



**URZĄD STATYSTYCZNY W BYDGOSZCZY**  
ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz



Kontakt: e-mail: [SekretariatUSbdg@stat.gov.pl](mailto:SekretariatUSbdg@stat.gov.pl)  
tel. 52 366 93 90  
faks 52 366 93 56

Internet: [www.stat.gov.pl/bydgosz](http://www.stat.gov.pl/bydgosz)

## **KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO W SIERPNIU 2012 R.**

Nr 8/2012

opublikowany 28.09.2012

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w sierpniu 2012 r. ukształtowało się na poziomie niższym (o 1,2%) niż w analogicznym miesiącu ub. roku (przed rokiem notowano wzrost na poziomie 4,9%). Stopa bezrobocia rejestrowanego (16,6%) wzrosła w skali miesiąca (o 0,1 p. proc.) oraz w porównaniu z sierpniem ub. roku (o 0,7 p. proc.). Zaobserwowano wzrost zgłoszonych ofert pracy w skali roku (przed rokiem spadek).
- ⇒ W sierpniu br. przeciętne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie niższym niż przed miesiącem (spadek o 2,8%); utrzymała się natomiast tendencja wzrostowa – w ujęciu rocznym – jednak wynagrodzenia rosły wolniej niż przed rokiem (wzrost o 2,7%, w analogicznym miesiącu ub. roku wzrost o 4,4%).
- ⇒ W porównaniu z sierpniem 2011 r. wzrosły ceny większości artykułów żywnościowych. Zwiększyły się również koszty użytkowania mieszkania i transportu.
- ⇒ Ceny większości produktów roślinnych w skupie i na targowiskach (z wyjątkiem ziemniaków na obu rynkach) były wyższe niż przed rokiem. W skali miesiąca wzrosły jedynie ceny żyta na targowiskach. Ceny żywca wołowego i wieprzowego w skupie oraz prosiąt na chów były wyższe a żywca drobiowego i mleka niższe niż przed rokiem. W skali miesiąca większość cen produktów zwierzęcych obniżyła się. Wyjątek stanowiły ceny żywca wołowego i wieprzowego w skupie. Uwarunkowania do chowu trzody chlewnej w porównaniu do poprzedniego miesiąca br. polepszyły się.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu nieznacznie obniżyła się w skali roku (o 4,0%, wobec spadku o 0,8% w sierpniu ub. roku). Utrzymał się obserwowany od maja br. spadek – w ujęciu rocznym – wartości produkcji budowlano-montażowej (przed rokiem w tym samym czasie notowano wzrost).
- ⇒ Liczba oddanych do użytkowania mieszkań była mniejsza niż w sierpniu ub. roku (o 31,8%). Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni.
- ⇒ W skali roku odnotowano spadek sprzedaży detalicznej (o 0,4%) i wzrost hurtowej (o 11,3%); przed rokiem wystąpił wzrost, odpowiednio: o 13,5% i o 12,3%.

## SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy .....	4
Wynagrodzenia .....	8
Ceny detaliczne .....	9
Rolnictwo .....	11
Przemysł i budownictwo .....	15
Budownictwo mieszkaniowe .....	17
Rynek wewnętrzny .....	19
Wybrane dane o województwie kujawsko–pomorskim .....	25

## UWAGI OGÓLNE

*Prezentowane w Komunikacie dane:*

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankietatorów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

*Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).*

*Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.*

*Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.*

## POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOSCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	<b>sekcje</b>
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	<b>działy</b>
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

### ZNAKI UMOWNE

Kreska	(–)	–	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	–	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	–	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	–	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	–	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

**Dane charakteryzujące województwo kujawsko-pomorskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Bydgoszczy oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.**

**Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.**

## RYNEK PRACY

**Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw** w województwie kujawsko-pomorskim w sierpniu 2012 r. ukształtowało się na poziomie 242,8 tys. osób, tj. o 1,2% niższym niż przed rokiem (w sierpniu ub. roku wzrost o 4,9%). **Stopa bezrobocia** wyniosła 16,6%, tj. o 0,7 p. proc. więcej niż przed rokiem.

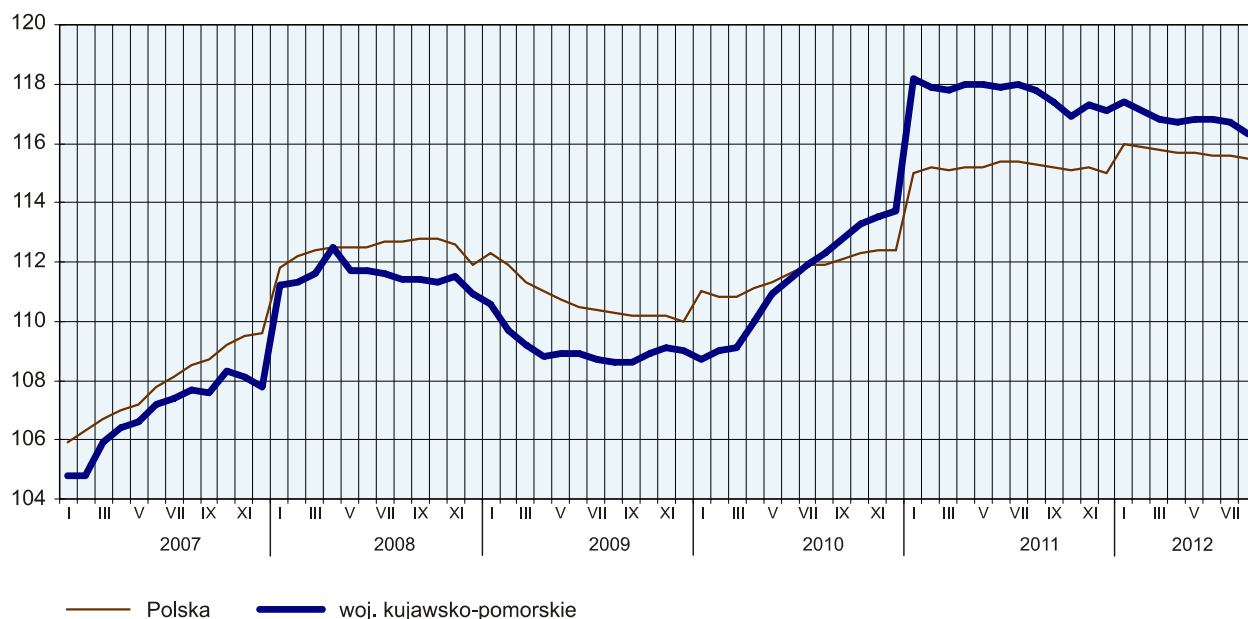
Przeciętne zatrudnienie w sektorze prywatnym w sierpniu br. wyniosło 221,6 tys. osób (91,3% ogółu), tj. o 1,2% mniej niż przed rokiem, a w sektorze publicznym — 21,2 tys. osób (o 1,5% mniej).

Spadek przeciętnego zatrudnienia w skali roku odnotowano w większości sekcji, z czego największy wystąpił w administrowaniu i działalności wspierającej (o 6,5%), w przetwórstwie przemysłowym (o 2,7%) oraz w informacji i komunikacji (o 1,6%). Przeciętne zatrudnienie najbardziej zwiększyło się w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 9,3%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 3,3%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012		I–VIII 2012	
	w tys.	VIII 2011 = 100	w tys.	I–VIII 2011 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>242,8</b>	<b>98,8</b>	<b>244,6</b>	<b>99,2</b>
w tym:				
Przemysł .....	124,9	97,8	126,0	98,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	115,8	97,3	116,9	97,5
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	5,9	103,3	5,9	103,4
Budownictwo .....	24,1	99,9	24,0	102,8
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	50,5	99,4	50,8	99,7
Transport i gospodarka magazynowa .....	12,2	109,3	12,2	109,6
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	3,4	99,0	3,4	95,6
Informacja i komunikacja .....	1,9	98,4	1,9	98,0
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	4,3	101,5	4,3	101,2
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	10,3	93,5	10,7	91,5

**DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW**  
(przeciętna miesięczna 2005=100)



W odniesieniu do lipca 2012 r. przeciętne zatrudnienie zmniejszyło się o 0,3%.

W okresie styczeń–sierpień br. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 244,6 tys. osób, tj. o 0,8% mniej niż przed rokiem (wobec wzrostu o 5,6% w analogicznym okresie ub. roku). Największy spadek przeciętnego zatrudnienia odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 8,5%).

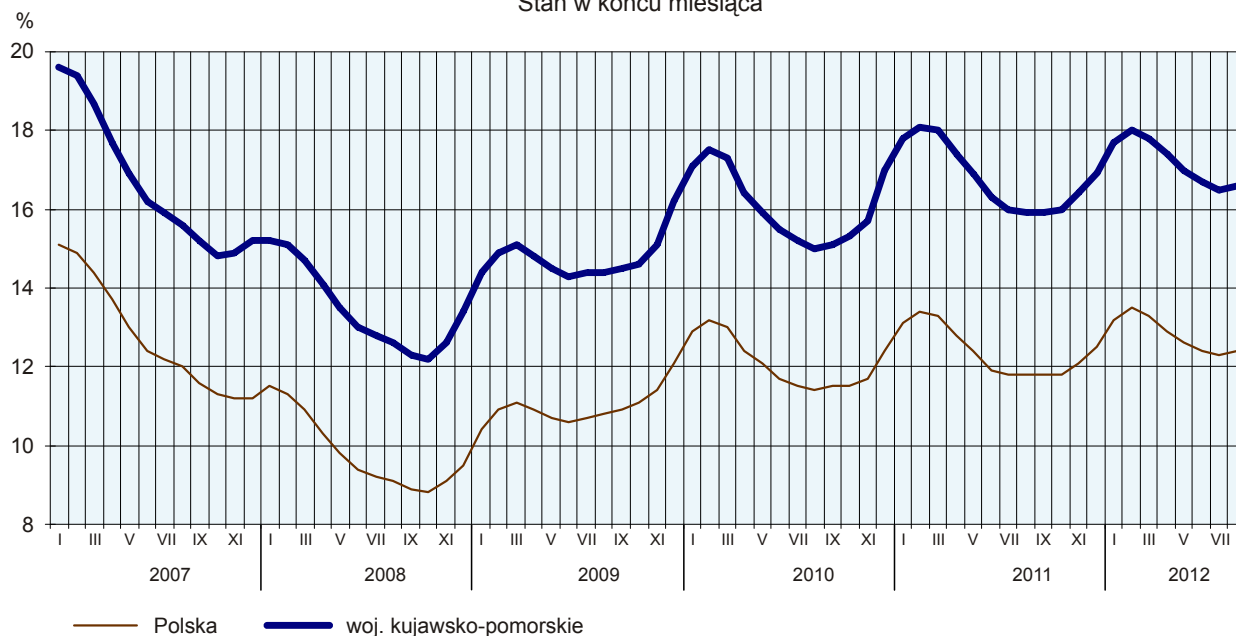
W końcu sierpnia br. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy województwa kujawsko-pomorskiego wyniosła 136,5 tys. osób i była o 6,6 tys. osób większa niż w sierpniu 2011 r. (o 5,1%) i o 0,1 tys. osób większa niż w lipcu br. (o 0,1%). Kobiety stanowiły 56,8% ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 58,1%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys. ....	129,8	136,4	136,5
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	13,2	13,3	13,6
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys. ....	14,8	14,8	13,5
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w % .....	15,9	16,5	16,6

### STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

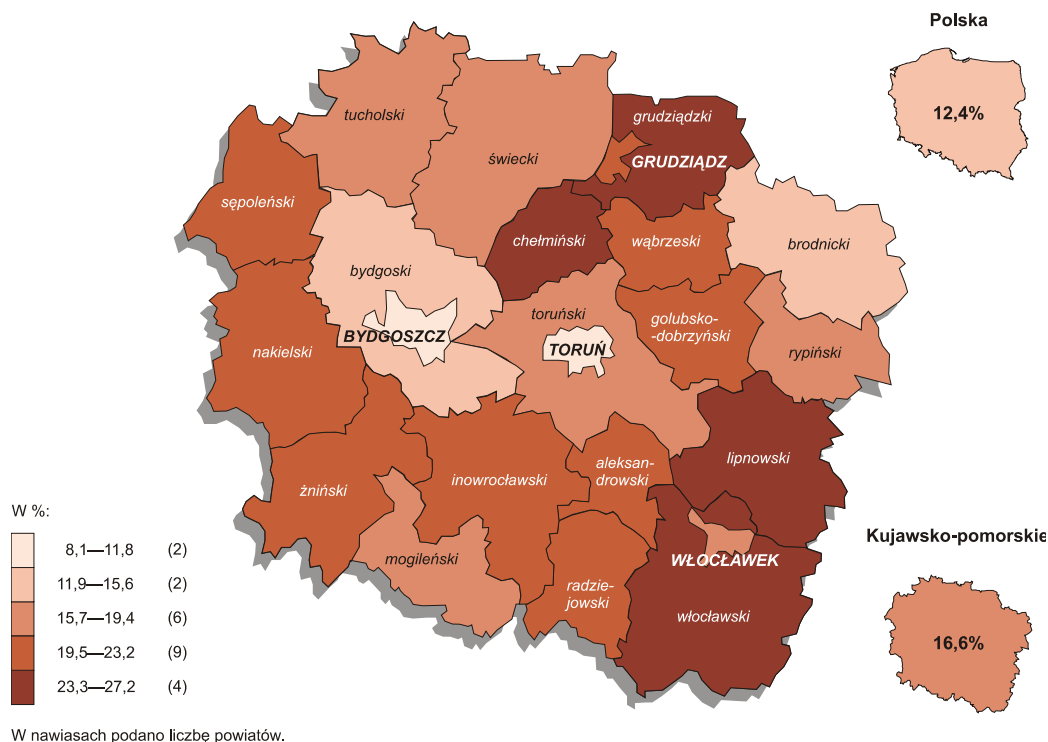
Stan w końcu miesiąca



**Stopa bezrobocia rejestrowanego** w województwie kujawsko-pomorskim w końcu sierpnia 2012 r. ukształtowała się na poziomie 16,6% (w kraju była niższa o 4,2 p. proc.) i była wyższa o 0,7 p. proc. niż w sierpniu ub. roku i niższa o 0,1 p. proc. w porównaniu z lipcem br. Kujawsko-Pomorskie nadal znajdowało się wśród województw o najwyższej stopie bezrobocia, zaraz po warmińsko-mazurskim (19,3%). Najniższą stopę bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (9,1%). Nadal do powiatów o najwyższej stopie bezrobocia należały powiaty: lipnowski (27,2%, wobec 28,2% w sierpniu ub. roku), grudziądzki (25,9%, wobec 24,6%) i włocławski (25,8%, wobec 24,9%), a o najniższej: Bydgoszcz (8,1%, wobec 7,6%) oraz Toruń (8,9%, wobec 7,6%). W skali roku stopa bezrobocia zwiększyła się w 18 powiatach, w największym stopniu w powiatach: chełmińskim (o 3,2 p. proc.), aleksandrowskim (1,9 p. proc.) oraz toruńskim (o 1,5 p. proc.). W porównaniu z sierpniem ub. roku spadek stopy bezrobocia odnotowano w 4 powiatach, a największy w powiecie świeckim (o 1,2 p. proc.) oraz lipnowskim (o 1,0 p. proc.). W powiecie znińskim stopa bezrobocia w skali roku pozostała na niezmiennym poziomie.

## STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu sierpnia



W sierpniu br. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 13,6 tys. osób bezrobotnych, tj. o 3,3% więcej niż przed rokiem i o 2,6% więcej niż w lipcu br. Udział osób rejestrujących się po raz kolejny w nowo zarejestrowanych ogółem pozostał na niezmiennym poziomie w stosunku do sierpnia ub. roku (80,2%). Zwiększył się natomiast udział absolwentów (o 1,3 p. proc., tj. do 12,6%), osób dotychczas niepracujących (o 0,8 p. proc., tj. do 19,8%) oraz osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 0,6 p. proc., tj. do 2,6%). Stopa napływu bezrobotnych<sup>1</sup> do urzędów pracy wyniosła 1,7 %.

W tym samym czasie z ewidencji **wyrejestrowano** 13,5 tys. bezrobotnych osób, tj. mniej o 8,6% zarówno w odniesieniu do sierpnia ub. roku, jak i do lipca br. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 5,5 tys. osób (przed rokiem 6,1 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zmniejszył się o 0,9 p. proc. w ujęciu rocznym (do 40,7%). Spośród wykreślonych z ewidencji zmniejszył się odsetek osób, które dobrowolnie zrezygnowały ze statusu bezrobotnego (o 0,8 p. proc., tj. do 4,2%) oraz osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 0,5 p. proc., tj. do 31,2%). Zwiększyła się natomiast liczba bezrobotnych wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 2,7 p. proc., tj. do 12,5%) oraz osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,2 p. proc., tj. do 1,2%). Stopa odpływu bezrobotnych<sup>2</sup> z urzędów pracy wyniosła 9,9%.

W końcu sierpnia br. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 111,9 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku o 0,2 p. proc. (do 82,0%).

W województwie kujawsko-pomorskim bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu sierpnia 2012 r. stanowili 92,2% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 92,2%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne<sup>3</sup>, których udział

<sup>1</sup> Stosunek liczby bezrobotnych nowo zarejestrowanych do liczby cywilnej ludności aktywnej zawodowo.

<sup>2</sup> Stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w miesiącu sprawozdawczym do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca.

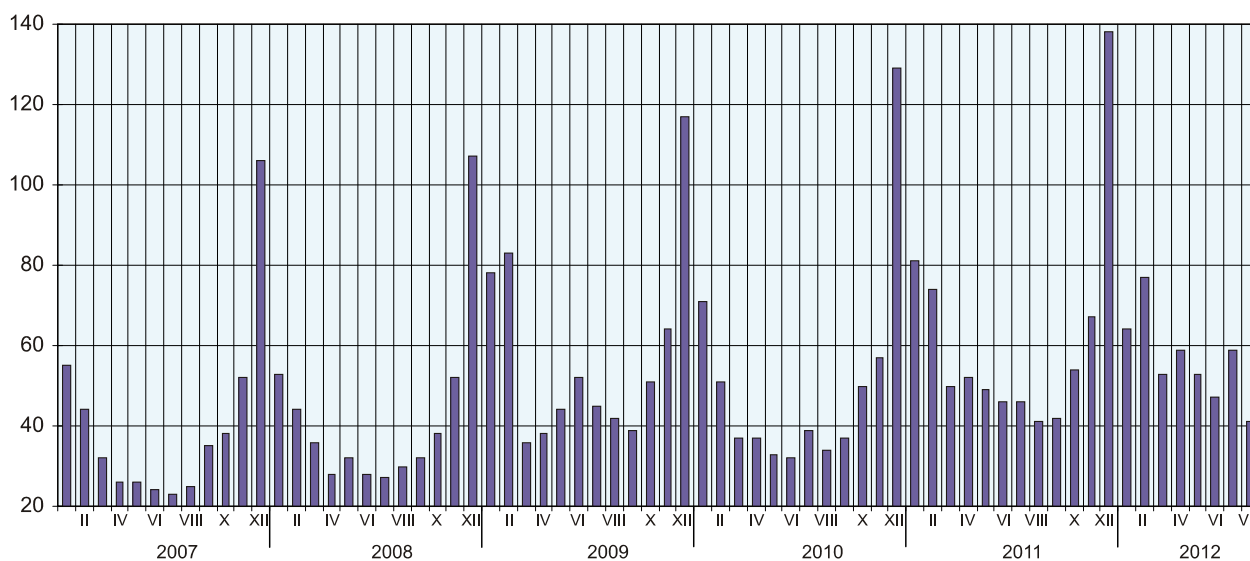
<sup>3</sup> Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego w miejscu pracy.

w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku o 1,2 p. proc. Zwiększył się również udział osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,9 p. proc.), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,6 p. proc.), odsetek kobiet, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka (o 0,5 p. proc.) oraz odsetek osób bez wykształcenia średniego (o 0,3 p. proc.). Zmniejszył się natomiast udział osób bez doświadczenia zawodowego (o 1,7 p. proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,4 p. proc.) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 1,0 p. proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	VIII 2011	2012	
		VII	VIII
	w procentach ogółem		
Do 25 roku życia .....	22,1	20,7	20,7
Powyżej 50 roku życia .....	19,3	20,3	20,2
Długotrwale <sup>3</sup> .....	53,6	54,5	54,8
Bez kwalifikacji zawodowych .....	33,9	33,2	32,9
Bez doświadczenia zawodowego .....	24,9	22,9	23,2
Bez wykształcenia średniego .....	60,6	61,3	60,9
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia .....	10,0	10,6	10,6
Kobiety, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka .....	12,3	12,7	12,8

#### BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY



W sierpniu br. do urzędów pracy zgłoszono 5,4 tys. **ofert pracy**, tzn. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej, tj. więcej: o 0,8 tys. w porównaniu z sierpniem ub. roku i o 1,3 tys. niż w lipcu br. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 41 bezrobotnych (odpowiednio: tyle samo przed rokiem, przed miesiącem 59).

Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu sierpnia tego roku 16 zakładów pracy zapowiedziało w najbliższym czasie zwolnienie 486 pracowników (przed rokiem odpowiednio: 23 zakładów, 939 pracowników).

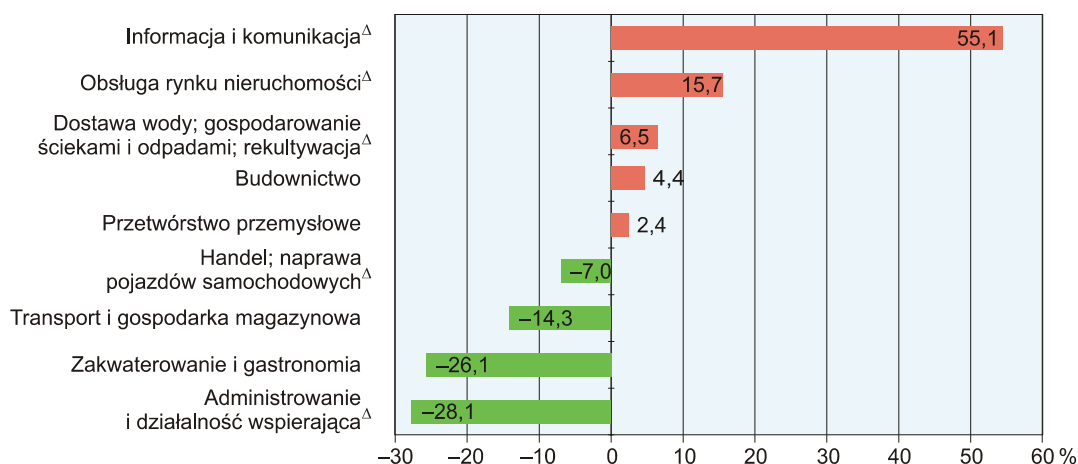
## WYNAGRODZENIA

**Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw** w sierpniu 2012 r. w województwie kujawsko-pomorskim ukształtowało się na poziomie 3080,30 zł (*w kraju 3686,45 zł*) i było o 2,7% wyższe niż w analogicznym miesiącu ub. roku (przed rokiem wzrost o 4,4%). Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze publicznym w sierpniu br. wyniosło 3648,54 zł (o 0,6% więcej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym — 3025,92 zł (o 2,9% więcej).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012		I–VIII 2012	
	w zł	VIII 2011 = 100	w zł	I–VIII 2011 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3080,30</b>	<b>102,7</b>	<b>3070,28</b>	<b>104,4</b>
w tym:				
Przemysł .....	3190,97	103,4	3199,23	105,9
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe .....	3155,13	103,5	3165,62	106,2
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja <sup>Δ</sup> .....	3281,39	103,9	3275,56	104,2
Budownictwo .....	3216,41	102,0	3093,13	102,2
Handel; naprawa pojazdów samochodowych <sup>Δ</sup> .....	2865,06	102,4	2838,27	102,2
Transport i gospodarka magazynowa .....	2640,83	102,4	2638,86	104,0
Zakwaterowanie i gastronomia <sup>Δ</sup> .....	2277,83	99,4	2251,14	102,2
Informacja i komunikacja .....	4776,35	99,2	4713,19	94,8
Obsługa rynku nieruchomości <sup>Δ</sup> .....	3565,12	102,6	3590,89	103,4
Administrowanie i działalność wspierająca <sup>Δ</sup> .....	2213,78	110,5	2151,42	109,1

### ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW W WOJEWÓDZTWIE W SIERPNIU 2012 R.



W porównaniu z sierpniem 2011 r. wzrost przeciętnych wynagrodzeń odnotowano w większości sekcji. Więcej niż przeciętnie w województwie wzrosły płace: w administrowaniu i działalności wspierającej (o 10,5%), w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 3,9%) oraz w przetwórstwie przemysłowym (o 3,5%). Niższy niż przed rokiem poziom przeciętnych wynagrodzeń zanotowano w informacji i komunikacji (o 0,8%) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 0,6%).

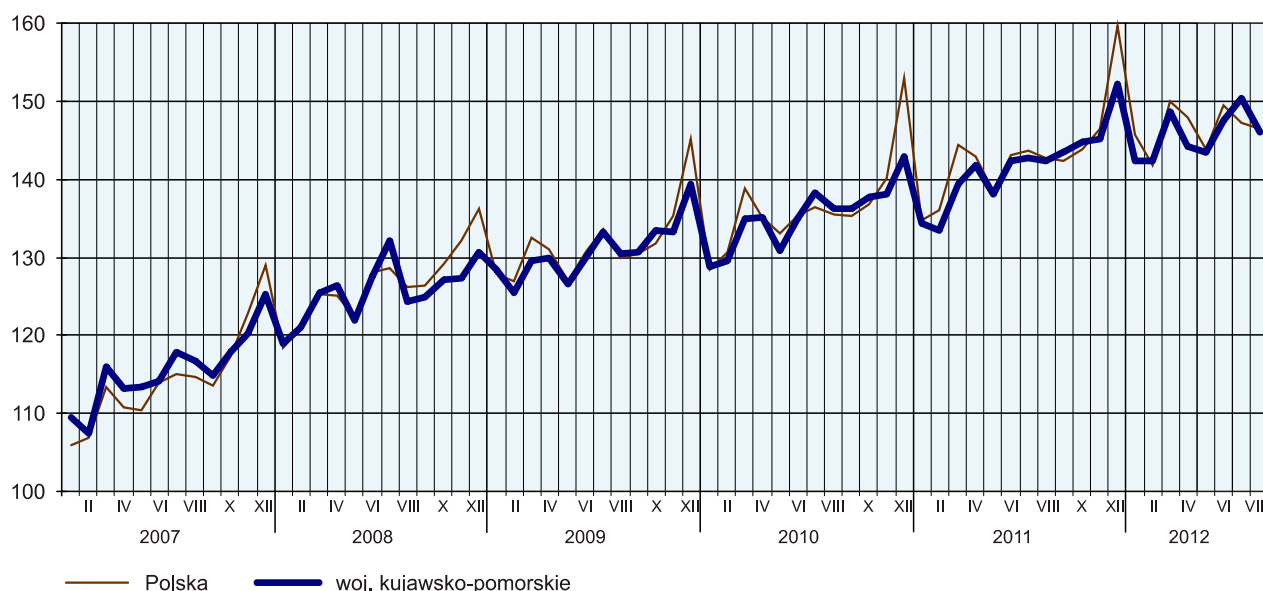


W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw województwa kujawsko-pomorskiego w sierpniu br. najwyższe wynagrodzenia otrzymywali zatrudnieni m.in. w sekcji informacja i komunikacja (o 55,1% wyższe) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 15,7% wyższe). Niższe wynagrodzenia odnotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 28,1% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 26,1% niższe).

W odniesieniu do lipca br. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie niższym (o 2,8%), w tym najbardziej spadło w prztwórstwie przemysłowym (o 4,7%).

W okresie styczeń–sierpień 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 3070,28 zł, czyli o 4,4% wyższym niż w analogicznym okresie ub. roku (przed rokiem wzrost o 4,5%). Największy wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej (o 9,1%).

#### DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2005=100)



\*\*\*

#### CENY DETALICZNE

W województwie kujawsko-pomorskim ceny większości artykułów żywnościowych w sierpniu br. były wyższe niż w analogicznym okresie ubiegłego roku.

Największy wzrost cen artykułów z grupy „pieczywo i produkty zbożowe” objął: kaszę jęczmienną (o 11,0%), ryż (o 4,7%), mąkę pszenną „Poznańską” (o 3,0%). Cena bułki pszennej zmalała o 4,3%.

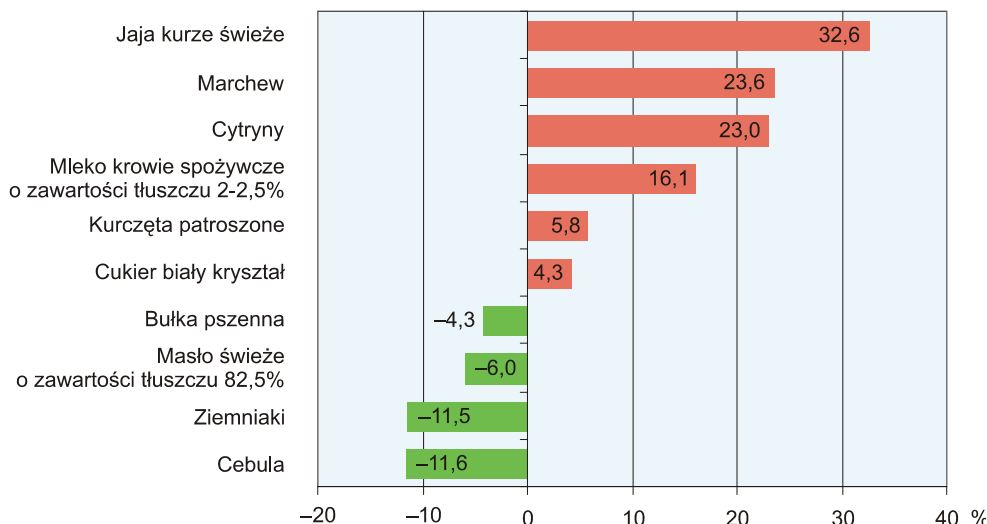
Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili również za mięso, i tak największy wzrost cen odnotowano dla mięsa wołowego: z kością — rostbief (o 13,6%), bez kości z udźca (o 13,2%). Zauważalny jest również duży wzrost ceny fileta z morskczuka mrożonego (o 11,7% w skali roku). Spośród badanych wędlin największy wzrost objął cenę kielbasy „Toruńskiej” (o 10,0%) oraz cenę szynki wieprzowej gotowanej (o 9,0%). Najmniejszy wzrost cen w grupie mięso dotyczył ceny kurcząt patroszonych (o 5,8% w skali roku).

W grupie „mleko i sery” największy wzrost cen dotyczył mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5% (o 16,1%). Wzrosła również cena sera dojrzewającego „Gouda” (o 0,6%). Znaczny wzrost cen odnotowano także dla jaj kurzych świeżych (o 32,6%). Spadek cen objął twaróg półtłusty (o 0,1%).

Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” najbardziej wzrosła cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 8,6%). Wzrosła także cena margaryny (o 6,1%). Spadek cen objął masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% (o 6,0%).

#### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W SIERPNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



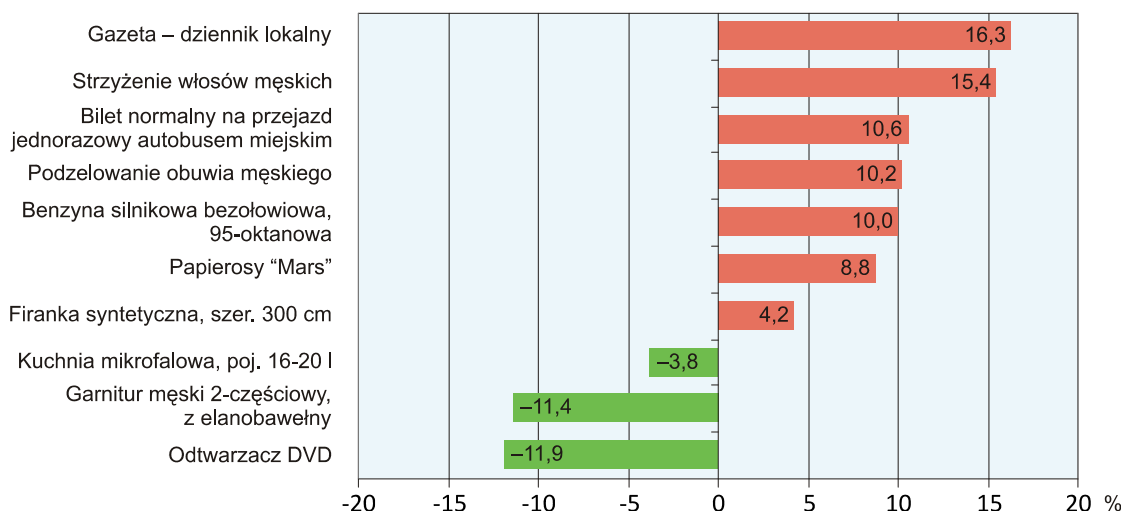
Znaczne zmiany cen wystąpiły w grupie „owoce i warzywa”. W skali roku zwiększyły się ceny: marchwi i cytryn (wzrost odpowiednio: o 23,6% i o 23,0%). Wyraźnie niższe były ceny ziemniaków (spadek o 11,5%) oraz cebuli (o 11,6%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wzrost cen objął m.in. kawę naturalną „Tchibo Family Classic” (o 7,0%), cukier biały kryształ (o 4,3%) oraz herbatę „Madras” (o 3,9%). Bez zmian pozostała cena czekolady mlecznej.

W sierpniu br. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku wzrosły koszty użytkowania mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za ciepłą wodę — za 1 m<sup>3</sup> (o 8,7%), zaopatrzenie w zimną wodę z sieci wodociągowej — za 1 m<sup>3</sup> (o 5,2%) oraz wywóz śmieci — za pojemnik (o 4,2%). Większy niż przed rokiem był koszt zakupu węgla kamiennego (wzrost o 2,9% za 1 tonę).

#### ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W SIERPNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



Wzrost cen dotyczył również towarów i usług związanych z transportem głównie za sprawą wzrostu cen paliw, w tym benzyny silnikowej bezołowiowej (95-oktanowej — za 1 l) — o 10,0%. Pasażerowie komunikacji

miejskiej więcej płacili za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim o 10,6%, natomiast cena przejazdu taksówką osobową (taryfa dzienna) wzrosła o 4,0%.

Wzrost cen objął towary i usługi związane ze zdrowiem, np. wzrosła cena wizyty u lekarza specjalisty — o 6,4% w porównaniu z sierpniem ub. roku. Odnotowano także wzrost cen towarów i usług związanych z kulturą, np. wzrosła cena biletu do kina — w skali roku o 7,1%.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrost cen dotyczył m.in. gazety – dziennika lokalnego (o 16,3%), strzyżenia włosów męskich (o 15,4%) oraz podzelowania obuwia męskiego (o 10,2%) oraz papierosów „Mars” (o 8,8%). Obniżyły się w skali roku m.in. ceny: odtwarzacza DVD (o 11,9%), garnituru męskiego 2-częściowego, z elanobawełny (o 11,4%) oraz kuchni mikrofalowej, poj. 16-20 l (o 3,8%).

\*\*\*

## ROLNICTWO

Na rynku rolnym w sierpniu br. przeciętne ceny większości produktów roślinnych i zwierzęcych w skupie i na targowiskach były wyższe niż przed rokiem. Wyjątkiem były ceny ziemniaków na obu rynkach oraz żywca drobiowego i mleka w skupie. W porównaniu z lipcem br. ceny większości produktów rolnych obniżyły się. Wyższe były ceny żywca wołowego i wieprzowego w skupie oraz żyta na targowiskach. Wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej poprawił się w porównaniu z poprzednim miesiącem.

Warunki agrometeorologiczne w sierpniu br. były zmienne, jednak w większości korzystne dla wegetacji roślin. Średnia temperatura powietrza według stacji hydrologiczno-meteorologicznej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Toruniu wyniosła 18,7°C i była wyższa od średniej z lat 1971–2000 o 0,9°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 35,0°C, a minimalna 6,3°C. Średnia suma opadów atmosferycznych (ok. 30,6 mm) stanowiła 50% normy z wielolecia. Odnotowano 14 dni z opadami.

Żniwa w tym roku były opóźnione. O późniejszym przystąpieniu do zbiorów zdecydowała przewaga w ogólnej ilości roślin zbożowych zbóż jarych, zasianych później po przeoranych uprawach ozimych. Dużym utrudnieniem były wylegnięcia spowodowane obfitymi opadami na przełomie lipca i sierpnia. W dalszej części miesiąca występowały krótkotrwałe okresy opadów, które jednak nie przeszkodziły zbiorom zbóż, za to miały pozytywny wpływ na rośliny okopowe i kukurydzę. Padające od czasu do czasu deszcze ułatwiły również dokonywanie podorywek i siewy poplonów jak również siewy rzepaku ozimego. Ocenia się, że większość rzepaku zasiana została w optymalnym terminie agrotechnicznym.

Skup zbóż<sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII–VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100
Ziarno zbóż podstawowych <sup>bc</sup> .....	243,3	147,1	203,5	141,7	511,1
w tym:					
pszenica.....	149,0	109,2	119,8	98,9	410,9
żyto .....	23,3	303,6	16,8	245,2	256,8

<sup>a</sup> Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. <sup>c</sup> Łącznie z mieszanekami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec-sierpień br. **skup zbóż podstawowych** (z mieszanekami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był większy niż w ub. roku o 47,1%, w tym pszenicy — większy o 9,2%, a żyta trzykrotnie większy. W sierpniu br., dostawy zbóż do skupu były pięciokrotnie większe niż przed miesiącem — łącznie skupiono 203,5 tys. t. Skup pszenicy w tym okresie był czterokrotnie większy, a żyta dwa i pół razy większy. W porównaniu z sierpniem ub. roku odnotowano spadek podaży pszenicy natomiast wzrost żyta.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych <sup>a</sup> kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–VIII 2012		VIII 2012		
	w tys. t	I–VIII 2011 = 100	w tys. t	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100
Żywiec rzeźny <sup>b</sup> .....	208,5	99,0	15,6	85,3	98,9
w tym:					
wołowcy (bez cieląt) ....	17,0	91,7	1,5	75,6	112,9
wieprzowcy .....	124,7	95,8	8,9	78,0	91,6
drobiowcy .....	66,7	107,9	5,2	106,1	110,0
Mleko <sup>c</sup> .....	499,7	105,1	63,1	102,7	96,6

<sup>a</sup> W okresie lipiec-sierpień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. <sup>b</sup> Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, ko- nie i drób; w wadze żywej. <sup>c</sup> W milionach litrów.

Od początku br. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 1,0% od notowanego odpo- wiednio przed rokiem. Niższy był skup żywca wołowego o 8,3%, a żywca wieprzowego o 4,2%. Jedynie skup żywca drobiowego był wyższy — o 7,9% W sierpniu br. producenci z województwa kujawsko-pomorskiego dostarczyli do skupu 15,6 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 1,1% mniej niż przed miesiącem i o 14,7% mniej niż przed rokiem. Zarówno w skali roku, jak i miesiąca zmniejszyła się podaż trzody chlew- nej, a zwiększyła drobiu. Skup bydła w ujęciu miesięcznym był większy, a w ujęciu rocznym mniejszy.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

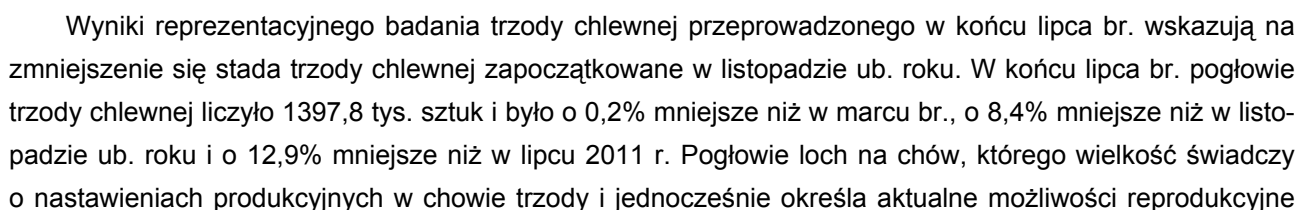
Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	VIII 2012			I–VIII 2012		VIII 2012			I–VIII 2012	
	zł	VIII 2011= 100	VII 2012 = 100	zł	I–VII 2011 = 100	zł	VIII 2011 = 100	VII 2012 = 100	zł	I–VII 2011 = 100
Ziarno zbóż <sup>a</sup> za 1 dt:										
pszenica .....	91,44	116,6	99,3	88,92	101,9	94,64	100,2	99,3	94,85	105,8
żyto .....	73,96	101,9	94,6	76,82	100,5	75,00	102,9	100,8	78,09	108,0
Ziemniaki <sup>b</sup> za 1 dt ....	20,36	86,1	12,7	47,50	80,7	57,88 <sup>c</sup>	74,5	75,7	61,15	44,8
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt) ....	6,84	109,8	104,3	6,57	112,7	.	x	x	.	x
trzoda chlewna .....	6,12	127,2	102,2	5,60	131,8	.	x	x	.	x
drób .....	4,49	99,1	92,0	4,14	104,3	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodar- skie za 1 szt.:										
krowa dojna .....	.	x	x	.	x	x	x	x	3366,67	x
jałówka 1-roczna .....	.	x	x	.	x	.	x	x	2400,00	x
prosię na chów .....	.	x	x	.	x	150,00	131,1	98,5	150,38	135,1
Mleko za 1 hl .....	107,98	90,5	99,6	115,61	97,7	.	x	x	.	x

<sup>a</sup> W skupie bez ziarna siewnego. <sup>b</sup> Na targowiskach — jadalne. <sup>c</sup> .Ziemniaki wczesne

W sierpniu br., producenci z województwa kujawsko-pomorskiego uzyskiwali niższe niż przed miesią- cem ceny za dostarczoną do skupu pszenicę (o 0,7%) i za żyto (o 5,4%). W obrocie targowiskowym odnoto- wano spadek cen pszenicy (o 0,7%), żyto natomiast było o 0,8% droższe. Średnia cena pszenicy i żyta w skupie była wyższa od ubiegłorocznej odpowiednio: o 16,6% i o 1,9%. W obrocie targowiskowym podob- nie, za pszenicę płacono o 0,2%, a za żyto o 2,9% więcej niż w analogicznym okresie roku poprzedniego.

W sierpniu br., średnio za 1 dt ziemniaków płacono w skupie 20,36 zł tj. o 87,3% mniej niż przed miesią- cem i o 13,9% mniej niż przed rokiem. Przeciętna cena ziemniaków na targowiskach w sierpniu br. wyniosła 57,88 zł i obniżyła się zarówno w skali miesiąca, jak i roku odpowiednio: o 24,3% i o 25,5%.

zł za 1 dt

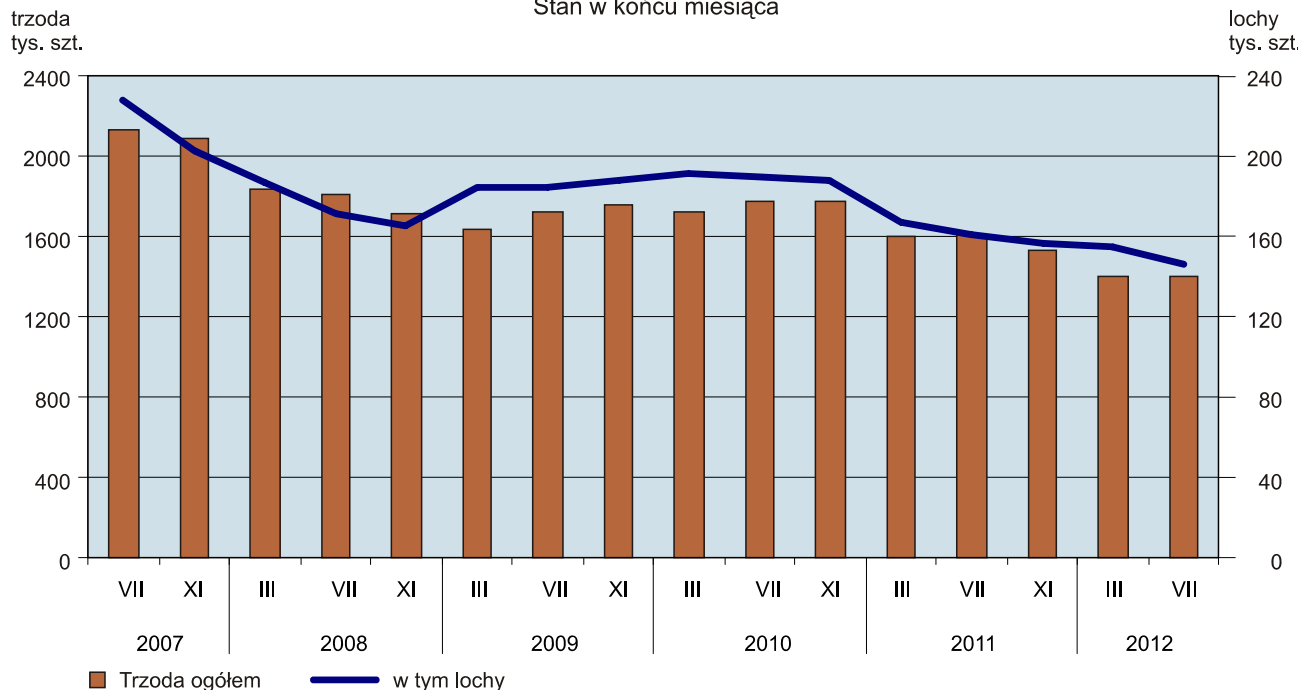


## 13

stada, znacznie zmniejszyło się. W skali roku spadek liczby macior wyniósł 9,2%, w tym pogłowie loch prośnych zmniejszyło się o 5,6%. W porównaniu z wynikami badania z marca br. odnotowano spadek stanów wynoszący odpowiednio: o 5,3% i 6,9%. Pogłowie grup decydujących o wielkości produkcji, tj. warchlaków i trzody chlewnej o wadze 50 kg i więcej z przeznaczeniem na ubój (tuczników), w ujęciu rocznym zmniejszyło się łącznie o 15,5%, a w stosunku do marca br. — o 0,1%. Rozpatrując te grupy oddzielnie można stwierdzić, że w porównaniu z wynikami badań przeprowadzonych w lipcu ub. roku pogłowie warchlaków zmniejszyło się o 20,5%, w odniesieniu do marca br. natomiast zwiększyło się — o 3,1%. Pogłowie tuczników spadło w obu analizowanych okresach odpowiednio: o 10,9% i o 2,5%. Stado prosiąt liczyło 420,9 tys. sztuk, tj. o 8,8% mniej niż w lipcu ub. roku, jednak o 1,5% więcej niż w marcu br.

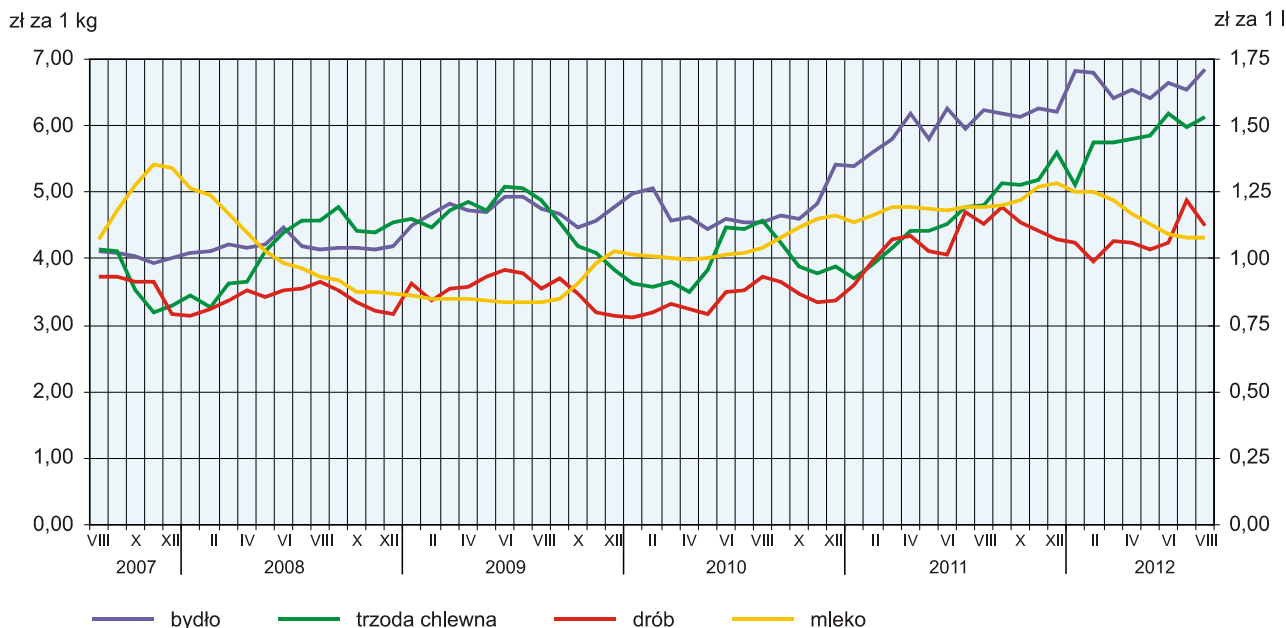
#### POGŁOWIE TRZODY CHLEWNEJ

Stan w końcu miesiąca



Przeciętna cena skupu drobiu rzeźnego w sierpniu br. (4,49 zł/dt) obniżyła się w odniesieniu do lipca br. o 8,0%, a w porównaniu z sierpniem ub. roku o 0,9%.

#### PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W opisywanym miesiącu przeciętna cena żywca wołowego (6,84 zł/kg) wzrosła w stosunku do poprzedniego miesiąca o 4,3%, a w ujęciu rocznym wzrost wyniósł 9,8%.

Od początku br. **skup mleka** wyniósł 499,7 mln l i był o 5,1% większy niż w analogicznym okresie 2011 r. W sierpniu br. dostawy mleka do skupu były mniejsze w ujęciu miesięcznym o 3,4%, a w ujęciu rocznym większe o 2,7%. Cena mleka w skupie od lutego br. systematycznie obniża się. Średnia cena tego surowca w sierpniu ukształtowała się na poziomie 107,98 zł za 100 l, tj. niższym niż przed miesiącem i rokiem odpowiednio: o 0,4% i o 9,5%.

\*\*\*

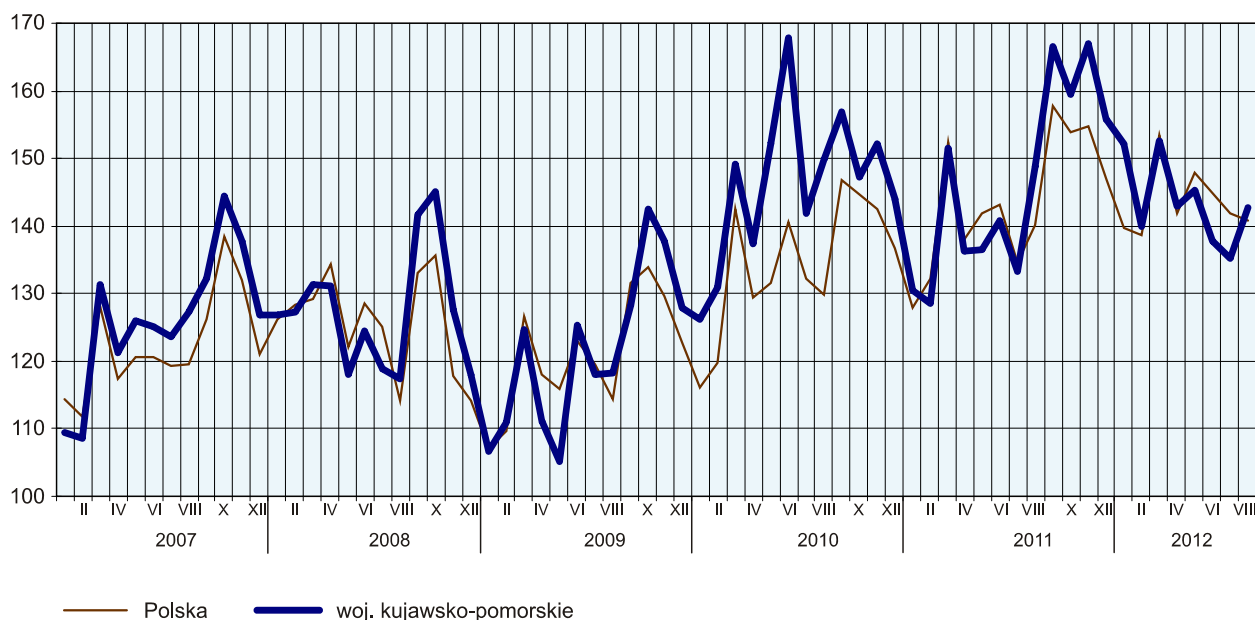
## PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

W województwie kujawsko-pomorskim **produkcja sprzedana przemysłu** w sierpniu br. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 4034,7 mln zł i była (w cenach stałych) niższa niż przed rokiem o 4,0%, a w porównaniu z poprzednim miesiącem wyższa o 4,4%.

Na spadek produkcji sprzedanej przemysłu miała wpływ największa, stanowiąca 96,7% udziału, sekcja tj. przetwórstwo przemysłowe, w której odnotowano spadek w porównaniu z sierpniem ub. roku o 4,2%. Wzrost produkcji sprzedanej odnotowano natomiast w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 15,6%, przy 2,0% udziale w produkcji przemysłowej).

Niższy niż w sierpniu ub. roku poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 13 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu. Spadek sprzedaży produkcji w odniesieniu do sierpnia ub. roku odnotowano m.in.: w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (o 16,2%) oraz w poligrafii i reprodukcji zapisanych nośników informacji (o 2,5%). Wzrost zanotowano m.in. wyrobów z metali (o 21,9%) oraz chemikaliów i wyrobów chemicznych (o 6,4%).

**DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU**  
(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła w sierpniu br. (w cenach bieżących) 32,3 tys. zł i była niższa niż przed rokiem (w cenach stałych) o 1,8% przy mniejszym o 2,2% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 3,4%.

W okresie styczeń–sierpień br. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w bieżących cenach bazowych) 32423,6 mln zł i była (w cenach stałych) wyższa o 4,4% niż w analogicznym okresie ub. roku.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I–VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = =100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>96,0</b>	<b>104,4</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe .....	95,8	104,3	96,1
w tym:			
produkcja artykułów spożywczych .....	100,6	104,2	27,7
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny .....	83,8	93,6	1,4
produkcja papieru i wyrobów z papieru .....	101,7	103,0	12,4
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji .....	97,5	108,2	1,3
produkcja chemikaliów i wyrobów chemicznych .....	106,4	103,6	12,8
produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych .....	107,7	109,0	8,4
Produkcja wyrobów z pozostałych mineralnych surow- ców niemetalicznych .....	107,8	107,0	1,3
produkcja wyrobów z metali .....	121,9	124,5	8,6
produkcja maszyn i urządzeń .....	117,0	116,3	2,7
produkcja mebli .....	104,6	101,6	3,3
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja .....	115,6	111,7	2,0

**Produkcja sprzedana budownictwa** (w cenach bieżących) w sierpniu 2012 r. wyniosła 557,3 mln zł i była o 1,1% niższa niż w sierpniu ub. roku i o 21,2% wyższa niż w lipcu br. (przed rokiem odpowiednio wzrost: o 27,2% i o 14,9%).

W sierpniu br. wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego ukształtowała się na poziomie 23,2 tys. zł i była o 1,0% niższa niż przed rokiem, przy wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,0% i spadku przeciętnego zatrudnienia o 0,1%.

**Produkcja budowlano-montażowa** (w cenach bieżących) w sierpniu br. ukształtowała się na poziomie 325,0 mln zł (tj. 58,3% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa) i była niższa o 0,4% w porównaniu z sierpniem ub. roku (przed rokiem notowano wzrost o 23,1%). Spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano w podmiotach, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków, natomiast wzrost w jednostkach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej oraz w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne.

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I–VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>99,6</b>	<b>105,1</b>	<b>100,0</b>
Budowa budynków <sup>A</sup> .....	90,1	116,5	47,0
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej <sup>A</sup> .....	112,9	84,4	27,5
Roboty budowlane specjalistyczne .....	101,4	114,8	25,5

W stosunku do lipca br. produkcja budowlano-montażowa województwa kujawsko-pomorskiego zwiększyła się o 19,7%. Wzrost zanotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 32,5% więcej) oraz w jednostkach, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 28,1%). Spadek zanotowano w podmiotach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 4,0%).



W okresie styczeń–sierpień 2012 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 2085,3 mln zł. Tempo wzrostu w ujęciu rocznym było wolniejsze niż w analogicznym okresie ub. roku (wzrost o 5,1% wobec wzrostu o 19,1% przed rokiem).

\*\*\*

## BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

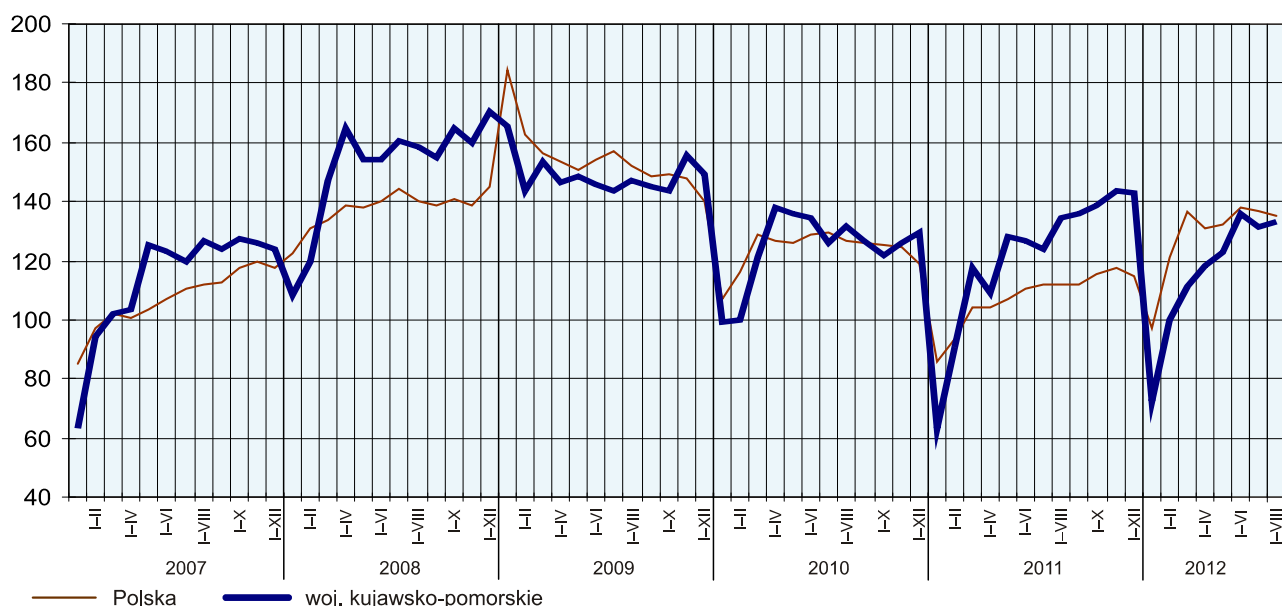
W sierpniu br. w porównaniu z analogicznym miesiącem ub. roku zmniejszyła się liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia, mieszkań oddanych do użytkowania oraz mieszkań, których budowę rozpoczęto (spadek odpowiednio: o 44,5%, o 31,8% i o 18,9%).

Według wstępnych danych<sup>4</sup>, w sierpniu br. **przekazano do użytkowania** 431 mieszkań, tj. o 201 mniej niż przed rokiem (spadek o 31,8%). Efekty budownictwa były niższe niż przed rokiem odnotowano we wszystkich formach budownictwa oddanego do użytkowania. Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu przekazali inwestorzy indywidualni — 294 lokale (68,2% ogólnej liczby oddanych mieszkań), ponadto oddano do użytkowania 137 mieszkań na sprzedaż lub wynajem (31,8%). Przed rokiem udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 48,6% i 24,4%. W sierpniu nie oddano do użytkowania mieszkań spółdzielczych, komunalnych, społecznych czynszowych i zakładowych. Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie kujawsko-pomorskim w sierpniu br. stanowiły 3,4% efektów krajowych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w okresie styczeń–sierpień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m <sup>2</sup>
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011 = 100	
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>3696</b>	<b>100,0</b>	<b>99,4</b>	<b>107,1</b>
Indywidualne .....	2376	64,2	105,8	134,2
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	1307	35,4	113,0	58,3
Spółdzielcze .....	2	0,1	2,4	33,0
Komunalne .....	9	0,2	8,6	49,8
Zakładowe .....	2	0,1	66,7	167,5

### DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA (analogiczny okres 2005 = 100)



<sup>4</sup> Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

W okresie styczeń–sierpień br. oddano do użytkowania 3696 mieszkań, tj. o 0,6% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. W budownictwie indywidualnym i przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem odnotowano wzrost liczby zrealizowanych mieszkań, mniej natomiast powstało mieszkań spółdzielczych, komunalnych oraz zakładowych.

#### MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE I–VIII 2012 R.



W okresie ośmiu miesięcy br. mieszkania oddane do użytkowania miały przeciętnie 107,1 m<sup>2</sup> **powierzchni użytkowej** i było to o 2,8 m<sup>2</sup> więcej niż oddane w okresie styczeń–sierpień ub. roku. Największe mieszkania wybudowali inwestorzy w budownictwie zakładowym. Wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano w budownictwie przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem oraz komunalnym. Mieszkania przekazane do użytkowania w budownictwie indywidualnym, spółdzielczym i zakładowym były mniejsze niż przed rokiem.

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto w okresie styczeń–sierpień br. kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–VIII 2011 = 100
<b>O g ó ł e m</b> .....	<b>5042</b>	<b>100,0</b>	<b>90,7</b>	<b>4455</b>	<b>100,0</b>	<b>88,8</b>
Indywidualne .....	2946	58,4	81,4	2819	63,3	87,5
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem .....	2040	40,5	122,4	1532	34,4	113,0
Spółdzielcze .....	6	0,1	60,0	2	0,0	1,9
Komunalne .....	50	1,0	x	102	2,3	37,4

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Toruniu (575), w Bydgoszczy (569) i w powiecie bydgoskim (544). Najmniej wybudowano w powiatach: wąbrzeskim — 12, radziejowskim — 37 i mogileńskim — 44 mieszkania.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie wąbrzeskim (149,1 m<sup>2</sup>), włocławskim (146,0 m<sup>2</sup>) oraz świeckim (145,3 m<sup>2</sup>). Najmniejsze, czyli poniżej 100 m<sup>2</sup>, wybudowano w Bydgoszczy (63,5 m<sup>2</sup>), w Toruniu (70,7 m<sup>2</sup>) oraz w powiecie rypińskim (91,5 m<sup>2</sup>).

W sierpniu br. starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 616 mieszkań i było to o 44,5% mniej niż w analogicznym miesiącu ub. roku. Najwięcej pozwoleń (60,9% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu zmniejszyła się w skali roku liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** (o 18,9%, do poziomu 458). Większość mieszkań, bo 91,9%, budowanych było przez inwestorów indywidualnych.

W ciągu ośmiu miesięcy br. wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i wśród których rozpoczęto budowę ponad połowę stanowiły mieszkania budownictwa indywidualnego.

\*\*\*

## RYNEK WEWNĘTRZNY

W sierpniu br. w województwie kujawsko-pomorskim odnotowano spadek w ujęciu rocznym (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 0,4%) i wzrost **hurtowej** (o 11,3%).

W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku **sprzedaż detaliczna** (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) wzrosła w grupach: farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 20,6%) oraz żywność, napoje i wyroby tytoniowych (o 6,6%). W pozostałych badanych grupach produktów w ujęciu rocznym zanotowano spadek, z czego największy w grupach: pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 25,1%), pojazdy samochodowe, motocykle, części (o 12,4%) oraz prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 12,3%).

W porównaniu z lipcem br. przychody ze sprzedaży detalicznej pozostały na tym samym poziomie. W poszczególnych grupach sprzedaż detaliczna kształtowała się następująco: największy wzrost zanotowano w grupie paliwa (o 27,6%) oraz w sprzedaży prasy, książek, pozostałej sprzedaży w wyspecjalizowanych sklepach (o 7,4%). Z kolei największy spadek w skali miesiąca (o 14,0%) dotyczył pojazdów samochodowych, motocykli, części.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	VIII 2012	I–VIII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
<b>O g ó ł e m <sup>a</sup></b> .....	<b>99,6</b>	<b>103,3</b>	<b>100,0</b>
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części .....	87,6	102,2	11,3
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe .....	103,9	95,3	12,5
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach .....	74,9	76,7	1,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe .....	106,6	111,1	42,2
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny .....	120,6	120,0	4,6
Włókno, odzież, obuwie .....	91,2	96,6	2,6
Meble, RTV, AGD .....	96,2	88,6	1,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach .....	87,7	91,1	3,6
Pozostałe .....	91,8	96,8	17,7

<sup>a</sup> Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Sprzedaż detaliczna w okresie styczeń–sierpień 2012 r. była o 3,3% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku.

**Sprzedaż hurtowa** (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w sierpniu br. była wyższa o 12,7% niż przed miesiącem i o 13,3% wyższa niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych — odpowiednio: spadek o 7,2% i wzrost o 3,4%.

Sprzedaż hurtowa w okresie styczeń–sierpień 2012 r. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku w przedsiębiorstwach handlowych wzrosła o 8,7%, a w przedsiębiorstwach hurtowych zmniejszyła się o 4,1%.

# WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w tys. osób) .....	A	246,8	246,2	246,0	246,4	246,3	246,2	246,4	245,9	245,2	244,1	245,0	244,4
	B	245,2	244,4	243,8	243,6	243,9	243,7	243,7	<b>242,8</b>				
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	104,0	99,7	99,9	100,2	100,0	100,0	100,1	99,8	99,7	99,6	100,3	99,8
	B	100,3	99,7	99,8	99,9	100,1	99,9	100,0	<b>99,7</b>				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	108,8	108,2	108,0	107,2	106,4	105,8	105,5	104,9	104,1	103,2	103,3	103,0
	B	99,3	99,2	99,1	98,9	99,0	99,0	98,9	<b>98,8</b>				
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu) .....	A	149,3	152,2	150,5	144,5	139,7	133,6	131,4	129,8	130,4	130,7	134,3	139,6
	B	148,3	151,5	149,5	144,5	141,0	137,9	136,4	<b>136,5</b>				
Stopa bezrobocia <sup>b</sup> (w %; stan w końcu okresu) .....	A	17,8	18,1	18,0	17,4	16,9	16,3	16,0	15,9	15,9	16,0	16,4	16,9
	B	17,7	18,0	17,8	17,4	17,0	16,7	16,5	<b>16,6</b>				
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca) .....	A	3023	2996	5367	4386	4064	4761	4561	4641	4720	3310	3061	2420
	B	3303	3032	6410	5087	5011	5353	4112	<b>5440</b>				
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu) .....	A	81	74	50	52	49	46	46	41	42	54	67	138
	B	64	77	53	59	53	47	59	<b>41</b>				
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw <sup>a</sup> (w zł) .....	A	2833,42	2811,42	2938,50	2988,04	2911,31	2998,56	3007,68	3000,08	3024,37	3051,21	3061,16	3207,21
	B	2998,35	2999,69	3133,11	3038,66	3020,78	3106,16	3169,78	<b>3080,30</b>				
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	94,0	99,2	104,5	101,7	97,4	103,0	100,3	99,7	100,8	100,9	100,3	104,8
	B	93,5	100,0	104,4	97,0	99,4	102,8	102,0	<b>97,2</b>				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	104,4	103,0	103,2	104,9	105,6	105,4	103,2	104,4	105,3	105,1	105,1	106,4
	B	105,8	106,7	106,6	101,7	103,8	103,6	105,4	<b>102,7</b>				
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych <sup>c</sup> :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 .....	A	.	.	104,0	.	.	105,0	.	.	104,5	.	.	105,0
	B	.	.	104,3	.	.	.	.	.				

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. <sup>c</sup> W kwartale.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM (cd.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	117,3	104,1	100,4	101,5	103,8	100,7	87,6	92,0	97,6	98,5	100,1	103,2
	B	103,2	101,9	101,6	112,7	102,2	96,1	97,9	96,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	182,7	198,4	211,2	213,5	212,6	187,7	168,2	128,8	109,5	112,2	109,4	104,2
	B	91,7	89,7	90,8	100,9	99,3	94,8	105,9	111,4				
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	99,4	103,8	103,8	106,5	93,9	107,6	95,3	104,6	99,0	99,6	102,0	99,2
	B	109,6	99,8	94,4	101,8	97,9	103,6	98,9	104,3				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	108,2	110,3	126,7	133,4	130,8	135,4	131,2	136,8	132,2	133,1	130,0	114,8
	B	126,6	121,7	110,7	105,7	110,2	106,1	110,1	109,8				
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	95,6	105,7	106,1	106,3	99,9	102,5	105,6	100,5	106,6	99,8	101,3	107,9
	B	91,6	112,4	99,9	101,0	100,5	105,9	96,8	102,2				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	102,1	109,5	113,5	126,2	115,3	101,6	107,6	105,3	121,0	132,0	137,0	144,2
	B	138,1	146,9	138,3	131,4	132,2	136,6	125,1	127,2				
Relacje cen skupu <sup>a</sup> żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta .....	A	6,7	5,9	6,0	5,8	5,8	5,4	6,1	6,6	7,0	7,0	7,2	7,4
	B	6,6	7,6	7,5	7,0	7,2	7,6	8,0	8,2				
Produkcja sprzedana przemysłu <sup>b</sup> (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	90,5	98,6	118,0	89,9	99,9	103,4	94,3	111,9	111,9	95,8	104,8	93,3
	B	97,7	92,1	109,1	93,6	101,4	94,8	97,2	105,8				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	103,4	98,2	101,6	99,2	89,6	83,9	93,9	99,2	106,2	108,2	109,8	108,1
	B	116,7	108,9	100,7	104,9	106,5	97,7	100,7	96,0				
Produkcja budowlano-montażowa <sup>b</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100 .....	A	30,0	100,6	165,9	102,1	144,3	109,6	81,1	116,7	129,5	95,3	82,7	152,4
	B	35,5	85,0	135,3	130,2	110,8	105,4	86,2	119,7				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100 .....	A	111,0	122,7	100,4	117,5	146,9	112,5	110,8	123,1	121,7	114,6	123,2	118,8
	B	140,7	119,0	97,1	123,8	95,0	91,4	97,2	99,6				

<sup>a</sup> Geny bieżące bez VAT. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób.

**WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM (dok.)**

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	454	879	1381	1639	2243	2612	3088	3720	4221	4847	5571	6418
	B	540	977	1309	1767	2156	2789	3271	<b>3696</b>				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	63,7	91,2	96,9	79,3	94,4	94,2	98,8	101,9	107,7	113,1	113,4	110,5
	B	118,9	111,1	94,8	107,8	96,1	106,8	106,0	<b>99,4</b>				
Sprzedaż detaliczna towarów <sup>a</sup> (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	81,7	98,4	122,8	105,2	90,7	102,5	101,1	103,1	98,0	104,8	98,6	107,8
	B	77,3	102,2	122,7	99,2	93,5	101,3	100,0	<b>100,1</b>				
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	122,0	115,0	115,4	123,0	120,5	117,0	112,4	113,5	112,4	108,9	114,8	109,8
	B	103,9	107,9	107,8	101,6	104,8	103,6	102,6	<b>99,6</b>				
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach <sup>b</sup> :													
brutto <sup>c</sup> (w %) .....	A	.	.	5,4	.	.	5,4	.	.	5,0	.	.	4,6
	B	.	.	5,1	.	.	4,7	.	.				
netto <sup>d</sup> (w %) .....	A	.	.	4,2	.	.	4,4	.	.	4,2	.	.	3,8
	B	.	.	4,0	.	.	3,8	.	.				
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw <sup>b</sup> (w mln zł; ceny bieżące) .....	A	.	.	420,1	.	.	945,8	.	.	1622,2	.	.	2551,2
	B	.	.	368,0	.	.	959,8	.	.				
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące) .....	A	.	.	.	.	.	86,9	.	.	81,8	.	.	92,2
	B	.	.	87,6	.	.	101,5	.	.				
Podmioty gospodarki narodowej <sup>e</sup> w rejestrze REGON (stan w końcu okresu) .....	A	185715	185846	186071	183574	183611	184027	184397	184663	184993	185022	184789	184365
	B	183626	183688	184215	184571	184959	185329	185629	<b>186061</b>				
w tym spółki handlowe .....	A	11423	11465	11403	11442	11494	11589	11631	11668	11738	11809	11866	11935
	B	11991	12047	12117	12166	12232	12289	12342	<b>12401</b>				
w tym z udziałem kapitału zagranicznego .....	A	1696	1696	1686	1685	1681	1702	1706	1712	1712	1717	1719	1724
	B	1728	1737	1743	1742	1740	1737	1750	<b>1753</b>				

<sup>a</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. <sup>b</sup> W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. <sup>c</sup> Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>d</sup> Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. <sup>e</sup> Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.