



URZĄD STATYSTYCZNY W BYDGOSZCZY
ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz



Kontakt: e-mail: SekretariatUSbdg@stat.gov.pl
tel. 52 366 93 90
faks 52 366 93 56

Internet: www.stat.gov.pl/bydgosz

**KOMUNIKAT O SYTUACJI SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO
W GRUDNIU 2012 R.**

Nr 12/2012

opublikowany 29.01.2013

- ⇒ Przeciętne zatrudnienie w grudniu 2012 r. ukształtowało się na poziomie niższym (o 1,1%) niż w analogicznym miesiącu 2011 r. (przed rokiem notowano wzrost na poziomie 3,0%). Stopa bezrobocia rejestrowanego (17,9%) wzrosła: w skali miesiąca o 0,6 p. proc., a w porównaniu z grudniem 2011 r. o 0,9 p. proc. Zaobserwowano spadek liczby zgłoszonych ofert pracy w skali roku (przed rokiem wzrost).
- ⇒ W grudniu 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw rosło wolniej w ujęciu rocznym niż poprzednio (wzrost o 0,7%, w analogicznym miesiącu 2011 r. wzrost o 6,4%).
- ⇒ W porównaniu z grudniem 2011 r. wzrosły ceny większości artykułów żywnościowych. Zwiększyły się także koszty użytkowania mieszkania i transportu.
- ⇒ Ceny większości produktów rolnych w skupie i na targowiskach były wyższe niż przed miesiącem. W skali roku obniżyły się ceny żyta, ziemniaków, żywca wieprzowego, drobiowego i mleka w skupie. Pogorszyły się warunki chowu trzody chlewnej.
- ⇒ Produkcja sprzedana przemysłu obniżyła się w skali roku (o 18,6%, wobec wzrostu o 8,1% w grudniu 2011 r.). W przedsiębiorstwach budowlanych w skali roku odnotowano spadek produkcji budowlano-montażowej, natomiast wzrost w odniesieniu do listopada 2012 r. (przed rokiem notowano wzrost odpowiednio o 18,8% i o 52,4%).
- ⇒ Liczba oddanych do użytkowania mieszkań w grudniu ub. roku była większa niż w analogicznym miesiącu 2011 r. (wzrost o 8,7%). Najwięcej mieszkań przekazali inwestorzy indywidualni.
- ⇒ W skali roku odnotowano spadek zarówno sprzedaży detalicznej (o 5,2%), jak i hurtowej (o 7,4%); przed rokiem w obu przypadkach wystąpił wzrost, odpowiednio o 9,8% i o 21,0%.

SPIS TREŚCI

	Strona
Rynek pracy	4
Wynagrodzenia	7
Ceny detaliczne	9
Rolnictwo	11
Przemysł i budownictwo	15
Budownictwo mieszkaniowe	17
Rynek wewnętrzny	19
Wybrane dane o województwie kujawsko–pomorskim	21

UWAGI OGÓLNE

Prezentowane w Komunikacie dane:

- o zatrudnieniu, wynagrodzeniach oraz o produkcji sprzedanej przemysłu i budownictwa, produkcji budowlano-montażowej, a także o sprzedaży detalicznej i hurtowej towarów dotyczą podmiotów gospodarczych, w których liczba pracujących przekracza 9 osób,
- o sektorze przedsiębiorstw, dotyczą podmiotów prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: leśnictwa i pozyskiwania drewna; rybołówstwa w wodach morskich; górnictwa i wydobywania; przetwórstwa przemysłowego; wytwarzania i zaopatrywania w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych; dostawy wody; gospodarowania ściekami i odpadami oraz działalności związanej z rekultywacją; budownictwa; handlu hurtowego i detalicznego; naprawy pojazdów samochodowych, włączając motocykle; transportu i gospodarki magazynowej; działalności związanej z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi; informacji i komunikacji; działalności związanej z obsługą rynku nieruchomości; działalności prawniczej, rachunkowo-księgowej i doradztwa podatkowego, działalności firm centralnych (head offices); doradztwa związanego z zarządzaniem; działalności w zakresie architektury i inżynierii; badań i analiz technicznych; reklamy, badania rynku i opinii publicznej; pozostałej działalności profesjonalnej, naukowej i technicznej; działalności w zakresie usług administrowania i działalności wspierającej; działalności związanej z kulturą, rozrywką i rekreacją; naprawy i konserwacji komputerów i artykułów użytku osobistego i domowego; pozostałej indywidualnej działalności usługowej,
- o cenach detalicznych dotyczą towarów żywnościowych i nieżywnościowych oraz usług, które pochodzą z notowań cen prowadzonych przez ankieterów w wybranych punktach sprzedaży, w wytypowanych rejonach badania cen; ceny żywności notowane są raz w miesiącu z wyjątkiem owoców i warzyw, w zakresie których notowania cen prowadzone są dwa razy w miesiącu,
- o skupie produktów rolnych obejmują skup od producentów z terenu województwa; ceny podano bez podatku VAT,
- o wynikach finansowych przedsiębiorstw oraz nakładach inwestycyjnych dotyczą podmiotów gospodarczych prowadzących księgi rachunkowe (z wyjątkiem przedsiębiorstw rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa, działalności finansowej i ubezpieczeniowej oraz szkół wyższych), w których liczba pracujących przekracza 49 osób.

Dane w ujęciu wartościowym wyrażone są w cenach bieżących i stanowią podstawę dla obliczenia wskaźników struktury. Wskaźniki dynamiki zaprezentowano na podstawie wartości w cenach bieżących, z wyjątkiem przemysłu, dla którego wskaźniki dynamiki podano na podstawie wartości w cenach stałych (średnie ceny bieżące 2005 r.).

Liczby względne (wskaźniki, odsetki) wyliczono na podstawie danych bezwzględnych, wyrażonych z większą dokładnością niż podane w tekście i tablicach.

Dane prezentuje się w układzie Polskiej Klasyfikacji Działalności — PKD 2007.

POLSKA KLASYFIKACJA DZIAŁALNOŚCI 2007 (PKD 2007)

skrót	pełna nazwa
	sekcje
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja	dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
handel; naprawa pojazdów samochodowych	handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle
zakwaterowanie i gastronomia	działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi
obsługa rynku nieruchomości	działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
administrowanie i działalność wspierająca	działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca
	działy
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny	produkcja wyrobów z drewna, oraz korka z wyłączeniem mebli; produkcja wyrobów ze słomy i materiałów używanych do wyplatania
produkcja wyrobów z metali	produkcja metalowych wyrobów gotowych, z wyłączeniem maszyn i urządzeń
produkcja maszyn i urządzeń	produkcja maszyn i urządzeń, gdzie indziej niesklasyfikowana
gospodarka odpadami; odzysk surowców	działalność związana ze zbieraniem, przetwarzaniem i unieszkodliwianiem odpadów; odzysk surowców
budowa budynków	roboty budowlane związane ze wznoszeniem budynków
budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej	roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej

ZNAKI UMOWNE

Kreska	(–)	–	zjawisko nie wystąpiło.
Kropka	(.)	–	zupełny brak informacji albo brak informacji wiarygodnych.
Znak	(x)	–	wypełnienie pozycji jest niemożliwe lub niecelowe.
Znak	(*)	–	oznacza, że dane zostały zmienione w stosunku do już opublikowanych.
Znak	(Δ)	–	oznacza, że nazwy zostały skrócone w stosunku do obowiązującej klasyfikacji.

Dane charakteryzujące województwo kujawsko-pomorskie można również znaleźć w publikacjach statystycznych wydawanych przez US w Bydgoszczy oraz w publikacjach ogólnopolskich GUS.

Przy publikowaniu danych US prosimy o podanie źródła.

RYNEK PRACY

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw w województwie kujawsko-pomorskim w grudniu 2012 r. ukształtowało się na poziomie 241,7 tys. osób, tj. o 1,1% niższym niż przed rokiem (w grudniu 2011 r. o 3,0% wyższym). **Stopa bezrobocia** wyniosła 17,9%, tj. o 0,9 p. proc. więcej niż przed rokiem.

Przeciętne zatrudnienie w sektorze prywatnym w grudniu wyniosło 219,8 tys. osób (91,0% ogółu), tj. o 1,4% mniej niż przed rokiem, a w sektorze publicznym — 21,9 tys. osób, tj. o 1,8% więcej.

W grudniu 2012 r. spadek przeciętnego zatrudnienia w skali roku odnotowano w większości sekcji, z czego największy wystąpił: w przetwórstwie przemysłowym (o 2,1%), w zakwaterowaniu i gastronomii (o 1,8%) oraz w informacji i komunikacji (o 1,7%). Przeciętne zatrudnienie najbardziej zwiększyło się w sekcjach: transport i gospodarka magazynowa (o 7,2%) oraz dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja (o 3,2%).

Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw kształtowało się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2012		I–XII 2012	
	w tys.	XII 2011 = 100	w tys.	I–XII 2011 = 100
O g ó ł e m	241,7	98,9	244,7	99,0
w tym:				
Przemysł	124,5	97,9	125,6	97,7
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	115,8	97,9	116,8	97,6
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	5,8	103,2	5,8	103,6
Budownictwo	23,2	99,2	24,0	101,4
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	50,0	99,0	50,8	99,2
Transport i gospodarka magazynowa	12,1	107,2	12,3	110,0
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	3,3	98,2	3,5	97,0
Informacja i komunikacja	1,8	98,3	1,9	96,3
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4,3	99,4	4,3	99,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	10,7	100,4	10,9	95,5

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO ZATRUDNIENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
(przeciętna miesięczna 2005=100)



W odniesieniu do listopada 2012 r. przeciętne zatrudnienie zmalało o 0,4%.

W 2012 r. przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ukształtowało się na poziomie 244,7 tys. osób, tj. o 1,0% niższym niż w 2011 r. (wobec wzrostu o 4,2% przed rokiem).

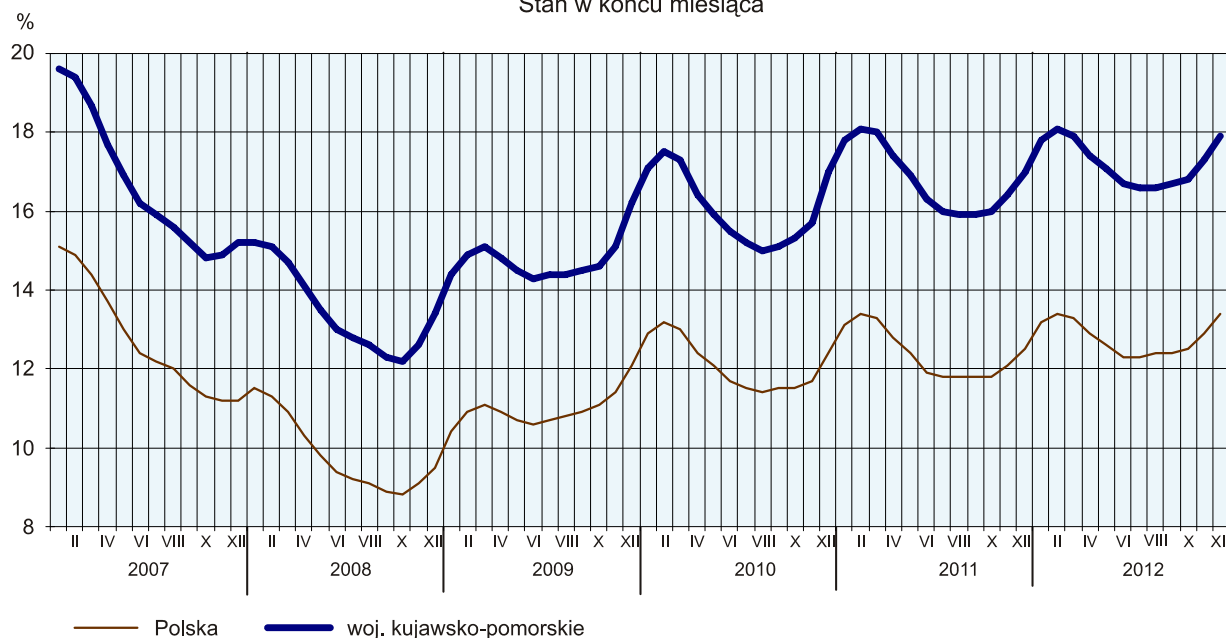
W końcu grudnia 2012 r. **liczba bezrobotnych zarejestrowanych** w urzędach pracy województwa kujawsko-pomorskiego wyniosła 148,8 tys. osób i była większa: o 9,2 tys. osób niż w grudniu 2011 r. (o 6,6%) i o 6,4 tys. osób (o 4,5%) niż w listopadzie 2012 r. Kobiety stanowiły 54,1 % ogółu zarejestrowanych bezrobotnych (przed rokiem 56,0%).

Liczba bezrobotnych i stopa bezrobocia kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2011	2012	
		XI	XII
Bezrobotni zarejestrowani (stan w końcu miesiąca) w tys.	139,6	142,4	148,8
Bezrobotni nowo zarejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	16,8	17,4	18,1
Bezrobotni wyrejestrowani (w ciągu miesiąca) w tys.	11,5	13,3	11,7
Stopa bezrobocia rejestrowanego (stan w końcu miesiąca) w %	17,0	17,3	17,9

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO

Stan w końcu miesiąca



Stopa bezrobocia rejestrowanego w województwie kujawsko-pomorskim w końcu grudnia 2012 r. ukształtowała się na poziomie 17,9% (w kraju była niższa o 4,5 p. proc.) w stosunku do grudnia 2011 r. była wyższa o 0,9 p. proc., a w porównaniu z listopadem 2012 r. – wyższa o 0,6 p. proc. Kujawsko-Pomorskie nadal znajdowało się wśród województw o najwyższej stopie bezrobocia, zaraz po warmińsko-mazurskim (21,2%) oraz zachodniopomorskim (18,1%). Najniższą stopę bezrobocia odnotowano w województwie wielkopolskim (9,9%). Nadal do powiatów w województwie kujawsko-pomorskim o najwyższej stopie bezrobocia należały powiaty: lipnowski (28,4%, tyle samo w grudniu 2011 r.), włocławski (28,4%, wobec 27,0%) oraz grudziądzki (28,2%, wobec 27,6%), a o najniższej: Bydgoszcz (8,5%, wobec 7,9%) oraz Toruń (9,5%, wobec 8,1%). W skali roku stopa bezrobocia zwiększyła się w 21 powiatach, w największym stopniu w powiatach: toruńskim (o 2,1 p. proc.), aleksandrowskim (o 1,9 p. proc) oraz chełmińskim (o 1,8 p. proc.). W porównaniu z grudniem 2011 r. spadek stopy bezrobocia odnotowano w powiecie sępoleńskim (o 0,4 p. proc.). W powiecie lipnowskim stopa bezrobocia pozostała na tym samym poziomie, jak w grudniu 2011 r.

W grudniu 2012 r. w powiatowych urzędach pracy **zarejestrowano** 18,1 tys. osób bezrobotnych, tj. więcej: o 8,1% niż przed rokiem i o 4,6% niż w listopadzie 2012 r. Zwiększył się udział osób zwolnionych z przyczyn dotyczących zakładu pracy (o 2,7 p.proc., tj. do 5,3%) oraz udział osób rejestrujących się po raz

kolejny w nowo zarejestrowanych ogółem w stosunku do grudnia 2011 r. o 1,3 p. proc. (do 90,3%). Zmniejszył się natomiast udział osób dotychczas niepracujących (o 0,3 p. proc., tj. do 14,9%) oraz absolwentów (o 0,1 p. proc., tj. do 8,4%). Stopa napływu bezrobotnych¹ do urzędów pracy wyniosła 2,2%.

STOPA BEZROBOCIA REJESTROWANEGO WEDŁUG POWIATÓW W 2012 R.

Stan w końcu grudnia



W tym samym czasie z ewidencji **wyrejestrowano** 11,7 tys. bezrobotnych osób, tj. więcej o 2,2% niż w grudniu 2011 r. i o 12,2% mniej niż w listopadzie 2012 r. Z tytułu podjęcia pracy (głównej przyczyny wyrejestrowania) z rejestru bezrobotnych wyłączono 6,2 tys. osób (przed rokiem 5,9 tys.). Udział tej kategorii osób w ogólnej liczbie wyrejestrowanych zwiększył się o 1,8 p. proc. w ujęciu rocznym (do 53,1%). Spośród wykreślonych z ewidencji zwiększył się odsetek bezrobotnych wyrejestrowanych w związku z rozpoczęciem szkolenia lub stażu u pracodawców (o 2,4 p. proc., tj. do 5,7%) oraz udział osób, które nabyły prawa emerytalne lub rentowe (o 0,7 p. proc., tj. do 1,2 %). Zmniejszyła się natomiast liczba osób, które utraciły status bezrobotnego w wyniku niepotwierdzenia gotowości do podjęcia pracy (o 3,5 p. proc., tj. do 28,6%). Stopa odpływu bezrobotnych² z urzędów pracy wyniosła 8,2%.

W końcu grudnia 2012 r. **bez prawa do zasiłku** pozostawało 120,8 tys. bezrobotnych, a ich udział w liczbie bezrobotnych ogółem zmniejszył się w porównaniu z analogicznym miesiącem 2011 r. o 0,5 p. proc. (do 81,2%).

W województwie kujawsko-pomorskim bezrobotni będący **w szczególnej sytuacji na rynku pracy** w końcu grudnia 2012 r. stanowili 92,5% ogółu bezrobotnych (przed rokiem 92,6%). Do bezrobotnych w szczególnej sytuacji na rynku pracy zaliczane są m.in. osoby długotrwale bezrobotne³, których udział w liczbie zarejestrowanych ogółem zwiększył się w skali roku o 0,2 p. proc. Zwiększył się również udział osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia (o 0,6 p. proc.), osób samotnie wychowujących co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia (o 0,4 p. proc.), odsetek kobiet, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka (o 0,3 p. proc.) oraz odsetek osób bez wykształcenia średniego (o 0,2 p. proc.). Zmniejszył się nato-

¹ Stosunek liczby bezrobotnych nowo zarejestrowanych do liczby cywilnej ludności aktywnej zawodowo.

² Stosunek liczby bezrobotnych wyrejestrowanych w miesiącu sprawozdawczym do liczby bezrobotnych na koniec poprzedniego miesiąca.

³ Do długotrwale bezrobotnych zalicza się osoby pozostające w rejestrze powiatowego urzędu pracy łącznie przez okres ponad 12 miesięcy w okresie ostatnich 2 lat, z wyłączeniem okresów odbywania stażu i przygotowania zawodowego dorosłych.

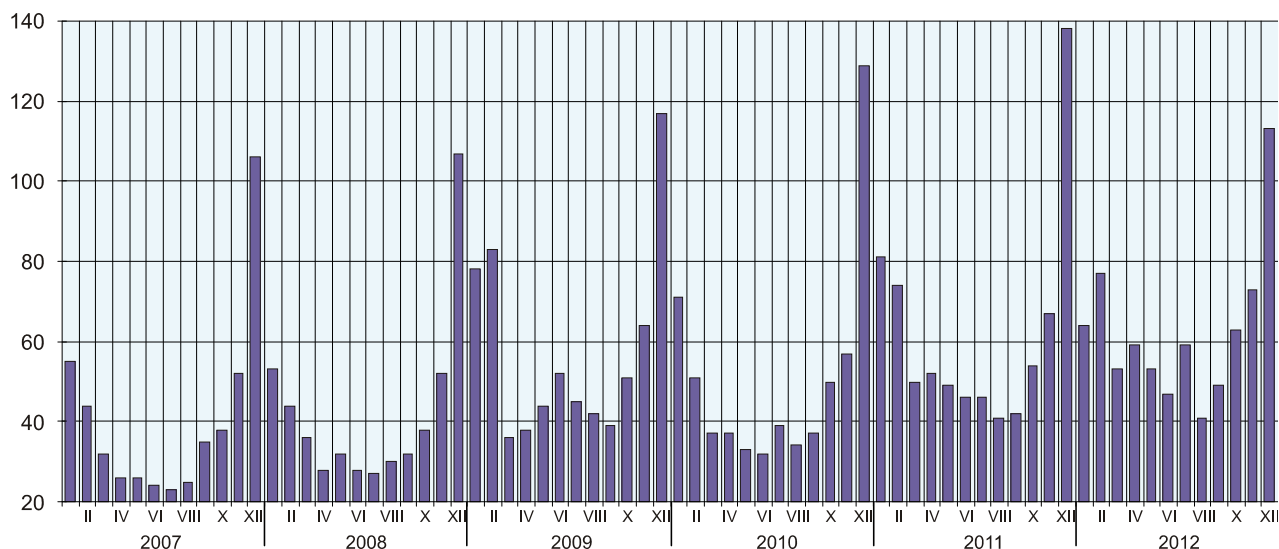
miast udział osób bezrobotnych bez doświadczenia zawodowego (o 1,4 p. proc.), bezrobotnych do 25 roku życia (o 1,2 p. proc.) oraz osób bez kwalifikacji zawodowych (o 0,8 p. proc.).

Wybrane kategorie bezrobotnych będących w szczególnej sytuacji na rynku pracy kształtowały się następująco:

Bezrobotni	XII 2011	2012	
		XI	XII
	w procentach ogółem		
Do 25 roku życia	21,8	20,9	20,6
Powyżej 50 roku życia	20,0	20,2	20,6
Długotrwale	53,9	54,4	54,1
Bez kwalifikacji zawodowych	33,4	32,7	32,6
Bez doświadczenia zawodowego	23,4	22,5	22,0
Bez wykształcenia średniego	62,9	62,5	63,1
Samotnie wychowujący co najmniej jedno dziecko w wieku do 18 roku życia	10,1	10,6	10,5
Kobiety, które nie podjęły zatrudnienia po urodzeniu dziecka	12,2	12,8	12,5

W grudniu 2012 r. do urzędów pracy zgłoszono 2,3 tys. **ofert pracy**, tzn. wolnych miejsc pracy i miejsc aktywizacji zawodowej, tj. mniej o 0,2 tys. w porównaniu z grudniem 2011 r. i o 1,1 tys. mniej niż w listopadzie 2012 r. W końcu miesiąca na 1 ofertę pracy przypadało 113 bezrobotnych (odpowiednio: przed rokiem 138, przed miesiącem 73).

BEZROBOTNI NA 1 OFERTĘ PRACY Stan w końcu miesiąca



Z danych urzędów pracy wynika, że według stanu w końcu grudnia 2012 r. 19 zakładów pracy zapowiedziało w najbliższym czasie zwolnienie 904 pracowników (przed rokiem odpowiednio: 5 zakładów, 32 pracowników).

WYNAGRODZENIA

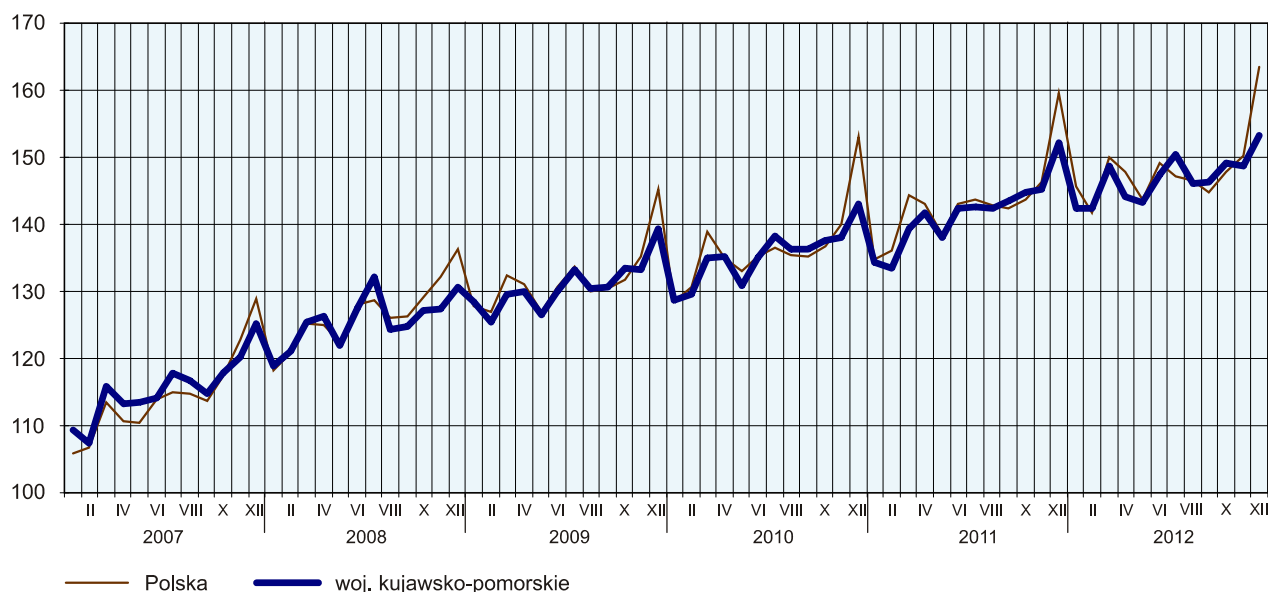
Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw w grudniu 2012 r. w województwie kujawsko-pomorskim ukształtowało się na poziomie 3229,86 zł (w kraju 4111,69 zł) i było o 0,7% wyższe niż w analogicznym miesiącu 2011 r. (przed rokiem wzrost o 6,4%). Przeciętne miesięczne wynagrodzenie

grodenie brutto w sektorze publicznym w grudniu 2012 r. wyniosło 4787,90 zł (o 4,6% więcej niż przed rokiem), a w sektorze prywatnym — 3074,96 zł (na poziomie sprzed roku).

Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2012		I–XII 2012	
	w zł	XII 2011 = 100	w zł	I–XII 2011 = 100
O g ó ł e m	3229,86	100,7	3096,34	103,5
w tym:				
Przemysł	3290,48	101,5	3225,14	105,0
w tym:				
przetwórstwo przemysłowe	3207,00	101,1	3185,99	105,0
dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	3841,69	106,2	3340,29	104,1
Budownictwo	3183,94	97,9	3089,02	99,5
Handel; naprawa pojazdów samochodowych ^Δ	2965,23	98,3	2868,60	102,2
Transport i gospodarka magazynowa	2610,63	97,6	2646,27	102,5
Zakwaterowanie i gastronomia ^Δ	2333,15	96,9	2180,89	98,1
Informacja i komunikacja	5277,12	85,3	4835,50	94,4
Obsługa rynku nieruchomości ^Δ	4190,12	100,6	3681,61	103,2
Administrowanie i działalność wspierająca ^Δ	2092,58	101,1	2142,55	107,6

DYNAMIKA PRZECIĘTNEGO MIESIĘCZNEGO WYNAGRODZENIA BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW (przeciętna miesięczna 2005=100)

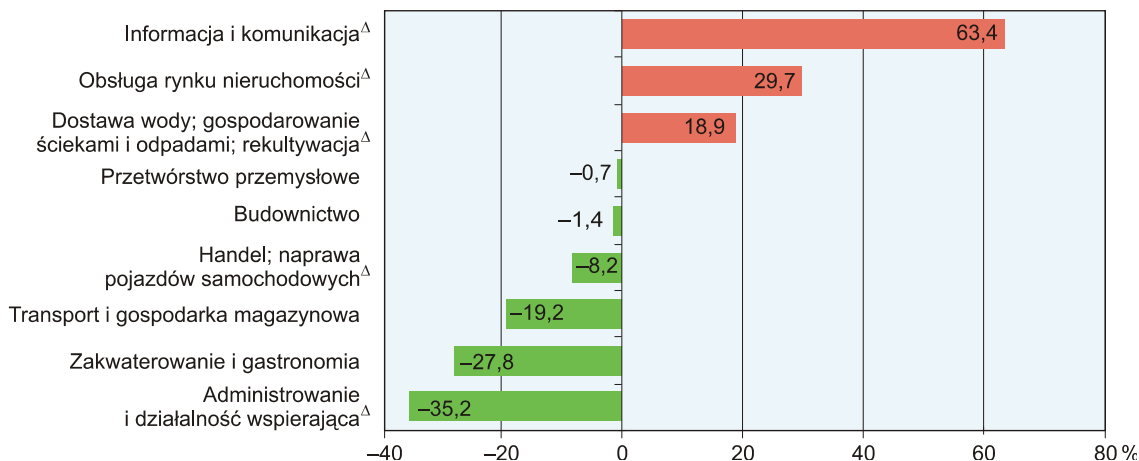


W porównaniu z grudniem 2011 r. przeciętne wynagrodzenia wzrosły więcej niż przeciętnie w województwie: w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 6,2%), w przetwórstwie przemysłowym oraz w administrowaniu i działalności wspierającej (po 1,1%). Poziom przeciętnych wynagrodzeń najbardziej obniżył się w skali roku w informacji i komunikacji – o 14,7%.

W odniesieniu do przeciętnego wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw województwa kujawsko-pomorskiego w grudniu 2012 r. najwyższe wynagrodzenia otrzymywali zatrudnieni m.in. w sekcjach informacja i komunikacja (o 63,4% wyższe) oraz obsługa rynku nieruchomości (o 29,7% wyższe). Niższe wynagrodzenia odnotowano m.in. w administrowaniu i działalności wspierającej (o 35,2% niższe od przeciętnego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw) oraz w zakwaterowaniu i gastronomii (o 27,8% niższe).

W odniesieniu do listopada 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto ukształtowało się na poziomie wyższym (o 3,0%), w tym najbardziej wzrosło w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 12,5%).

**ODCHYLENIA WZGLĘDNE PRZECIĘTNYCH MIESIĘCZNYCH WYNAGRODZEŃ BRUTTO
OD ŚREDNIEGO WYNAGRODZENIA W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW
W WOJEWÓDZTWIE W GRUDNIU 2012 R.**



W okresie styczeń-grudzień 2012 r. przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw wyniosło 3096,34 zł, czyli o 3,5% więcej niż w 2011 r. (przed rokiem wzrost o 5,1%). Największy wzrost przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto w porównaniu z analogicznym okresem 2011 r. odnotowano w administrowaniu i działalności wspierającej – o 7,6%.

CENY DETALICZNE

Ceny detaliczne większości artykułów żywnościowych w grudniu 2012 r. były wyższe niż przed rokiem.

Największy wzrost cen artykułów z grupy „pieczywo i produkty zbożowe” objął: kaszę jęczmienną (o 12,2%) i ryż (o 6,9%). Zmalały ceny mąki pszennej „Poznańskiej” o 3,3% i bułki pszennej o 2,2%.

Więcej niż przed rokiem konsumenci płacili również za mięso, i tak największy wzrost cen odnotowano dla mięsa: wołowego z kością — rostbef (o 9,5%), wołowego bez kości — z udźca (o 5,3%) oraz wieprzowego z kością — schab środkowy (o 4,5%). Spośród badanych wędlin największy wzrost objął ceny kielbas „Toruńskiej” (o 7,7%) oraz „Myśliwskiej” (o 6,0%). Wzrosła w skali roku cena fileta z morskczuka mrożonego – o 1,7%.

W grupie „mleko i sery” największy wzrost cen, bo o 19,3%, dotyczył mleka krowiego spożywczego o zawartości tłuszczu 2–2,5%. Ser dojrzewający „Gouda” zdrożał o 2,7%. Znaczny wzrost cen odnotowano dla jaj kurzych świeżych — o 36,4%.

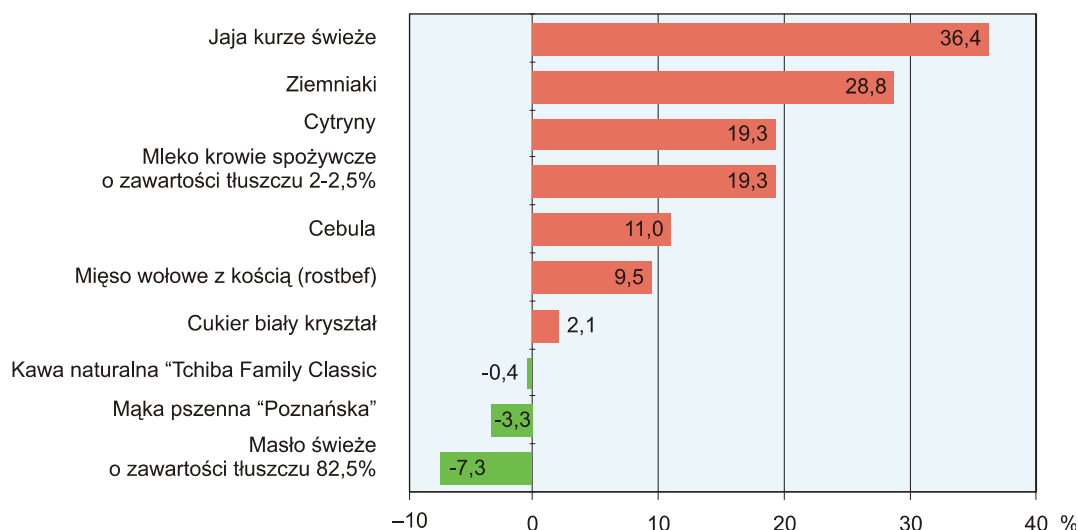
Z grupy „oleje i pozostałe tłuszcze” podrożała najbardziej margaryna (o 3,8%); wzrosła także cena oleju rzepakowego produkcji krajowej (o 1,2%). Spadek cen objął masło świeże o zawartości tłuszczu 82,5% (o 7,3%).

Znaczne zmiany cen wystąpiły w grupie „owoce i warzywa”. W skali roku wzrosły najbardziej ceny ziemniaków i cytryn (wzrost odpowiednio o 28,8% i o 19,3%).

Wśród pozostałych artykułów żywnościowych wzrost cen objął m.in. herbatę „Madras” (o 2,2%), cukier biały kryształ (o 2,1%), czekoladę mleczną (o 1,1%). Cena kawy naturalnej „Tchibo Family Classic” spadła o 0,4%.

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH W GRUDNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)



W grudniu 2012 r. w porównaniu z analogicznym okresem poprzedniego roku wzrosły koszty użytkowania mieszkania. Zanotowano wzrost opłat za ciepłą wodę — za 1 m³ (o 11,2%), zaopatrzenie w zimną wodę z sieci wodociągowej — za 1 m³ (o 4,5%). Mniejszy niż przed rokiem był koszt zakupu węgla kamiennego — spadek o 1,0% (za 1 tonę). Nieznacznie obniżyła się cena wywozu śmieci — za pojemnik (o 0,1%).

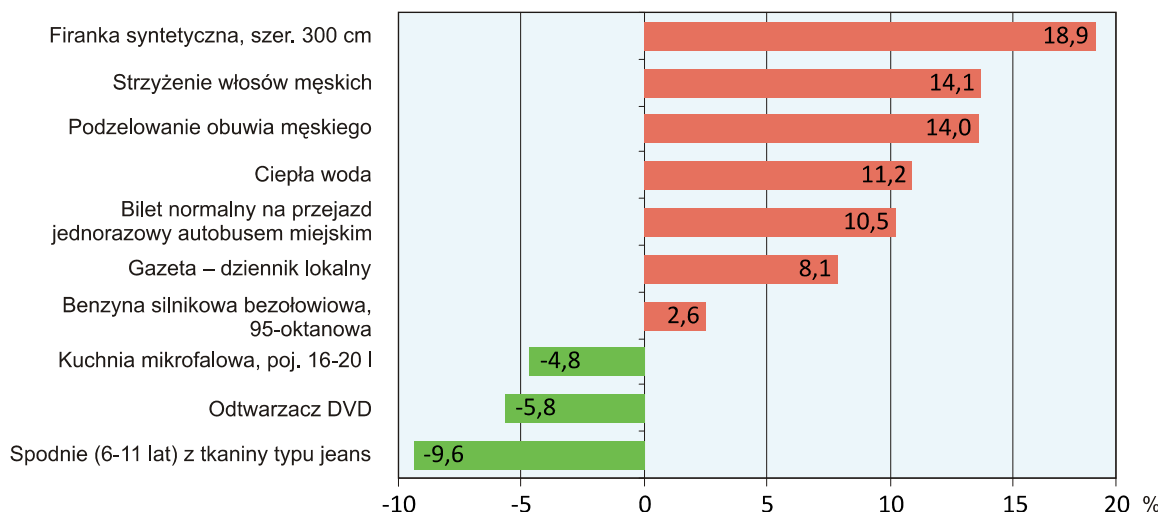
Podrożały również towary i usługi związane z transportem głównie za sprawą wzrostu cen paliw, w tym benzyny silnikowej bezołowiowej (95-oktanowej — za 1 l) — wzrost o 2,6%. Pasażerowie komunikacji miejskiej więcej płacili za bilet normalny na przejazd jednorazowy autobusem miejskim o 10,5%, a cena przejazdu taksówką osobową (taryfa dzienna) wzrosła o 2,3%.

Wzrost cen objął towary i usługi związane ze zdrowiem, np. wzrosła cena wizyty u lekarza specjalisty — w porównaniu z grudniem 2011 r. o 5,2%. Odnotowano także wzrost cen towarów i usług związanych z kulturą, np. wzrosła w skali roku o 7,1% cena biletu do kina.

Wśród pozostałych badanych artykułów nieżywnościowych i usług konsumpcyjnych wzrost cen dotyczył m.in.: strzyżenia włosów męskich (o 14,1%), podzelowania obuwia męskiego (o 14,0%), gazety – dziennika lokalnego (o 8,1%) oraz papierosów „Mars” (o 7,5%). Obniżyły się w skali roku m.in. ceny: spodni (6-11 lat) z tkaniny typu jeans (o 9,6%), garnituru męskiego 2-częściowego, z elanobawełny (spadek o 6,1%), odtwarzacza DVD (o 5,8%) oraz kuchni mikrofalowej o poj. 16–20 l (o 4,8%).

ZMIANY CEN DETALICZNYCH WYBRANYCH ARTYKUŁÓW NIEŻYWNOŚCIOWYCH I USŁUG KONSUMPCYJNYCH W GRUDNIU 2012 R.

(wzrost/spadek w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego)

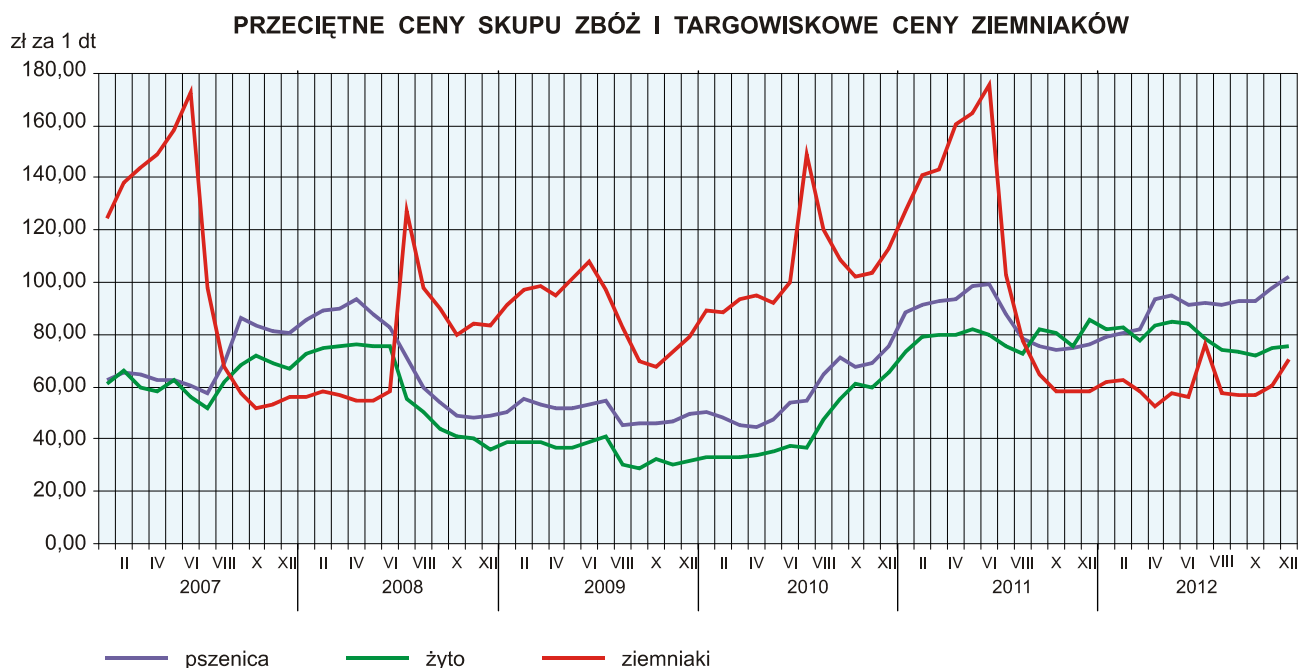


ROLNICTWO

Na rynku rolnym w grudniu 2012 r. przeciętne ceny większości produktów roślinnych na obu rynkach były wyższe niż przed miesiącem. W porównaniu z grudniem 2011 r. niższe były jedynie ceny żyta i ziemniaków w skupie. Przeciętne ceny produktów zwierzęcych kształtowały się różnie. W skali miesiąca i roku wzrosły ceny żywca wołowego w skupie oraz targowiskowe ceny prosiąt na chów. Ceny żywca drobiowego oraz mleka w skupie wzrosły w skali miesiąca, ale obniżyły się w skali roku. Ceny żywca wieprzowego obniżyły się w obu analizowanych okresach. Pogorszył się również wskaźnik opłacalności tuczu trzody chlewnej.

Początek 2012 r. był mroźny i suchy, co ograniczyło wznowienie wegetacji roślin. Szczególnie dotkliwe dla ozimin były spadki temperatur nocą, przy dużym nasłonecznieniu w ciągu dnia. Siewy zbóż i innych roślin jarych rozpoczęto w III dekadzie marca. Kwiecień był również miesiącem bardzo suchym i chłodniejszym niż przeciętnie. Nie sprzyjało to odrobieniu strat w oziminach, po niekorzystnych miesiącach poprzednich. Wiele plantacji musiało zostać zaoranych. Wymagało to dodatkowego zasiewu wiosną, głównie zbożami jarymi. Zwiększył się również areal zasiewu rzepaku jarego. Po mało sprzyjającej wiosnie maj również okazał się miesiącem niekorzystnym dla wegetacji roślin. Zanotowano przymrozki nocą, które lokalnie spowodowały straty w sadach, truskawkach, warzywach i ziemniakach. Jednocześnie występowały silne wiatry, które przy dużej operacji słonecznej potęgowały skutki niedoboru wilgoci. Dopiero w II dekadzie czerwca wystąpiły większe opady, które poprawiły stan roślin.

Warunki agrometeorologiczne na początku III kwartału 2012 r. obfitowały w liczne zjawiska atmosferyczne (nawalne deszcze, grad, huragan, trąby powietrzne) mające ujemny wpływ na wegetację roślin. Lokalnie spowodowały one straty w plonach. Żniwa w 2012 r. były opóźnione. O późniejszym przystąpieniu do zbiorów zadecydowała przewaga w ogólnej ilości roślin zbożowych zbóż jarych, które zasiane były po przeoranych uprawach ozimych. Początek września był dość suchy, ale po sierpniowych, optymalnych warunkach nie wpłynęło to negatywnie na wegetację roślin i przebieg siewów jesiennych. Istniejące warunki umożliwiły dokonanie większości zasiewów ozimin w dość dobrych warunkach, a także początek ich wschodów. Pogodny i dość ciepły wrzesień sprzyjał odkładaniu się cukru i przyrostowi masy korzeni buraków cukrowych.



Początek ostatniego kwartału 2012 r. był korzystny dla dokonywania prac agrotechnicznych, zbioru roślin okopowych oraz rośliny ozimin. Stan zasianych jesienią zbóż i rzepaku oraz użytków zielonych był dobry. Na ukończeniu były zbiory kukurydzy przeznaczonej na ziarno, buraków cukrowych oraz warzyw korzeniowych. Listopad pod względem meteorologicznym był również miesiącem łagodnym. Przeważały dni pochmurne i mgliste, a warunki rośliny ozimin były nadal dobre. Stan tych upraw był lepszy niż w tym samym okresie 2011 r. Aura sprzyjała również wywożeniu i zaorywaniu obornika oraz dokonywaniu orki zimowych.

W grudniu 2012 r. średnia temperatura powietrza według stacji hydrologiczno-meteorologicznej Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Toruniu wyniosła -2,1°C i była niższa od średniej z lat 1971–2000 o 2,1°C, przy czym maksymalna temperatura wyniosła 8,9°C, a minimalna -15,9°C. Średnia suma opadów atmosferycznych (ok. 20,3 mm) stanowiła 53% normy z wielolecia. W grudniu 2012 r. odnotowano 16 dni z opadami, a przez 12 dni utrzymywała się pokrywa śnieżna o maksymalnej grubości 8 cm.

Skup zbóż^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	VII 2012–XII 2012		XII 2012		
	w tys. t	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w tys. t	XII 2011 = 100	XI 2012 = 100
Ziarno zbóż podstawowych ^{bc}	516,7	144,9	36,8	141,0	60,5
w tym:					
pszenica	347,0	116,1	28,2	135,0	61,5
żyto	47,0	252,8	3,0	102,9	52,5

a Bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje: pszenicę, żyto, jęczmień, owies, pszenżyto. c Łącznie z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego.

W okresie lipiec-grudzień 2012 r. **skup zbóż podstawowych** (z mieszankami zbożowymi, bez ziarna siewnego) był większy niż w analogicznym okresie ub. roku o 44,9%, w tym pszenicy – większy o 16,1%, a żyta ponad dwukrotnie. W grudniu 2012 r. dostawy zbóż do skupu (36,8 tys. t) były mniejsze niż przed miesiącem o 39,5%. Skup pszenicy w tym okresie był mniejszy o 38,5%, a żyta o 47,5%. W porównaniu z grudniem 2011 r. odnotowano wzrost podaży pszenicy o 35,0%, a żyta o 2,9%.

Skup podstawowych produktów zwierzęcych^a kształtował się następująco:

Wyszczególnienie	I–XII 2012		XII 2012		
	w tys. t	I–XII 2011 = 100	w tys. t	XII 2011 = 100	XI 2012 = 100
Żywiec rzeźny ^b	273,1	96,8	15,5	90,9	94,2
w tym:					
wołowy (bez cieląt)	25,1	101,8	2,0	129,6	98,8
wieprzowy	159,5	90,6	8,1	77,8	88,3
drobiowy	88,2	108,9	5,4	105,9	102,8
Mleko ^c	728,9	103,4	57,9	98,5	105,1

a W okresie lipiec-grudzień bez skupu realizowanego przez osoby fizyczne. b Obejmuje bydło, cielęta, trzodę chlewną, owce, krowy i drób; w wadze żywej. c W milionach litrów.

W 2012 r. **skup żywca rzeźnego** (w wadze żywej) był mniejszy o 3,2% od notowanego w poprzednim roku. Wyższy był skup żywca wołowego i żywca drobiowego odpowiednio: o 1,8% i o 8,9%; skup żywca wieprzowego natomiast był niższy — o 9,4%. W grudniu 2012 r. producenci z województwa kujawsko-pomorskiego dostarczyli do skupu 15,5 tys. t żywca rzeźnego, tj. o 5,8% mniej niż przed miesiącem i o 9,1% mniej niż przed rokiem. Zarówno w skali miesiąca, jak i roku zmniejszyła się podaż trzody chlewnej, nato-

miast zwiększyła — drobiu rzeźnego. Skup bydła rzeźnego w ujęciu miesięcznym był mniejszy, a w ujęciu rocznym — większy.

Przeciętne ceny podstawowych produktów rolnych kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	Ceny w skupie					Ceny na targowiskach				
	XII 2012			I–XII 2012		XII 2012			I–XII 2012	
	zł	XII 2011 = 100	XI 2012 = 100	zł	I–XII 2011 = 100	zł	XII 2011 = 100	XI 2012 = 100	zł	I–XII 2011 = 100
Ziarno zbóż ^a za 1 dt:										
pszenica.....	102,43	134,8	104,6	91,22	108,9	95,85	112,3	103,3	94,74	107,7
żyto	75,26	88,1	100,7	75,42	96,5	81,67	107,9	111,4	77,58	106,6
Ziemniaki ^b za 1 dt.....	25,52	98,3	115,4	29,12	102,0	70,32	121,2	116,7	59,88	52,0
Żywiec rzeźny za 1 kg wagi żywej:										
w tym:										
bydło (bez cieląt).....	6,79	109,3	101,2	6,64	112,0	.	x	x	.	x
trzoda chlewna.....	5,44	97,2	91,5	5,68	125,9	.	x	x	.	x
drób	4,21	98,1	102,3	4,17	101,7	.	x	x	.	x
Zwierzęta gospodarskie za 1 szt.:										
krowa dojna.....	.	x	x	.	x	3033	x	x	3256	x
jałówka 1-roczna.....	.	x	x	.	x	.	x	x	2400	x
prosię na chów.....	.	x	x	.	x	158,08	116,0	100,6	152,91	134,4
Mleko za 1 hl.....	120,80	93,9	101,8	115,70	96,2	.	x	x	.	x

^a W skupie bez ziarna siewnego. ^b Na targowiskach — jadalne; przeciętne ceny roczne- bez notowań cen ziemniaków wczesnych.

Średnio za 1 dt pszenicy w skupie w 2012 r. płacono 91,22 zł, a za żyto 75,42 zł. W porównaniu z 2011 r. było to: dla pszenicy więcej o 8,9%, natomiast dla żyta mniej o 3,5%. Przeciętna cena uzyskiwana przez rolników na targowiskach była dla obu opisywanych zbóż wyższa niż rok temu. Średnio w 2012 r. za pszenicę płacono 94,74 zł/dt (o 7,7% więcej), natomiast za żyto 77,58 zł/dt (o 6,6% więcej). W grudniu 2012 r. średnie ceny za dostarczoną do skupu pszenicę i żyto były wyższe niż przed miesiącem odpowiednio: o 4,6% i o 0,7%. W obrocie targowiskowym odnotowano również wzrost cen obu badanych zbóż w skali miesiąca. Pszenica była droższa o 3,3%, natomiast żyto o 11,4%. W skali roku średnia cena pszenicy w skupie wzrosła o 34,8%, a żyta obniżyła się o 11,9%. Na targowiskach natomiast za 1dt pszenicy płacono o 12,3% więcej, a za żyto o 7,9% więcej niż w grudniu 2011 r.

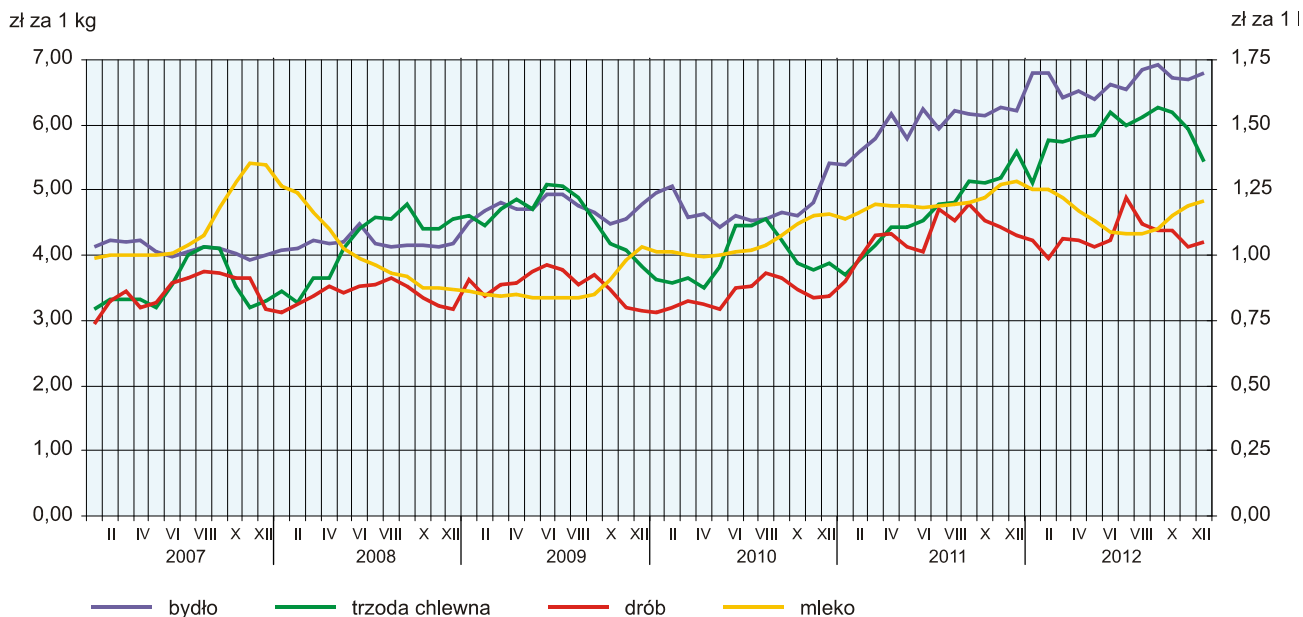
Średnio za 1 dt ziemniaków w 2012 r. płacono w skupie 29,12 zł, a na targowiskach (bez notowań cen ziemniaków wczesnych) 59,88 zł. Było to: odpowiednio o 2,0% więcej i o 48,0% mniej niż w analogicznym okresie ub. roku. Przeciętna cena skupu ziemniaków w grudniu 2012 r. wyniosła 25,52 zł i wzrosła w skali miesiąca o 15,4%, natomiast obniżyła się w skali roku o 1,7%. Cena 1dt ziemniaków na targowiskach (70,32 zł) była wyższa o 16,7% od notowanej w poprzednim miesiącu; w skali roku wzrosła o 21,2%.

W 2012 r. za 1 kg żywca wieprzowego płacono średnio 5,68 zł, tj. o 25,9% więcej niż w analogicznym okresie ub. roku. W grudniu 2012 r. odnotowano spadek **cen żywca wieprzowego** w skupie; w skali miesiąca o 8,5%, a w skali roku o 2,8% — do 5,44 zł za 1 kg.

Spadek cen żywca wieprzowego w skupie i jednoczesny wzrost cen żyta na targowiskach skutkował pogorszeniem się rentowności produkcji żywca wieprzowego w porównaniu z poprzednim miesiącem. W grudniu 2012 r. cena 1 kg żywca wieprzowego w skupie równoważyła wartość 6,7 kg żyta na targowiskach, wobec 8,1 przed miesiącem (przed rokiem wskaźnik wyniósł 7,4). Średnia cena za prosię przeznaczone do dalszego chowu wzrosła w skali miesiąca o 0,6% (do 158,08 zł/szt.) i była równocześnie wyższa

w ujęciu rocznym o 16,0%. W 2012 r. za prosię na chów płacono średnio 152,91 zł (o 34,4% więcej niż w przed rokiem).

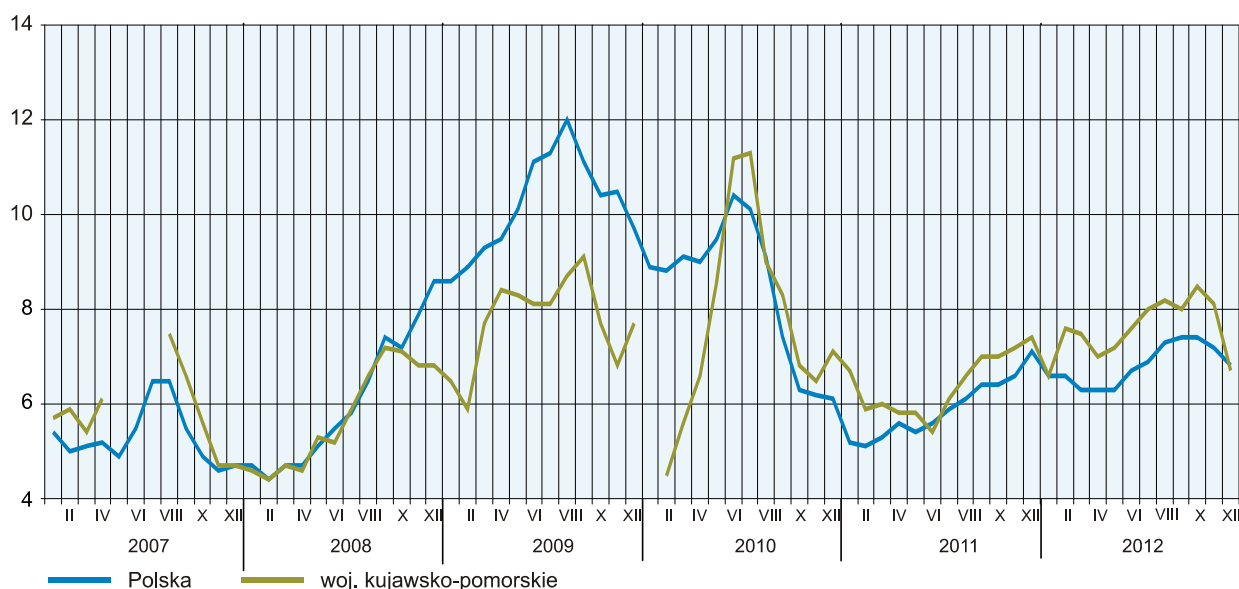
PRZECIĘTNE CENY SKUPU ŻYWCA I MLEKA



W 2012 r. za 1 kg żywca drobiowego płacono przeciętnie 4,17 zł; było to o 1,7% więcej niż rok wcześniej. Średnia cena skupu drobiu rzeźnego w grudniu 2012 r. (4,21 zł/dt) wzrosła w odniesieniu do listopada 2012 r. o 2,3%. W porównaniu z analogicznym okresem roku poprzedniego obniżyła się o 1,9%.

Średnio za 1 kg żywca wołowego w 2012 r. płacono 6,64 zł, czyli o 12,0% więcej niż przed rokiem. W opisywanym miesiącu przeciętna cena żywca wołowego wzrosła w stosunku do listopada o 1,2%. W ujęciu rocznym utrzymała się tendencja wzrostowa cen żywca wołowego — w porównaniu z grudniem 2011 r. wzrost wyniósł 9,3%.

RELACJA PRZECIĘTNYCH CEN SKUPU ŻYWCA WIEPRZOWEGO DO PRZECIĘTNYCH CEN ŻYTA NA TARGOWISKACH



Od początku 2012 r. **skup mleka** wyniósł 728,9 mln l i był o 3,4% większy niż w 2011 r. W grudniu 2012 r. dostawy mleka do skupu (57,9 mln l) były większe w ujęciu miesięcznym — o 5,1%, a w ujęciu rocznym mniejsze o 1,5%. Średnio za 100 l mleka w 2012 r. płacono 115,70 zł. W porównaniu z ub. rokiem było to o 3,8% mniej. Cena tego surowca w grudniu 2012 r. ukształtowała się na poziomie 120,80 zł za 100 l, tj. o 1,8% wyższym niż przed miesiącem. W stosunku do grudnia 2011 r. było to o 6,1% mniej.

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO

Produkcja sprzedana przemysłu w województwie kujawsko-pomorskim w grudniu 2012 r. osiągnęła wartość (w cenach bieżących) 3559,8 mln zł i była (w cenach stałych) niższa niż przed rokiem, a także niższa w porównaniu z poprzednim miesiącem odpowiednio: o 18,6% i o 18,4%.

Na spadek produkcji sprzedanej przemysłu miała wpływ największa, stanowiąca 94,1% udziału, sekcja tj. przetwórstwo przemysłowe, w której odnotowano spadek w porównaniu z grudniem 2011 r. o 20,1%. Wzrost produkcji sprzedanej odnotowano natomiast w dostawie wody; gospodarowaniu ściekami i odpadami; rekultywacji (o 33,0%, przy 2,6% udziale w produkcji przemysłowej).

Niższy niż w grudniu 2011 r. poziom produkcji sprzedanej wystąpił w 21 (spośród 28 występujących w województwie) działach przemysłu. Spadek grudniowej sprzedaży w odniesieniu do analogicznego okresu 2011 r. odnotowano m.in.: w produkcji artykułów spożywczych (spadek o 18,9%), w produkcji chemikaliów i wyrobów chemicznych oraz w produkcji wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (po 17,6%), a także wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych (o 12,3 %). Wzrost zanotowano m.in. w gospodarce odpadami; odzysku surowców (o 72,3%), w produkcji metali (15,8%) oraz w produkcji wyrobów z metali (o 0,3%).

Wydajność pracy w przemyśle, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego, wyniosła w grudniu 2012 r. (w cenach bieżących) 28,6 tys. zł i była niższa niż przed rokiem (w cenach stałych) o 16,9% przy mniejszym o 2,1% przeciętnym zatrudnieniu i wzroście przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 1,5%.

Dynamika (w cenach stałych) i struktura (w cenach bieżących) produkcji sprzedanej przemysłu kształtowały się następująco:

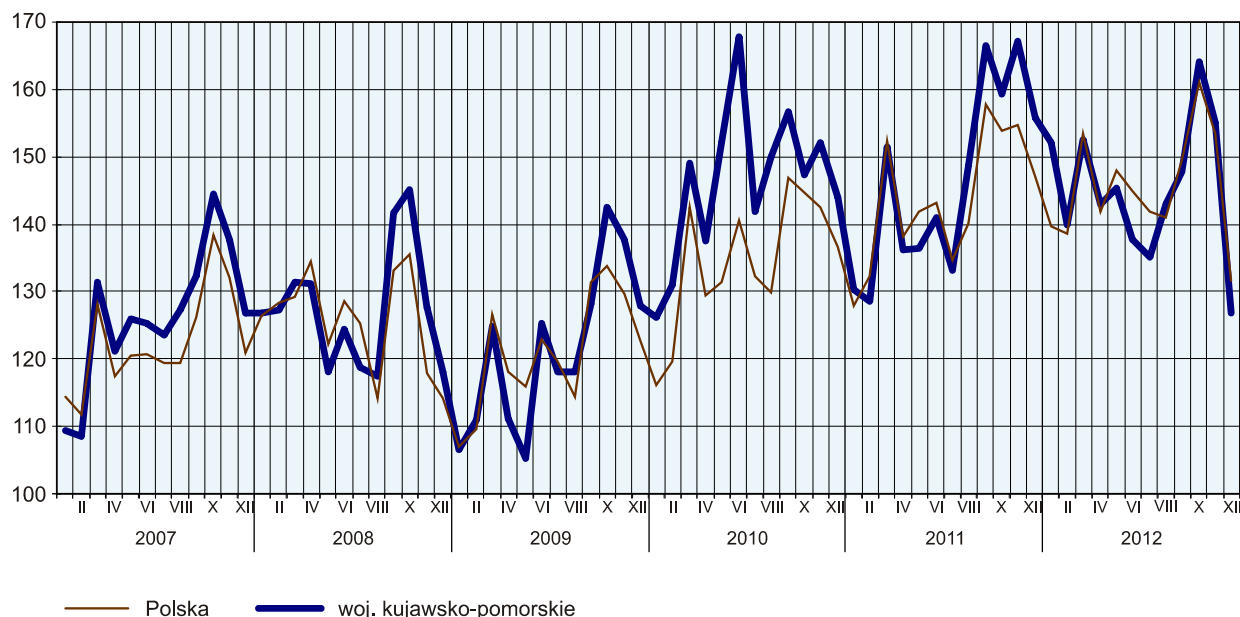
Wyszczególnienie	XII 2012	I–XII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = =100	w odsetkach	
O g ó ł e m	81,4	99,7	100,0
w tym:			
Przetwórstwo przemysłowe	79,9	99,4	96,1
w tym:			
produkcja artykułów spożywczych	81,1	100,4	28,4
produkcja wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny ^Δ	82,4	92,7	1,3
produkcja papieru i wyrobów z papieru	96,4	101,3	12,2
poligrafia i reprodukcja zapisanych nośników informacji	88,5	103,6	1,2
produkcja chemikaliów i wyrobów chemicznych	82,4	103,0	12,6
produkcja wyrobów z gumy i tworzyw sztucznych	87,7	106,3	8,1
produkcja wyrobów z pozostałych mineralnych surow- ców niemetalicznych	68,2	102,6	1,4
produkcja wyrobów z metali ^Δ	100,3	121,8	8,7
produkcja maszyn i urządzeń ^Δ	88,8	107,6	2,6
produkcja mebli	87,4	97,5	3,4
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami; rekultywacja ^Δ	133,0	117,9	2,0

W 2012 r. produkcja sprzedana przemysłu wyniosła (w cenach bieżących) 49096,8 mln zł i była (w cenach stałych) niższa o 0,3% niż w poprzednim roku. Wpływ na spadek produkcji w tym okresie miały działy zajmujące się produkcją wyrobów z drewna, korka, słomy i wikliny (spadek o 7,3%) oraz w produkcji mebli (o 2,5%). Największy wzrost wystąpił natomiast w gospodarce odpadami; odzysk surowców (o 29,8%).

Na tle pozostałych województw Kujawsko-Pomorskie zajęło w grudniu 2012 r. 8 pozycję pod względem udziału w przychodach ze sprzedaży produkcji przemysłowej kraju.

DYNAMIKA PRODUKCJI SPRZEDANEJ PRZEMYSŁU

(przeciętna miesięczna 2005 = 100; ceny stałe)



Produkcja sprzedana budownictwa (w cenach bieżących) w grudniu 2012 r. wyniosła 701,5 mln zł i była niższa o 17,8% niż w grudniu 2011 r. i wyższa o 19,0% niż w listopadzie 2012 r. (przed rokiem wzrost odpowiednio: wzrost o 16,1% i o 32,5%).

W grudniu wydajność pracy w budownictwie, mierzona produkcją sprzedaną na 1 zatrudnionego ukształtowała się na poziomie 30,2 tys. zł i była o 17,2% niższa niż przed rokiem, przy spadku przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia brutto o 2,1% i spadku przeciętnego zatrudnienia o 0,8%.

Produkcja budowlano-montażowa (w cenach bieżących) w grudniu 2012 r. ukształtowała się na poziomie 390,6 mln zł (tj. 55,7% ogółu produkcji sprzedanej budownictwa) i była niższa o 23,0% w porównaniu z grudniem 2011 r. (poprzednio notowano wzrost o 18,8%). Spadek produkcji budowlano-montażowej odnotowano we wszystkich działach budownictwa, z czego największy w podmiotach, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 35,6%).

Dynamika i struktura produkcji budowlano-montażowej (w cenach bieżących) kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2012	I–XII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m	77,0	100,4	100,0
Budowa budynków ^Δ	64,4	108,5	43,9
Budowa obiektów inżynierii lądowej i wodnej ^Δ	89,6	86,4	31,1
Roboty budowlane specjalistyczne	79,8	107,8	25,0

W stosunku do listopada 2012 r. produkcja budowlano-montażowa województwa kujawsko-pomorskiego zwiększyła się o 7,7%. Wzrost zanotowano w podmiotach specjalizujących się w budowie obiektów inżynierii lądowej i wodnej (o 23,4%) oraz w jednostkach wykonujących głównie roboty budowlane specjalistyczne (o 4,8% więcej), zaś spadek w podmiotach, których głównym rodzajem działalności jest budowa budynków (o 5,3% mniej).

W okresie styczeń-grudzień 2012 r. produkcja budowlano-montażowa ukształtowała się na poziomie 3657,0 mln zł. Tempo wzrostu w ujęciu rocznym było wolniejsze niż w analogicznym okresie 2011 r. (wzrost o 0,4% wobec wzrostu o 17,0% w 2011 r.).

BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE

W grudniu ub. roku w porównaniu z analogicznym miesiącem 2011 r. zwiększyła się liczba mieszkań oddanych do użytkowania (wzrost o 8,7%) oraz mieszkań na budowę których uzyskano pozwolenia (wzrost o 5,9%). Zmniejszyła się natomiast liczba mieszkań, których budowę rozpoczęto (spadek o 53,2%).

Według wstępnych danych⁴, w grudniu 2012 r. **przekazano do użytkowania** 900 mieszkań, tj. o 72 mieszkania więcej niż w analogicznym miesiącu 2011 r. (wzrost o 8,7%). Najwięcej mieszkań w badanym miesiącu przekazali inwestorzy indywidualni — 505 lokali (56,1% ogólnej liczby oddanych mieszkań), ponadto oddano do użytkowania 391 mieszkań na sprzedaż lub wynajem (43,5%) oraz 4 mieszkania spółdzielcze (0,4%). W grudniu 2011 r. udział tych form budownictwa wyniósł odpowiednio: 47,6% oraz 52,4%, natomiast nie odnotowano mieszkań spółdzielczych. Efekty budownictwa mieszkaniowego uzyskane w województwie kujawsko-pomorskim w grudniu ub. roku stanowiły 5,0% efektów krajowych.

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania **w okresie styczeń–grudzień ub. roku** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania oddane do użytkowania			Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania w m ²
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2011 = 100	
O g ó ł e m	6358	100,0	98,9	104,8
Indywidualne	3967	62,4	108,2	134,0
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2092	32,9	94,3	58,2
Spółdzielcze	6	0,1	7,3	30,2
Komunalne	146	2,3	44,2	36,4
Spółeczne czynszowe	144	2,3	113,4	45,7
Zakładowe	3	0,0	75,0	143,7

DYNAMIKA MIESZKAŃ ODDANYCH DO UŻYTKOWANIA
(analogiczny okres 2005 = 100)



W okresie styczeń–grudzień ub. roku oddano do użytkowania 6358 mieszkań, tj. o 1,1% mniej niż w analogicznym okresie 2011 r. W budownictwie indywidualnym i społecznym czynszowym odnotowa-

⁴ Dane meldunkowe – mogą ulec zmianie po opracowaniu sprawozdań kwartalnych.

no wzrost liczby zrealizowanych mieszkań, mniej natomiast powstało mieszkań spółdzielczych, przeznaczonych na sprzedaż lub wynajem, komunalnych oraz zakładowych.

W okresie dwunastu miesięcy ub. roku mieszkania oddane do użytkowania miały przeciętnie 104,8 m² **powierzchni użytkowej** i było to o 5,6 m² więcej niż oddane w okresie styczeń–grudzień 2011 r. Największe

MIESZKANIA ODDANE DO UŻYTKOWANIA WEDŁUG POWIATÓW W OKRESIE I–XII 2012 R.



mieszkania wybudowali inwestorzy w budownictwie zakładowym. Wzrost przeciętnej powierzchni zrealizowanego mieszkania odnotowano w budownictwie indywidualnym oraz przeznaczonym na sprzedaż lub wynajem. Mieszkania przekazane do użytkowania w budownictwie spółdzielczym, komunalnym, społecznym czynszowym i zakładowym były mniejsze niż w 2011 r.

Najwięcej mieszkań przekazano do użytkowania w Bydgoszczy (1020), w Toruniu (910) i w powiecie bydgoskim (899). Najmniej wybudowano w powiatach: wąbrzeskim — 23, radziejowskim — 72 i sępoleńskim — 74 mieszkania.

Mieszkania o największej przeciętnej powierzchni użytkowej powstały w powiecie świeckim (148,5 m²), włocławskim (140,2 m²) oraz żnińskim (135,4 m²). Najmniejsze, czyli poniżej 100 m², wybudowano w Bydgoszczy (65,8 m²), w Toruniu (66,1 m²), Włocławku (94,4 m²) oraz w powiecie rypińskim (96,7 m²).

Liczba mieszkań, na budowę których uzyskano pozwolenia i mieszkań, których budowę rozpoczęto **w okresie styczeń–grudzień ub. roku** kształtowała się następująco:

Wyszczególnienie	Mieszkania, na budowę których wydano pozwolenia			Mieszkania, których budowę rozpoczęto		
	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2011 = 100	w liczbach bezwzględnych	w odsetkach	I–XII 2011 = 100
O g ó ł e m	7395	100,0	92,1	6046	100,0	81,3
Indywidualne	4304	58,2	85,0	3920	64,9	88,6
Przeznaczone na sprzedaż lub wynajem	2891	39,1	107,9	1911	31,6	78,6
Spółdzielcze	6	0,1	60,0	2	0,0	1,9
Komunalne	89	1,2	32,1	102	1,7	32,4
Spółeczne czynszowe	105	1,4	x	78	1,3	47,9
Zakładowe	—	x	x	33	0,5	x

W grudniu ub. roku starostwa powiatowe wydały **pozwolenia na budowę** 611 mieszkań i było to o 5,9% więcej niż w analogicznym miesiącu 2011 r. Najwięcej pozwoleń (51,1% ogólnej liczby) dotyczyło mieszkań indywidualnych.

W badanym miesiącu zmniejszyła się w skali roku liczba **mieszkań, których budowę rozpoczęto** (o 53,2%, do poziomu 154). Większość mieszkań, bo 84,4%, budowanych było przez inwestorów indywidualnych.

W ciągu dwunastu miesięcy ub. roku wśród mieszkań, na budowę których wydano pozwolenia i wśród których rozpoczęto budowę ponad połowę stanowiły mieszkania budownictwa indywidualnego.

RYNEK WEWNĘTRZNY

W grudniu br. w województwie kujawsko-pomorskim odnotowano spadek w ujęciu rocznym (w cenach bieżących) **sprzedaży detalicznej** (o 5,2%) i spadek **hurtowej** (o 7,4%).

W porównaniu z analogicznym okresem ub. roku **sprzedaż detaliczna** (zrealizowana przez przedsiębiorstwa handlowe i niehandlowe) najbardziej spadła w grupach: prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach (o 29,9%), pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach (o 23,4%) oraz meble, RTV, AGD (o 23,0%). Wśród badanych grup produktów wzrost sprzedaży w ujęciu rocznym zanotowano w grupach: farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny (o 17,7%) oraz żywność, napoje i wyroby tytoniowych (o 0,7%).

W porównaniu z listopadem br. przychody ze sprzedaży detalicznej wzrosły o 6,7%. Największy wzrost sprzedaży w ujęciu miesięcznym zanotowano w grupie włókno, odzież, obuwie (o 33,9%). Z kolei największy spadek w skali miesiąca (o 17,9%) dotyczył grupy pojazdy samochodowe, motocykle, części.

Sprzedaż detaliczna w okresie styczeń–grudzień 2012 r. była o 2,4% wyższa niż w analogicznym okresie ub. roku, ale był to wzrost niższy niż w analogicznym okresie 2011 r., w którym to nastąpił wzrost o 9,8%.

Sprzedaż hurtowa (w cenach bieżących) w przedsiębiorstwach handlowych w grudniu br. była niższa o 11,3% niż przed miesiącem i o 7,4% niższa niż przed rokiem, a w przedsiębiorstwach hurtowych — spadek odpowiednio o 11,2% i o 8,9%.

Sprzedaż hurtowa w okresie styczeń–grudzień 2012 r. w porównaniu z analogicznym okresem ub. roku w przedsiębiorstwach handlowych wzrosła o 5,8%, a w przedsiębiorstwach hurtowych zwiększyła się o 5,5%. Przed rokiem w obu przypadkach odnotowano wyższy poziom wzrostu, odpowiednio o 21,3% i o 21,4%.

Dynamika i struktura (w cenach bieżących) sprzedaży detalicznej kształtowały się następująco:

Wyszczególnienie	XII 2012	I-XII 2012	
	analogiczny okres roku poprzedniego = 100	w odsetkach	
O g ó ł e m ^a	94,8	102,4	100,0
w tym:			
Pojazdy samochodowe, motocykle, części	80,7	102,6	11,5
Paliwa stałe, ciekłe i gazowe	99,2	97,5	13,1
Pozostała sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach	76,6	80,7	1,5
Żywność, napoje i wyroby tytoniowe	100,7	110,3	41,2
Farmaceutyki, kosmetyki, sprzęt ortopedyczny	117,7	123,6	4,8
Włókno, odzież, obuwie	93,2	91,3	2,7
Meble, RTV, AGD	77,0	86,6	1,6
Prasa, książki, pozostała sprzedaż w wyspecjalizowanych sklepach	70,1	84,9	3,6
Pozostałe	94,1	94,6	17,4

^a Grupowania przedsiębiorstw dokonano na podstawie Polskiej Klasyfikacji Działalności – PKD 2007, zaliczając przedsiębiorstwo do określonej kategorii według przeważającego rodzaju działalności, zgodnie z aktualnym w omawianym okresie stanem organizacyjnym. Odnotowane zmiany (wzrost/spadek) sprzedaży detalicznej w poszczególnych grupach rodzajów działalności przedsiębiorstw mogą zatem również wynikać ze zmiany przeważającego rodzaju działalności przedsiębiorstwa oraz zmian organizacyjnych. Nie ma to wpływu na dynamikę sprzedaży detalicznej ogółem.

Opracowanie merytoryczne – Kujawsko-Pomorski Ośrodek Badań Regionalnych (tel. 52 366 93 03);

Ośrodek Badań i Analiz Rynku Pracy;

Wydział Badań Ankietowych.

Redakcja merytoryczna, techniczna, korekta, skład komputerowy i grafika:

Agnieszka Krautforst-Kłoszewska, Bożena Matecka, Rafał Lis,

– Kujawsko-Pomorski Ośrodek Badań Regionalnych.

Informatorium: e-mail InformatoriumUSBDG@stat.gov.pl, tel. 52 3669400

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Przeciętne zatrudnienie w sektorze przedsiębiorstw ^a (w tys. osób)	A	246,8	246,2	246,0	246,4	246,3	246,2	246,4	245,9	245,2	244,1	245,0	244,4
	B	245,2	244,4	243,8	243,6	243,9	243,7	243,7	242,8	243,4	243,3	242,6	241,7
poprzedni miesiąc = 100	A	104,0	99,7	99,9	100,2	100,0	100,0	100,1	99,8	99,7	99,6	100,3	99,8
	B	100,3	99,7	99,8	99,9	100,1	99,9	100,0	99,7	100,3	99,9	99,7	99,6
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	108,8	108,2	108,0	107,2	106,4	105,8	105,5	104,9	104,1	103,2	103,3	103,0
	B	99,3	99,2	99,1	98,9	99,0	99,0	98,9	98,8	99,3	99,6	99,0	98,9
Bezrobotni zarejestrowani (w tys. osób; stan w końcu okresu)	A	149,3	152,2	150,5	144,5	139,7	133,6	131,4	129,8	130,4	130,7	134,3	139,6
	B	148,3	151,5	149,5	144,5	141,0	137,9	136,4	136,5	137,3	138,4	142,4	148,8
Stopa bezrobocia ^b (w %; stan w końcu okresu)	A	17,8	18,1	18,0	17,4	16,9	16,3	16,0	15,9	15,9	16,0	16,4	17,0
	B	17,8	18,1	17,9	17,4	17,1	16,7	16,6	16,6	16,7	16,8	17,3	17,9
Oferty pracy (zgłoszone w ciągu miesiąca)	A	3023	2996	5367	4386	4064	4761	4561	4641	4720	3310	3061	2420
	B	3303	3032	6410	5087	5011	5353	4112	5440	5784	4523	3307	2254
Liczba bezrobotnych na 1 ofertę pracy (stan w końcu okresu)	A	81	74	50	52	49	46	46	41	42	54	67	138
	B	64	77	53	59	53	47	59	41	49	63	73	113
Przeciętne miesięczne wynagrodzenia brutto w sektorze przedsiębiorstw ^a (w zł)	A	2833,42	2811,42	2938,50	2988,04	2911,31	2998,56	3007,68	3000,08	3024,37	3051,21	3061,16	3207,21
	B	2998,35	2999,69	3133,11	3038,66	3020,78	3106,16	3169,78	3080,30	3083,35	3143,06	3137,30	3229,86
poprzedni miesiąc = 100	A	94,0	99,2	104,5	101,7	97,4	103,0	100,3	99,7	100,8	100,9	100,3	104,8
	B	93,5	100,0	104,4	97,0	99,4	102,8	102,0	97,2	100,1	101,9	99,8	103,0
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	104,4	103,0	103,2	104,9	105,6	105,4	103,2	104,4	105,3	105,1	105,1	106,4
	B	105,8	106,7	106,6	101,7	103,8	103,6	105,4	102,7	102,0	103,0	102,5	100,7
Wskaźniki cen:													
towarów i usług konsumpcyjnych ^c :													
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	.	.	104,0	.	.	105,0	.	.	104,5	.	.	105,0
	B	.	.	104,3	.	.	104,0	.	.	103,7	.	.	.

a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. b Udział zarejestrowanych bezrobotnych w cywilnej ludności aktywnej zawodowo, szacowanej na koniec każdego miesiąca. c W kwartale.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM (cd.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Wskaźniki cen (dok.):													
skupu ziarna zbóż:													
poprzedni miesiąc = 100	A	117,3	104,1	100,4	101,5	103,8	100,7	87,6	92,0	97,6	98,5	100,1	103,2
	B	103,2	101,9	101,6	112,7	102,2	96,1	97,9	96,8	102,4	99,9	105,9	104,4
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	182,7	198,4	211,2	213,5	212,6	187,7	168,2	128,8	109,5	112,2	109,4	104,2
	B	91,7	89,7	90,8	100,9	99,3	94,8	105,9	111,4	116,9	118,6	125,6	127,0
skupu żywca rzeźnego wołowego (bez cieląt):													
poprzedni miesiąc = 100	A	99,4	103,8	103,8	106,5	93,9	107,6	95,3	104,6	99,0	99,6	102,0	99,2
	B	109,6	99,8	94,4	101,8	97,9	103,6	98,9	104,3	101,4	96,9	99,9	101,2
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	108,2	110,3	126,7	133,4	130,8	135,4	131,2	136,8	132,2	133,1	130,0	114,8
	B	126,6	121,7	110,7	105,7	110,2	106,1	110,1	109,8	112,4	109,4	107,1	109,3
skupu żywca rzeźnego wieprzowego:													
poprzedni miesiąc = 100	A	95,6	105,7	106,1	106,3	99,9	102,5	105,6	100,5	106,6	99,8	101,3	107,9
	B	91,6	112,4	99,9	101,0	100,5	105,9	96,8	102,2	102,4	98,8	96,0	91,5
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	102,1	109,5	113,5	126,2	115,3	101,6	107,6	105,3	121,0	132,0	137,0	144,2
	B	138,1	146,9	138,3	131,4	132,2	136,6	125,1	127,2	122,2	120,9	114,7	97,2
Relacje cen skupu ^a żywca wieprzowego do cen targowiskowych żyta	A	6,7	5,9	6,0	5,8	5,8	5,4	6,1	6,6	7,0	7,0	7,2	7,4
	B	6,6	7,6	7,5	7,0	7,2	7,6	8,0	8,2	8,0	8,5	8,1	6,7
Produkcja sprzedana przemysłu ^b (w cenach stałych):													
poprzedni miesiąc = 100	A	90,5	98,6	118,0	89,9	99,9	103,4	94,3	111,9	111,9	95,8	104,8	93,3
	B	97,7	92,1	109,1	93,6	101,4	94,8	98,0	106,0	103,3	111,1	94,6*	81,6
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	103,4	98,2	101,6	99,2	89,6	83,9	93,9	99,2	106,2	108,2	109,8	108,1
	B	116,7	108,9	100,7	104,9	106,5	97,7	101,5	96,2	88,8	103,0	92,9*	81,4
Produkcja budowlano-montażowa ^b (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	30,0	100,6	165,9	102,1	144,3	109,6	81,1	116,7	129,5	95,3	82,7	152,4
	B	35,5	85,0	135,3	130,2	110,8	105,4	86,2	119,7	98,1	119,0	95,7	107,7
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	111,0	122,7	100,4	117,5	146,9	112,5	110,8	123,1	121,7	114,6	123,2	118,8
	B	140,7	119,0	97,1	123,8	95,0	91,4	97,2	99,6	75,4	94,2	108,9	77,0

a Ceny bieżące bez VAT. b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. * Dane zostały zmienione w stosunku do publikacji wcześniejszej.

WYBRANE DANE O WOJEWÓDZTWIE KUJAWSKO-POMORSKIM (dok.)

WYSZCZEGÓLNIENIE A – 2011 r. B – 2012 r.		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Mieszkania oddane do użytkowania (od początku roku)	A	454	879	1381	1639	2243	2612	3088	3720	4221	4847	5571	6418
	B	540	977	1309	1776*	2166	2783	3277	3707	4323	4883	5458	6358
analogiczny okres poprzedniego roku = 100	A	63,7	91,2	96,9	79,3	94,4	94,2	98,8	101,9	107,7	113,1	113,4	110,5
	B	118,9	111,1	94,8	108,4	96,6	106,5	106,2	99,7	102,5	100,2	97,5	98,9
Sprzedaż detaliczna towarów ^a (w cenach bieżących):													
poprzedni miesiąc = 100	A	81,7	98,4	122,8	105,2	90,7	102,5	101,1	103,1	98,0	104,8	98,6	107,8
	B	77,3	102,2	122,7	99,2	93,5	101,3	100,0	100,1	98,8	109,6	89,9	106,7
analogiczny miesiąc poprzedniego roku = 100	A	122,0	115,0	115,4	123,0	120,5	117,0	112,4	113,5	112,4	108,9	114,8	109,8
	B	103,9	107,9	107,8	101,6	104,8	103,6	102,6	99,6	100,4	105,0	95,7	94,8
Wskaźnik rentowności obrotu w przedsiębiorstwach ^b :													
brutto ^c (w %)	A	.	.	5,4	.	.	5,4	.	.	5,0	.	.	4,6
	B	.	.	5,1	.	.	4,7	.	.	4,2	.	.	.
netto ^d (w %)	A	.	.	4,2	.	.	4,4	.	.	4,2	.	.	3,8
	B	.	.	4,0	.	.	3,8	.	.	3,4	.	.	.
Nakłady inwestycyjne przedsiębiorstw ^b (w mln zł; ceny bieżące)	A	.	.	420,1	.	.	945,8	.	.	1622,2	.	.	2551,2
	B	.	.	368,0	.	.	959,8	.	.	1606,3	.	.	.
analogiczny okres poprzedniego roku = 100 (ceny bieżące)	A	86,9	.	.	81,8	.	.	92,2
	B	.	.	87,6	.	.	101,5	.	.	99,0	.	.	.
Podmioty gospodarki narodowej ^e w rejestrze REGON (stan w końcu okresu)	A	185715	185846	186071	183574	183611	184027	184397	184663	184993	185022	184789	184365
	B	183626	183688	184215	184571	184959	185329	185629	186061	186595	187002	187505	187996
w tym spółki handlowe	A	11423	11465	11403	11442	11494	11589	11631	11668	11738	11809	11866	11935
	B	11991	12047	12117	12166	12232	12289	12342	12401	12443	12516	12573	12654
w tym z udziałem kapitału zagranicznego	A	1696	1696	1686	1685	1681	1702	1706	1712	1712	1717	1719	1724
	B	1728	1737	1743	1742	1740	1737	1750	1753	1751	1756	1758	1762

^a W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 9 osób. ^b W przedsiębiorstwach, w których liczba pracujących przekracza 49 osób; dane są prezentowane narastająco. ^c Relacja wyniku finansowego brutto do przychodów z całokształtu działalności. ^d Relacja wyniku finansowego netto do przychodów z całokształtu działalności. ^e Bez osób prowadzących gospodarstwa indywidualne w rolnictwie.