

WZÓR UMOWY
UMOWA NR/.....

Zamawiający informuje, że dla każdej z Części będzie podpiswana osobna Umowa

zawarta w dniuw Bydgoszczy pomiędzy:

.....

NIP:, REGON:,

reprezentowanym przez:

..... -

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....

.....

NIP:, REGON:,

reprezentowaną przez:

..... -

zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.), zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usługi sprzątnięcia pomieszczeń w budynkach Urzędu Statystycznego w Bydgoszczy.

§ 2

Umowa obowiązuje od 01.05.2018 do 31.10.2019 lub do wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi pierwsze.

§ 3

1. Przedmiotem umowy jest*:

1) **CZĘŚĆ 1:** Sprzątnięcie pomieszczeń w budynku Urzędu Statystycznego w Bydgoszczy przy ul. Ks. Stanisława Konarskiego 1-3:

- a) **Zadanie 1:** usługa sprzątnięcia pomieszczeń w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy) zgodnie z **Załącznikiem nr 1a** do Opisu przedmiotu zamówienia,
- b) **Zadanie 2:** usługa trzykrotnego mycia okien, przeszkleń, parapetów oraz żaluzji w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy).

2) **CZĘŚĆ 2:** Sprzątnięcie pomieszczeń w budynku Urzędu Statystycznego w Bydgoszczy Oddział w Toruniu przy ul. Adama Mickiewicza 10-16,:

- a) **Zadanie 1:** usługa sprzątnięcia pomieszczeń w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy) zgodnie z **Załącznikiem nr 1b** do Opisu przedmiotu zamówienia,
- b) **Zadanie 2:** usługa trzykrotnego mycia okien, przeszkleń, parapetów oraz żaluzji w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy).
- c) **Zadanie 3:** usługa jednokrotnej konserwacji i polerowania podłóg i schodów marmurowych w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy).

3) **CZĘŚĆ 1:** Sprzątnięcie pomieszczeń w budynku Urzędu Statystycznego w Bydgoszczy Oddział we Włocławku przy ul. Piekarskiej 16a:

- a) **Zadanie 1:** usługa sprzątnięcia pomieszczeń w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy) zgodnie z **Załącznikiem nr 1c** do Opisu przedmiotu zamówienia,
- b) **Zadanie 2:** usługa trzykrotnego mycia okien, przeszkleń, parapetów oraz żaluzji w budynku w okresie obowiązywania umowy (18 miesięcy).

2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot Umowy w sposób sprawny, dokładny i terminowy, z użyciem powszechnie stosowanej technologii, sprzętu, materiałów i środków, zgodnie z ogólnie przyjętymi standardami i zasadami wykonywania usług objętych przedmiotem Umowy.

3. Wykonawca zabezpieczy wszelkie urządzenia, narzędzia oraz wszystkie środki czystości, środki chemiczne i preparaty, w ilości niezbędnej do wykonania przedmiotu Umowy.

4. Stosowane przez Wykonawcę urządzenia, narzędzia techniczne oraz środki czystości, środki chemiczne i preparaty muszą:
 - 1) odpowiadać normom BHP,
 - 2) posiadać karty charakterystyki,
 - 3) być dopuszczone do obrotu i użytkowania w pomieszczeniach biurowych,
 - 4) charakteryzować się przyjemnym i trwałym zapachem,
 - 5) być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i zaleceniami producenta,
 - 6) być dostosowane do rodzaju sprzątej powierzchni.
5. Wykonawca zapewni artykuły higieniczne do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
6. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest udzielić informacji, o jakości stosowanych narzędzi, materiałów, środków czystości i środków chemicznych, w tym okazać karty charakterystyki, atesty lub inne dokumenty dopuszczające je do użytkowania.

§ 4

1. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają załączniki stanowiące integralną część niniejszej umowy:
 - 1) **Załącznik nr 1** – Opis przedmiotu zamówienia z załącznikami,
 - 2) **Załącznik nr 2** – Wykaz osób realizujących przedmiot zamówienia,
 - 3) **Załącznik nr 3** – kopia Formularza oferty Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany rodzaju powierzchni podłogi i czasowej ilości metrażu wszystkich rodzajów sprzątanym powierzchni i pomieszczeń, o których mowa w Załączniku nr 1 do Umowy, w związku z nieużytkowaniem, wynajmem, przeprowadzanymi remontami lub innymi potrzebami organizacyjnymi Zamawiającego.
3. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o czasie i metrażu powierzchni wyłączonej ze sprzątania, a Wykonawca wskazanych powierzchni nie uwzględni w rozliczeniu za dany okres rozliczeniowy proporcjonalnie do wyłączonej powierzchni i czasu niewykonywania usługi.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania z różną częstotliwością kontroli sposobu wykonywania przedmiotu Umowy i przedstawienia swoich uwag Wykonawcy.

§ 5

1. Realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie od godz. 15⁰⁰ z wyłączeniem pomieszczeń, o których mowa w ust. 3 w dniach od poniedziałku do piątku z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, w szczególnych przypadkach również w soboty, zgodnie z zakresem i częstotliwością ich wykonywania określonym w **Załącznikach nr 1** do niniejszej umowy.
2. O wszystkich zmianach związanych z wyznaczeniem dnia pracy w sobotę Wykonawca zostanie poinformowany z co najmniej 2 dniowym wyprzedzeniem.
3. Sprzątanie pomieszczeń plombowanych odbywać się będzie w obecności pracowników Urzędu w godz. od 13³⁰ do 15⁰⁰.
4. Sprzątanie pomieszczeń pozostałych (nie plombowanych) możliwe będzie po pobraniu kluczy z portierni przez upoważnione osoby wskazane przez Wykonawcę w wykazie stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszej umowy. Po zakończeniu prac klucze należy zwrócić na portiernię.

§ 6

1. Na potrzeby realizacji prac określonych w **Zadaniu 1 Części 1/2/3***: usługa sprzątania pomieszczeń w budynku Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia będzie zatrudniać co najmniej** pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), w wymiarze nie mniejszym niż 0,5 etatu.
2. W przypadku powstania wątpliwości w zakresie formy zatrudnienia pracowników, o których mowa w pkt. 1, Zamawiający może zwrócić się:
 - 1) do Wykonawcy o przedłożenie w wyznaczonym terminie zanonimizowanych umów o pracę (pozbawionych danych osobowych) pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia z zachowaniem zapisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 922),
 - 2) do właściwego inspektoratu pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie podstawy zatrudnienia przy realizacji zamówienia.
3. Pracownikami Wykonawcy zatrudnionymi przy realizacji umowy winny być osoby:
 - 1) nie karane, tj. nie występujące/nie zarejestrowane w ewidencji Krajowego Rejestru Karnego;
 - 2) cechujące się wysoką kulturą osobistą, brakiem nałogów (w szczególności uzależnienia od alkoholu lub innych środków odurzających), prezencją właściwą dla Zamawiającego jako instytucji publicznej;

- 3) posiadające nie wyższy niż umiarkowany stopień niepełnosprawności, który nie będzie utrudniać ani uniemożliwiać należytego wykonywania obowiązków i zadań wynikających z zawartej umowy;
- 4) są przeszkolone w zakresie BHP i ppoż.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonania usługi osób, których wstęp na teren budynku Zamawiający uzna za niepożądany, z podaniem uzasadnienia odmowy dopuszczenia ich do pracy. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało odszkodowanie od Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca posiada status Zakładu Pracy Chronionej Zamawiający ma prawo do ulg przy dokonywaniu wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, w wysokościach i na zasadach określonych w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2064 z późn. zm.).
6. W przypadku naliczenia ulgi z tytułu PFRON, Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania stosownej informacji niezwłocznie po terminowym uregulowaniu należności przez Zamawiającego, jednak nie później niż do ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przypadał termin płatności za wykonanie usługi.

§ 7

1. Przed rozpoczęciem świadczenia usług będących przedmiotem umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) Załącznik nr 2 Wykaz osób realizujących przedmiot zamówienia, w którym wskazana zostanie osoba pełniąca nadzór i kontrolę nad wykonywaniem przedmiotu zamówienia oraz numer telefonu komórkowego, pod którym będzie dostępna dla Zamawiającego.
 - 2) pisemne oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę pracowników do realizacji czynności opisanych w **Zadaniu 1 Części 1/2/3***: usługa sprzątnięcia pomieszczeń, zgodnie z § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) pisemne oświadczenie każdej z osób, wyszczególnionej na imiennej liście wykonującej usługę sprzątnięcia, wraz z wyznaczoną przez Wykonawcę osobą pełniącą nadzór i kontrolę nad wykonywaniem przedmiotu zamówienia, że nie występuje/nie jest zarejestrowana w ewidencji Krajowego Rejestru Karnego;
 - 4) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że osoby wyszczególnione na imiennej liście osób wykonujących usługę sprzątnięcia oraz osoba wyznaczona przez Wykonawcę do pełnienia nadzoru i kontroli nad wykonywaniem przedmiotu zamówienia: są wyposażone w środki ochrony indywidualnej, posiadają odpowiednie, aktualne badania lekarskie oraz posiadają aktualne szkolenia z zakresu bhp i ppoż.
2. Osoby wykonujące w imieniu Wykonawcy prace na wysokości zobowiązane są do posiadania wszelkich niezbędnych wymaganych prawem uprawnień do prac na wysokościach. Zamawiający zastrzega możliwość żądania od Wykonawcy przedłożenia dokumentów poświadczających kwalifikacje i uprawnienia osób wykonujących u Zamawiającego prace na wysokości.
3. Każda zmiana wykazu osób realizujących przedmiot zamówienia musi być pisemnie zgłoszona Zamawiającemu najpóźniej do godz. 10⁰⁰ w dniu rozpoczęcia pracy przez tę osobę. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu aktualne dokumenty, o którym mowa w ust. 1 e-mailem lub osobiście do godziny 13⁰⁰ – tej dniu rozpoczęcia pracy przez nowego pracownika. Zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
4. Warunkiem rozpoczęcia świadczenia usług będących przedmiotem umowy przez Wykonawcę jest terminowe dostarczenie Zamawiającemu wymaganych dokumentów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania jakichkolwiek informacji przekazanych przez Zamawiającego w celach innych niż wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje uzyskane w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy w trakcie obowiązywania, jak również po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy.
3. Obowiązek określony w ust. 1 i 2 odnosi się do wszelkich informacji, niezależnie od tego czy Wykonawca otrzymał je bezpośrednio od Zamawiającego, czy też za pośrednictwem osób trzecich, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych oraz informacji udostępnianych na żądanie sądu, prokuratury lub innych uprawnionych organów zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca w formie pisemnej, przed przystąpieniem do realizacji zamówienia, zobowiązuje osoby wskazane **Załączniku nr 2** do niniejszej umowy do:
 - 1) zachowania w poufności danych osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 922 t.j. z późn. zm.) do których mogą mieć wgląd w ramach wykonywania Umowy,

- 2) powiadomienia Zamawiającego w przypadku podejrzenia złamania zachowania poufności przez inne osoby.

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie określone w Formularzu oferty, którego kopia stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy, w wysokości, dla*:

CZĘŚCI 1

brutto:

(słownie:)

w tym:

Zadanie 1

brutto:

(słownie:)

Zadanie 2

brutto:

(słownie:)

CZĘŚCI 2

brutto:

(słownie:)

w tym:

Zadanie 1

brutto:

(słownie:)

Zadanie 2

brutto:

(słownie:)

Zadanie 3

brutto:

(słownie:)

CZĘŚCI 3

brutto:

(słownie:)

w tym:

Zadanie 1

brutto:

(słownie:)

Zadanie 2

brutto:

(słownie:)

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu wykonania:
- 1) **Zadania 1 Części 1/2/3*** Umowy płatne będzie miesięcznie z dołu w równych ratach wynoszącychzł brutto, za każdy pełny miesiąc kalendarzowy wykonywania Umowy, zgodnie z Formularzem oferty Wykonawcy, którego kopia stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
 - 2) W przypadku, gdy okres realizacji Umowy nie obejmuje pełnego miesiąca, wynagrodzenie ustala się proporcjonalnie, przy założeniu, iż jednemu dniowi realizacji Umowy odpowiada 1/30 wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w pkt 1);
 - 3) **Zadania 2 Części 1/2/3*** Umowy płatne będzie w 3 równych ratach wynoszących zł brutto, po podpisaniu protokołu odbioru wykonania usługi;
 - 4) **Zadania 3 Części 2** Umowy płatne będzie w kwocie zł brutto, po podpisaniu protokołu odbioru wykonania usługi;***
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje kompletną i ostateczną cenę, uwzględniającą wszystkie przewidywane koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w szczególności: zysk Wykonawcy, wszelkie upusty, podatki (naliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień składania oferty), a także pozostałe koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia na warunkach, formie i w zakresie określonym w SWIZ, bez których realizacja przedmiotu zamówienia nie byłaby możliwa.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zapłaci w terminie do dni****, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w prawidłowo wystawionej i dostarczonej, do siedziby Zamawiającego, fakturze (rachunku).
5. Zamawiający korzystający z usług Wykonawcy ma prawo do ulg przy dokonywaniu wpłat na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, w wysokościach i na zasadach określonych w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 2046 z późn. zm.).
6. W przypadku naliczenia ulgi z tytułu PFRON, Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania stosownej informacji w terminie 3 dni od zapłaty faktury przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% wartości umowy dla: **Części 1/2/3***, tj. złotych brutto (słownie:) w formie.....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wynikających z realizacji umowy bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądzu, kwota roszczeń będzie zapłacona na rzecz Zamawiającego, na pierwsze jego pisemne wezwanie stwierdzające, że Wykonawca nie wywiązał się ze zobowiązań wynikających z umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje naliczanie kar umownych:
 - 1) w przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę przy realizacji czynności określonych dla **Zadania 1 Części 1/2/3*** - sprzątanie pomieszczeń w budynku na umowę o pracę w wymaganym wymiarze lub nieprzedstawienia, na wezwanie Zamawiającego dowodów potwierdzających ich zatrudnienie, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia miesięcznego brutto o którym mowa w § 9 ust. 2 pkt 1, za każdy rozpoczęty dzień pracy danej osoby lub za każdy przypadek nie przedstawienia dowodów zatrudnienia;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 9 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 4) z tytułu nienależytego wykonywania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, polegającego na nie załatwieniu reklamacji w terminie (24 godzin) od zgłoszenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości% ****wynagrodzenia miesięcznego brutto o którym mowa w § 9 ust. 2 pkt 1;
 - 5) W przypadku niewykonania usług, określonych w Zadaniu 1 – sprzątanie pomieszczeń biurowych, Wykonawca zapłaci karę umowną z wynagrodzenia miesięcznego przysługującego Wykonawcy zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy w wysokości proporcjonalnej za każdy dzień niewykonania usług, przy założeniu, iż jednemu dniowi realizacji Umowy odpowiada 1/30 powyższego wynagrodzenia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, bez obowiązku składania odrębnego oświadczenia o potrąceniu. Kary umowne będą potrącane po doręczeniu Wykonawcy noty obciążeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania poszczególnych prac osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w przypadku nieposprzątania pomieszczenia bez uprzedniego uzyskania zwolnienia z wykonania tych czynności, lub niezałatwienia reklamacji w terminie określonym w **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy. W takim przypadku Zamawiający jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy kwotą odpowiadającą wysokości wynagrodzenia wypłaconego osobie trzeciej. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty wyrządzone Zamawiającemu przez pracowników Wykonawcy, powstałe w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, chyba, że szkoda powstałaby również w przypadku, gdyby Wykonawca nie działał lub nie zaniechał działania, do którego był zobowiązany niniejszą umową.
5. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę zaistnienia jakichkolwiek szkód i strat w czasie i w związku z realizacją przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.

6. W przypadku, gdy szkoda i strata spowodowana przez Wykonawcę nie zostanie naprawiona w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do potrącenia kwoty, równoważnej wartości szkody, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) w stosunku do Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe, jeżeli sąd odmówi ogłoszenia upadłości z uwagi na niewystarczające aktywa na prowadzenie upadłości, jeżeli Wykonawca zawrze z wierzycielami układ powodujący zagrożenie dla realizacji umowy lub nastąpi likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, jeżeli w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny.
 - 2) Wykonawca, nienależycie wykonuje umowę, w szczególności, gdy opóźnienie w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w §6 ust. 1 przekroczy łącznie 21 dni – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy z tej przyczyny.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w każdym czasie na zasadach określonych w ustawie – Kodeks cywilny, w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji usług wynikających z Umowy, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego, w terminie 5 dni od doręczenia wezwania – w tym przypadku wypowiedzenie ma skutek natychmiastowy;
 - 2) Wykonawca przerwał realizację wykonywania Usług i przerwa trwa dłużej niż 3 dni robocze – w tym przypadku okres wypowiedzenia wynosi 14 dni;
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy albo jej wypowiedzeniu należy złożyć Wykonawcy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy musi zawierać uzasadnienie.
5. W razie odstąpienia od Umowy albo jej wypowiedzenia, Strony Umowy dokonują zgodnie z postanowieniami Umowy, odpowiedniego rozliczenia należycie zrealizowanych przez Wykonawcę usług.

§ 13

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie zmiany miesięcznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. W przypadku zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1, skutkujących zmianą wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, każda ze Stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie, może wystąpić do drugiej Strony o dokonanie odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia.
3. Podstawą dokonania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia będzie przedstawiona każdorazowo Zamawiającemu kalkulacja kosztów Wykonawcy, potwierdzająca wpływ wejścia w życie przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację potwierdzającą poprawność dokonanej kalkulacji wraz z uzasadnieniem zmiany wynagrodzenia.
4. Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia.
5. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez obie strony wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

6. Z zastrzeżeniem wynikającym z postanowień art. 144 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz postanowień ust. 7, wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Nie wymagają formy pisemnej zmiany umowy dotyczące adresów, numerów telefonów, faksów, poczty elektronicznej.
8. Odpowiednio każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmian, o której mowa w ustępie 7, w zakresie jej dotyczącym, powiadamiając o tym pisemnie drugą stronę.

§ 14

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną co najmniejzł**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do kontynuowania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, przez cały okres obowiązywania Umowy.
3. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopię dowodu jego przedłużenia.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne powszechnie obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

§ 16

Spory wynikłe ze stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

*odpowiednia Cześć będzie wpisana w umowie z wybranym Wykonawcą

** zgodnie z wymogami określonymi w SWIZ dla danej Części

*** dotyczy tylko w przypadku popisania Umowy na Część 2

**** w zależności od tego jak Wykonawca zadeklarował w Formularzu oferty