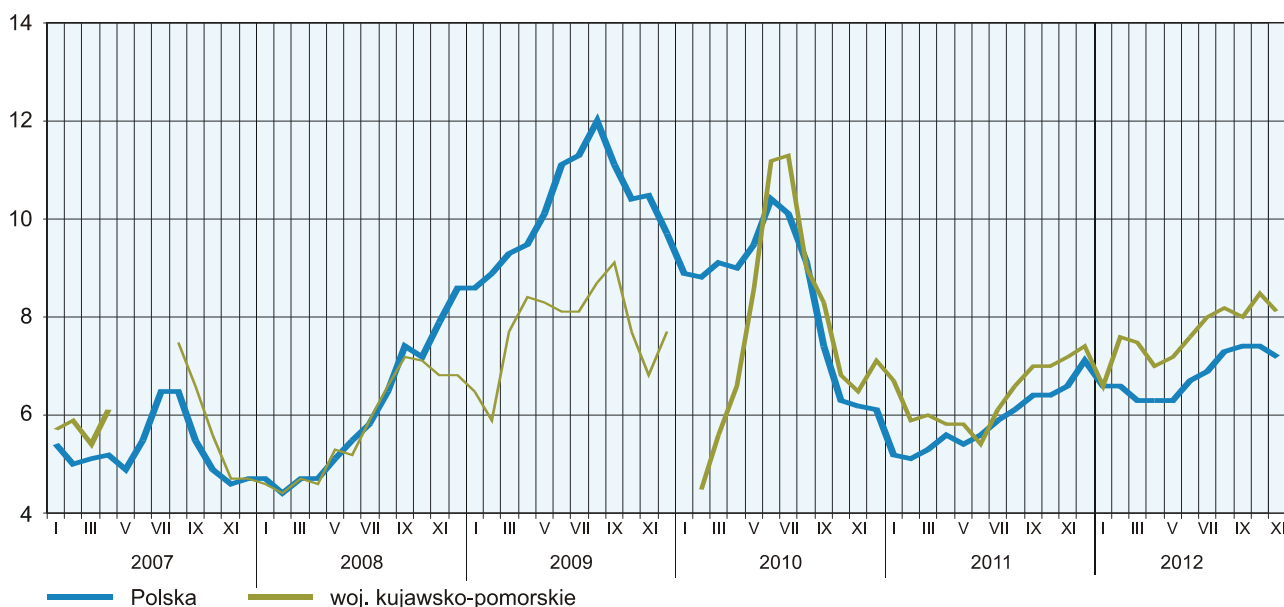
W województwie kujawsko-pomorskim w listopadzie 2012 r. w skali miesiąca odnotowano spadek **cen żywca wieprzowego** w skupie. Za 1 kg tego surowca płacono 5,95 zł, tj. mniej o 4,0%. W ujęciu rocznym przeciętne ceny żywca wieprzowego były wyższe o 14,7%.

Spadek cen żywca wieprzowego w skupie i wzrost cen żyta na targowiskach skutkował pogorszeniem się rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z październikiem 2012 r. W listopadzie cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 8,1 kg żyta na targowiskach, wobec 8,5 przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik wyniósł 7,2). Średnia cena za prosię przeznaczone do dalszego chowu spadła w skali miesiąca o 1,9% (do 157,14 zł/szt) i była wyższa w ujęciu rocznym o 35,9%.

Przeciętna **cena skupu drobiu rzeźnego** w listopadzie (4,12 zł/dt) była niższa zarówno w skali miesiąca jak i roku, odpowiednio o 5,9% i o 6,8%.

W opisywanym miesiącu przeciętna **cena żywca wołowego** (6,71 zł/kg) obniżyła się w stosunku do poprzedniego miesiąca o 0,1%, a w ujęciu rocznym wzrosła o 7,1%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



Od początku 2012 r. **skup mleka** wyniósł 671,0 mln l i był o 3,9% wyższy niż w analogicznym okresie 2011 r. W samym listopadzie dostawy mleka do skupu (55,1 tys. l) były mniejsze w ujęciu miesięcznym o 5,0%, a w ujęciu rocznym — większe o 2,0%. Średnia cena tego surowca ukształtowała się na poziomie 118,66 zł za 100 l, tj. odpowiednio wyższym o 3,5% i niższym o 6,6%.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

W województwie kujawsko-pomorskim **produkcja sprzedana przemysłu** w listopadzie 2012 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 4298,7 mln zł i była (w cenach stałych) niższa niż przed rokiem o 6,7% oraz niższa niż przed miesiącem — o 5,0%.

Na spadek produkcji sprzedanej przemysłu miała wpływ największa, stanowiąca 96,1% udziału, sekcja tj. przetwórstwo przemysłowe, w której odnotowano spadek w porównaniu z listopadem 2011 r. o 7,2%. Wzrost produkcji sprzedanej odnotowano natomiast w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 35,2%, przy 1,9% udziale w produkcji przemysłowej).

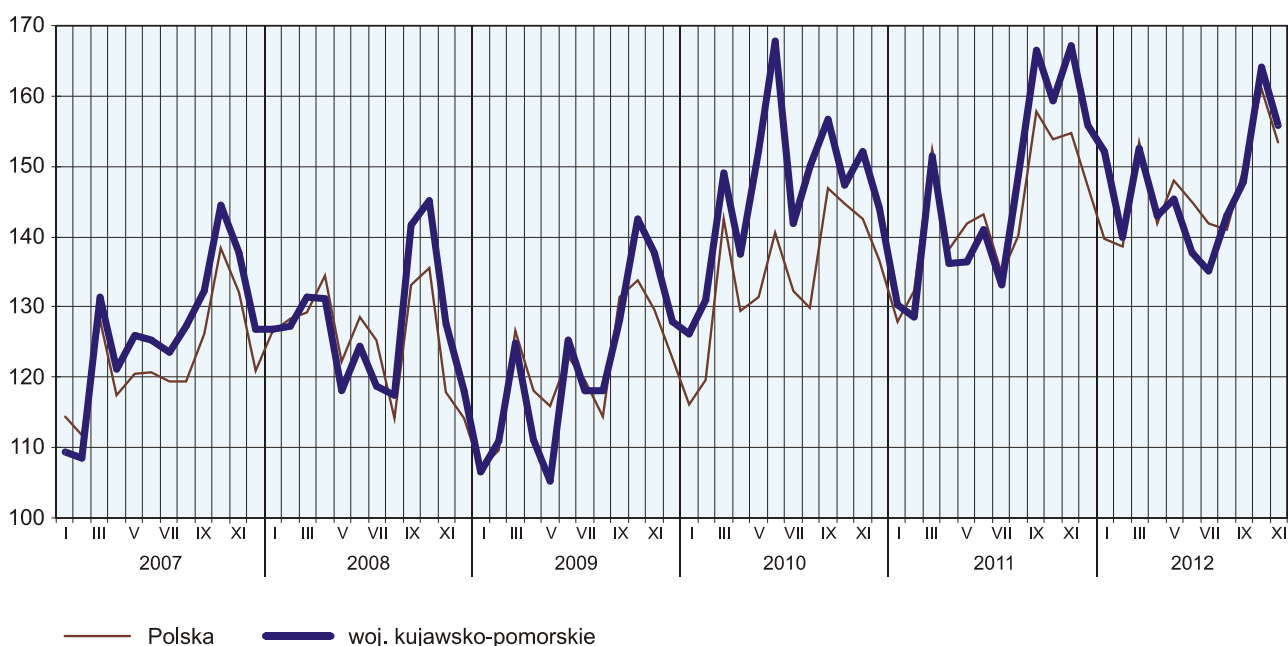
Niższy niż w listopadzie 2011 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 11 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu. Roczny spadek sprzedaży produkcji odnotowano m.in. w produkcji: maszyn i urządzeń (o 10,8%), artykułów spożywczych (o 5,8%) oraz mebli (o 5,2%). Wzrost zanotowano natomiast m.in. w produkcji: wyrobów z metali (o 22,5%), chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 7,1%) oraz papieru i wyrobów z papieru (o 4,1%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła w listopadzie (w cenach bieżących) 34,4 tys. zł i była niższa niż przed rokiem (w cenach stałych) o 4,6%. Odnotowano to przy mniejszym o 2,1% przeciętnym zatrudnieniu w przemyśle i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto – o 4,4%.

W okresie styczeń-listopad 2012 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w bieżących cenach bazowych) 45568,2 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 1,5% niż w analogicznym okresie 2011 r.

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2012	I–XI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = =100	w odsetkach	
O g ó ł e m	93,3	101,5	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	92,8	101,3	96,2
w tym:			
produkcja artykułów spożywczych	94,2	102,0	28,0
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	102,1	94,0	1,3
produkcja papieru i wyrobów z papieru	104,1	101,2	12,2
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	104,4	104,7	1,2
produkcja chemikaliów i wyrobów chemicznych	107,1	105,0	12,7
produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	99,6	108,0	8,2
produkcja wyrobów z pozostałych mineralnych surow- ców niemetalicznych	104,9	105,3	1,4
produkcja wyrobów z metali ^Δ	122,5	124,1	8,7
produkcja maszyn i urządzeń ^Δ	89,2	108,9	2,6
produkcja mebli	94,8	98,6	3,3
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	135,2	116,9	2,0

Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w listopadzie 2012 r. wyniosła 589,6 mln zł i była niższa: o 8,5% niż w listopadzie 2011r. i o 9,8% niż przed miesiącem (przed rokiem odpowiednio wzrost o 30,7% i spadek o 9,7%).

W listopadzie wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego ukształtowała się na poziomie 25,0 tys. zł i była o 7,7% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 0,2% i spadku przeciętnego zatrudnienia o 0,9%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w listopadzie 2012 r. ukształtowała się na poziomie 362,6 mln zł (tj. 61,5% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa) i była wyższa o 8,9% w porównaniu z listopadem poprzedniego roku (poprzednio notowano wzrost o 23,2%). Wzrost produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa, z czego największy w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 10,3%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2012	I–XI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	108,9	102,4	100,0
Budowa budynków ^Δ	108,8	113,3	44,7
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	110,3	85,4	30,1
Roboty budowlane specjalistyczne	107,0	109,6	25,2

W stosunku do października 2012 r. produkcja budowlano-montażowa województwa kujawsko-pomorskiego zmniejszyła się o 4,3%. Spadek zanotowano w jednostkach, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 15,8%), natomiast wzrost w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 7,2%) oraz specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 3,9% więcej).

W okresie styczeń-listopad 2012 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 3206,9 mln zł. Tempo wzrostu w ujęciu rocznym było wolniejsze niż w analogicznym okresie ub. roku (wzrost o 2,4% wobec wzrostu o 18,4%).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W listopadzie 2012 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem 2011 r. zwiększyła się liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto oraz mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia (wzrost odpowiednio o 11,9% i o 37,9%); zmniejszyła się natomiast liczba mieszkań oddanych do użytkowania (spadek o 20,8%).

Według wstępnych danych⁴, w listopadzie **przekazano do użytkowania** 575 mieszkań, tj. o 151 mniej niż przed rokiem (spadek o 20,8%). Efekty budownictwa były niższe niż przed rokiem w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem i komunalnym, wzrost odnotowano natomiast w budownictwie indywidualnym. Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu przekazali inwestorzy indywidualni — 392 lokale (68,1% ogólnej liczby oddanych mieszkań). Ponadto oddano do użytkowania 146 mieszkań na sprzedaż lub wynajem (25,4% udziału), 24 lokale społeczne czynszowe (4,2%) i 13 mieszkań komunalnych (2,3%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 40,1%, 33,9% i 26,0%, nie oddano do użytkowania żadnego mieszkania społecznego czynszowego. W listopadzie 2012 r. nie oddano do użytkowania mieszkań

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

spółdzielczych i zakładowych. *Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie kujawsko-pomorskim w listopadzie stanowiły 3,8% efektów krajowych.*

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–listopad br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2011 = 100	
O g ó ł e m	5458	100,0	97,5	106,0
Indywidualne	3462	63,4	105,8	134,7
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	1701	31,2	95,3	58,7
Spółdzielcze	2	0,0	2,4	33,0
Komunalne	146	2,7	44,2	36,4
Spółeczne czynszowe	144	2,6	113,4	45,7
Zakładowe	3	0,1	75,0	143,7

W okresie styczeń-listopad br. oddano do użytkowania 5458 mieszkań, tj. o 2,5% mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku. W budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem, spółdzielczym, komunalnym i zakładowym odnotowano spadek liczby zrealizowanych mieszkań, więcej natomiast powstało mieszkań indywidualnych i społecznych czynszowych.

W okresie jedenastu miesięcy 2012 r. mieszkania oddane do użytkowania miały przeciętnie 106,0 m² **powierzchni użytkowej** i było to o 5,9 m² więcej niż mieszkań oddanych w okresie styczeń-listopad 2011 r. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy w budownictwie zakładowym. Wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano w budownictwie indywidualnym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem. Mieszkania przekazane do użytkowania w budownictwie spółdzielczym, komunalnym, społecznym czynszowym i zakładowym były mniejsze niż przed rokiem.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w powiecie bydgoskim (822), w Toruniu (821) i w Bydgoszczy (755). Najmniej wybudowano w powiatach: wąbrzeskim (19), radziejowskim (58) i sępoleńskim (69 mieszkań).

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA
(analogiczny okres 2005 = 100)



MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE I–XI 2012 R.



Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie świeckim (153,9 m²), włocławskim (140,3 m²) oraz wąbrzeskim (139,5 m²). Najmniejsze, czyli poniżej 100 m², wybudowano w Toruniu (66,4 m²), w Bydgoszczy (67,8 m²), w powiatach rypińskim (96,2 m²) i inowrocławskim (98,0 m²).

W listopadzie 2012 r. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 502 mieszkania i było to o 37,9% więcej niż w analogicznym miesiącu poprzedniego roku. Najwięcej pozwoleń (61,2% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu zwiększyła się w skali roku liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** (o 11,9%, tj. do poziomu 396). Większość mieszkań, bo 58,8% ogółu, budowanych było przez inwestorów indywidualnych.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń-listopad 2012 r. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2011 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XI 2011 = 100
O g ó ł e m	6784	100,0	91,0	5892	100,0	82,9
Indywidualne	3992	58,9	83,8	3790	64,3	89,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2592	38,2	108,0	1887	32,1	80,6
Spółdzielcze	6	0,1	60,0	2	0,0	1,9
Komunalne	89	1,3	32,1	102	1,7	32,4
Spółeczne czynszowe	105	1,5	x	78	1,3	79,6
Komunalne	—	x	x	33	0,6	x

W ciągu jedenastu miesięcy 2012 r. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i wśród których rozpoczęto budowę ponad połowę stanowiły mieszkania budownictwa indywidualnego.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W listopadzie 2012 r. w województwie kujawsko-pomorskim odnotowano w ujęciu rocznym spadek (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 4,3%) i wzrost sprzedaży **hurtowej** (o 2,9%).

W porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku zanotowano największy spadek **sprzedaży detalicznej** (zrealizowanej przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) w grupach: pozostałe (o 30,1%), prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 26,7%) oraz włókno, odzież, obuwie (o 19,8%). Wśród badanych grup produktów największy w ujęciu rocznym wzrost dotyczył m.in.: farmaceutyków, kosmetyków, sprzętu ortopedycznego (o 23,1%), żywności, napojów i wyrobów tytoniowych (o 8,3%) oraz pojazdów samochodowych, motocykli, części (o 7,5%).

W porównaniu z październikiem przychody ze sprzedaży detalicznej spadły o 10,1%. Spadek sprzedaży w ujęciu miesięcznym odnotowano w większości grup, przy czym największy w grupach: prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 19,8%), włókno, odzież, obuwie (o 19,2%) oraz paliwa stałe, ciekłe i gazowe (o 16,5%). Wzrost sprzedaży zanotowano jedynie w grupach: pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 18,0%) i meble, RTV, AGD (o 3,0%).

Sprzedaż detaliczna w okresie styczeń-listopad była o 3,0% wyższa niż w analogicznym okresie 2011 r.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w listopadzie 2012 r. była niższa o 8,4% niż przed miesiącem i o 1,5% wyższa niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych odnotowano odpowiednio spadek o 8,8% i wzrost o 0,4%.

Sprzedaż hurtowa w okresie styczeń-listopad 2012 r. w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku wzrosła w przedsiębiorstwach handlowych i hurtowych, odpowiednio o 6,8% i o 6,7%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XI 2012	I–XI 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	95,7	103,0	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	107,5	104,9	11,6
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	97,0	97,9	13,2
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	82,1	79,9	1,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	108,3	111,4	41,2
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	123,1	123,8	4,8
Włókno, odzież, obuwie	80,2	90,6	2,6
Meble, RTV, AGD	100,4	87,7	1,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	73,3	87,0	3,6
Pozostałe	69,9	93,6	17,3

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Opracowanie merytoryczne – Kujawsko-Pomorski Ośrodek Badań Regionalnych (tel. 52 366 93 03);

Ośrodek Badań i Analiz Rynku Pracy;

Wydział Badań Ankietyjnych.

Redakcja merytoryczna, techniczna, korekta, skład komputerowy i grafika:

Ewa Liminowicz, Rafał Lis, Adam Mańkowski – Kujawsko-Pomorski Ośrodek Badań Regionalnych
– pod kierunkiem Małgorzaty Rybak.

Informatorium: e-mail InformatoriumUSBDG@stat.gov.pl, tel. 52 3669400

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	246,8	246,2	246,0	246,4	246,3	246,2	246,4	245,9	245,2	244,1	245,0	244,4
	B	245,2	244,4	243,8	243,6	243,9	243,7	243,7	242,8	243,4	243,3	242,6	
poprzedni miesiąc = 100	A	104,0	99,7	99,9	100,2	100,0	100,0	100,1	99,8	99,7	99,6	100,3	99,8
	B	100,3	99,7	99,8	99,9	100,1	99,9	100,0	99,7	100,3	99,9	99,7	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	108,8	108,2	108,0	107,2	106,4	105,8	105,5	104,9	104,1	103,2	103,3	103,0
	B	99,3	99,2	99,1	98,9	99,0	99,0	98,9	98,8	99,3	99,6	99,0	
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	149,3	152,2	150,5	144,5	139,7	133,6	131,4	129,8	130,4	130,7	134,3	139,6
	B	148,3	151,5	149,5	144,5	141,0	137,9	136,4	136,5	137,3	138,4	142,4	
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	17,8	18,1	18,0	17,4	16,9	16,3	16,0	15,9	15,9	16,0	16,4	17,0
	B	17,8	18,1	17,9	17,4	17,1	16,7	16,6	16,6	16,7	16,8	17,3	
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	3023	2996	5367	4386	4064	4761	4561	4641	4720	3310	3061	2420
	B	3303	3032	6410	5087	5011	5353	4112	5440	5784	4523	3307	
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	81	74	50	52	49	46	46	41	42	54	67	138
	B	64	77	53	59	53	47	59	41	49	63	73	
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	2833,42	2811,42	2938,50	2988,04	2911,31	2998,56	3007,68	3000,08	3024,37	3051,21	3061,16	3207,21
	B	2998,35	2999,69	3133,11	3038,66	3020,78	3106,16	3169,78	3080,30	3083,35	3143,06	3137,30	
poprzedni miesiąc = 100	A	94,0	99,2	104,5	101,7	97,4	103,0	100,3	99,7	100,8	100,9	100,3	104,8
	B	93,5	100,0	104,4	97,0	99,4	102,8	102,0	97,2	100,1	101,9	99,8	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,4	103,0	103,2	104,9	105,6	105,4	103,2	104,4	105,3	105,1	105,1	106,4
	B	105,8	106,7	106,6	101,7	103,8	103,6	105,4	102,7	102,0	103,0	102,5	
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	104,0	.	.	105,0	.	.	104,5	.	.	105,0
	B	.	.	104,3	.	.	104,0	.	.	103,7	.	.	

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):												
skupu ziarna zbóż:												
poprzedni miesiąc = 100 A	117,3	104,1	100,4	101,5	103,8	100,7	87,6	92,0	97,6	98,5	100,1	103,2
B	103,2	101,9	101,6	112,7	102,2	96,1	97,9	96,8	102,4	99,9	105,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 A	182,7	198,4	211,2	213,5	212,6	187,7	168,2	128,8	109,5	112,2	109,4	104,2
B	91,7	89,7	90,8	100,9	99,3	94,8	105,9	111,4	116,9	118,6	125,6	
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):												
poprzedni miesiąc = 100 A	99,4	103,8	103,8	106,5	93,9	107,6	95,3	104,6	99,0	99,6	102,0	99,2
B	109,6	99,8	94,4	101,8	97,9	103,6	98,9	104,3	101,4	96,9	99,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 A	108,2	110,3	126,7	133,4	130,8	135,4	131,2	136,8	132,2	133,1	130,0	114,8
B	126,6	121,7	110,7	105,7	110,2	106,1	110,1	109,8	112,4	109,4	107,1	
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:												
poprzedni miesiąc = 100 A	95,6	105,7	106,1	106,3	99,9	102,5	105,6	100,5	106,6	99,8	101,3	107,9
B	91,6	112,4	99,9	101,0	100,5	105,9	96,8	102,2	102,4	98,8	96,0	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 A	102,1	109,5	113,5	126,2	115,3	101,6	107,6	105,3	121,0	132,0	137,0	144,2
B	138,1	146,9	138,3	131,4	132,2	136,6	125,1	127,2	122,2	120,9	114,7	
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta A	6,7	5,9	6,0	5,8	5,8	5,4	6,1	6,6	7,0	7,0	7,2	7,4
B	6,6	7,6	7,5	7,0	7,2	7,6	8,0	8,2	8,0	8,5	8,1	
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):												
poprzedni miesiąc = 100 A	90,5	98,6	118,0	89,9	99,9	103,4	94,3	111,9	111,9	95,8	104,8	93,3
B	97,7	92,1	109,1	93,6	101,4	94,8	98,0	106,0	103,3	111,1*	95,0	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 A	103,4	98,2	101,6	99,2	89,6	83,9	93,9	99,2	106,2	108,2	109,8	108,1
B	116,7	108,9	100,7	104,9	106,5	97,7	101,5	96,2	88,8	103,0*	93,3	
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):												
poprzedni miesiąc = 100 A	30,0	100,6	165,9	102,1	144,3	109,6	81,1	116,7	129,5	95,3	82,7	152,4
B	35,5	85,0	135,3	130,2	110,8	105,4	86,2	119,7	98,1	119,0	95,7	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 A	111,0	122,7	100,4	117,5	146,9	112,5	110,8	123,1	121,7	114,6	123,2	118,8
B	140,7	119,0	97,1	123,8	95,0	91,4	97,2	99,6	75,4	94,2	108,9	

a Geny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	454	879	1381	1639	2243	2612	3088	3720	4221	4847	5571	6418
	B	540	977	1309	1776*	2166	2783	3277*	3707*	4323*	4883*	5458	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	63,7	91,2	96,9	79,3	94,4	94,2	98,8	101,9	107,7	113,1	113,4	110,5
	B	118,9	111,1	94,8	108,4	96,6	106,5	106,2*	99,7*	102,5	100,2	97,5	
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	81,7	98,4	122,8	105,2	90,7	102,5	101,1	103,1	98,0	104,8	98,6	107,8
	B	77,3	102,2	122,7	99,2	93,5	101,3	100,0	100,1	98,8	109,6	89,9	
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	122,0	115,0	115,4	123,0	120,5	117,0	112,4	113,5	112,4	108,9	114,8	109,8
	B	103,9	107,9	107,8	101,6	104,8	103,6	102,6	99,6	100,4	105,0	95,7	
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	5,4	.	.	5,4	.	.	5,0	.	.	4,6
	B	.	.	5,1	.	.	4,7	.	.	4,2	.	.	
netto ^d (w %)	A	.	.	4,2	.	.	4,4	.	.	4,2	.	.	3,8
	B	.	.	4,0	.	.	3,8	.	.	3,4	.	.	
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	420,1	.	.	945,8	.	.	1622,2	.	.	2551,2
	B	.	.	368,0	.	.	959,8	.	.	1606,3	.	.	
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	.	.	.	.	.	86,9	.	.	81,8	.	.	92,2
	B	.	.	87,6	.	.	101,5	.	.	99,0	.	.	
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	185715	185846	186071	183574	183611	184027	184397	184663	184993	185022	184789	184365
	B	183626	183688	184215	184571	184959	185329	185629	186061	186595	187002	187505	
w tym spółki handlowe	A	11423	11465	11403	11442	11494	11589	11631	11668	11738	11809	11866	11935
	B	11991	12047	12117	12166	12232	12289	12342	12401	12443	12516	12573	
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	1696	1696	1686	1685	1681	1702	1706	1712	1712	1717	1719	1724
	B	1728	1737	1743	1742	1740	1737	1750	1753	1751	1756	1758	

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie. * Dane zostały zmienione w stosunku do publikacji wcześniejszej.